

# DECLARAÇÃO DE MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO

## EDIFICAÇÕES COM SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO INDIVIDUAL

APH - 2019-126

PROCESSO: \_\_\_\_\_

Data: 22/10/2024

### **DECLARAÇÃO DE MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

Eu Albert Koelln, portador do CPF 974.509.360-20 declaro para os devidos fins e a quem possa interessar que as instalações hidrossanitárias analisadas pela COMUSA – SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DE NOVO HAMBURGO vinculadas ao processo especificado acima possuirá, por minha parte, a devida manutenção e operação do imóvel durante a sua vida útil, incluindo os seguintes aspectos:

- Zelar pelo acesso permanente às caixas de inspeção externas não cobrindo ou tapando as tampas das mesmas;
- Zelar pelo acesso permanente ao sistema de tratamento de esgoto, não cobrindo ou tapando as tampas de inspeção e/ou tubos guias de limpeza;
- Zelar pelo acesso permanente às caixas de gordura;
- Realizar a limpeza periódica do sistema de tratamento de esgoto da edificação, conforme demonstrado no projeto analisado;
- Não conectar nenhuma instalação pluvial na instalação da rede cloacal, seja instalação cloacal interna ou externa.

Declaro ainda que em uma eventual troca de titularidade do terreno os termos apresentados nesta declaração serão repassadas ao novo proprietário para que o mesmo zele pela boa funcionalidade das instalações hidrossanitárias.

---

Proprietário