



RRT 9741744



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ALBERT KOELLN
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 974.XXX.XXX-20
Nº do Registro: 000A604658

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: BALIZA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ: 88.XXX.XXX/0001-61
Nº Registro: PJ9207-0

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI9741744R01CT001
Data de Cadastro: 24/01/2023
Data de Registro: 24/01/2023
Tipologia: Habitacional Multifamiliar ou Conjunto Habitacional

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: RETIFICADOR
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 88.XXX.XXX/0001-61
Data de Início: 23/07/2020
Data de Previsão de Término:
23/07/2024

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 93054000	Nº: 423	
Logradouro: ODILO ALOYSIO DAUDT	Complemento:	
Bairro: FEITORIA	Cidade: SÃO LEOPOLDO	
UF: RS	Longitude: -51.09150383280432	Latitude: -29.749192663317015

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Referente ao Residencial Ravena(12.377,08m2), este RRT se refere a: - Execução de Alv. Estrutural - Fundações Rasas e Profundas - Impermeabilizações - Execução de Fossa Séptica e Filtro Anaeróbio / Redes Cloacais e Pluviais - Abastecimento de Água - Execução de Proj. de Arborização - Execução de PGRCC

Instalação de Extintores, Instalação de Iluminação de Emergência, Instalação de Sinalização de Emergência, brigada de incêndio, saídas de emergência, acesso de viaturas na edificação e isolamento de riscos

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.



3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.5 - Execução de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.2.6 - Execução de outras estruturas	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.8.5 - Implantação de sistema de coleta de resíduos sólidos	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.8 - Execução de instalações telefônicas prediais	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.6.3 - Implementação de plano de manejo e conservação	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.8.1 - Execução de terraplenagem, drenagem e pavimentação	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.8.5 - Implantação de sistema de coleta de resíduos sólidos	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.1 - Execução de instalações hidrossanitárias prediais	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.5 - Execução de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.3 - Execução de instalações prediais de gás canalizado	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.7 - Execução de instalações elétricas prediais de baixa tensão	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.9 - Execução de instalações prediais de TV	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.2.2 - Execução de estrutura de concreto	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.5.2 - Execução de instalações prediais de águas pluviais	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.2.1 - Execução de estrutura de madeira	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.6.1 - Execução de obra de arquitetura paisagística	Unidade: metro quadrado
Grupo: EXECUÇÃO	Quantidade: 12377.08
Atividade: 2.1.1 - Execução de obra	Unidade: metro quadrado

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
S19741744I00CT001	Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda	INICIAL	23/07/2020
S19741744R01CT001	Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda	RETIFICADOR	24/01/2023



RRT 9741744



Verificar Autenticidade

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ALBERT KOELLN, registro CAU nº 000A604658, na data e hora: 24/01/2023 12:04:46, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural **(LGPD)**

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.