



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR - CBMRS/2º BBM  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SAPUCAIA DO SUL  
2º SETOR DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO (SSCI)



## CERTIFICADO DE APROVAÇÃO – PPCI N.º 23756/1

Certificamos que o PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO da edificação/área de risco de incêndio:

Nome/Razão Social: BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Nome Fantasia: RESIDENCIAL ANITA GARIBALDI

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Ocupações: A2 - Habitação multifamiliar

Classificação quanto à carga de incêndio: I até 300 - Risco Baixo

Área: 18868.98 m<sup>2</sup>

Altura Ascendente: 0.00 m Altura Descendente: 10.88 m

Endereço: AMÉRICO VESPÚCIO, 471

Bairro: NOVA SAPUCAIA

Cidade: SAPUCAIA DO SUL

Foi analisado e aprovado em conformidade com a legislação, RTCBMRS e normas técnicas vigentes.

SAPUCAIA DO SUL, 22 de dezembro de 2020

Este documento previsto na legislação foi gerado eletronicamente e pode ter a autenticidade validada pela chave de acesso abaixo, através do menu Consulta no endereço <http://sisbom.cbm.rs.gov.br/msci/> ou por meio do QRCode disposto acima. -  
Código de validação: i30435642 - 7641 - 21925305

**OBSERVAÇÃO:** Este Certificado de Aprovação não possui validade para a obtenção do habite-se ou funcionamento da edificação ou área de risco de incêndio junto à Prefeitura Municipal e demais órgãos públicos e privados.

*"O Incêndio ocorre onde a prevenção falha."*

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

**RRT SIMPLES**  
Nº 0000009015970  
INICIAL  
INDIVIDUAL**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Nome: Rodrigo Alexandre Alves

Registro Nacional: A69764-8

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Empresa Contratada: FIRE HOUSE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO LTDA - ME

CNPJ: 08.454.885/0001-00

Registro Nacional: PJ26009-6

**2. DADOS DO CONTRATO**

Contratante: Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Contrato: 623\_2019

Valor Contrato/Honorários: R\$ 2.850,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 25/11/2019

Data de Início: 27/11/2019

Previsão de término: 31/01/2020

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

**3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO**

Endereço: AVENIDA AMÉRICO VESPÚCIO - ATÉ 1499/1500

Nº: 471

Complemento:

Bairro: NOVA SAPUCAIA

UF: RS CEP: 93228030 Cidade: SAPUCAIA DO SUL

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

**4. ATIVIDADE TÉCNICA**

Grupo de Atividade: 1 - PROJETO

Subgrupo de Atividade: 1.5 - INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES À ARQUITETURA

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Quantidade: 18.868,98

Unidade: m<sup>2</sup>

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015

**5. DESCRIÇÃO****6. VALOR**

Valor do RRT: R\$ 94,76

Pago em: 04/12/2019

Total Pago: R\$ 94,76

**7. ASSINATURAS**

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Sapucaia do Sul, 16 de janeiro de 2020

Local

Dia

Mês

Ano

Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ: 88.175.997/0001-61

CPF: 974.509.360-20

CAU: A60465-8

Rodrigo Alexandre Alves

CPF: 981.443.400-00

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <http://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 82y4zy Impresso em: 13/01/2020 às 17:50:02 por: , ip: 177.74.143.195

ANEXO B

Reg.: \_\_\_\_\_  
Rubricas: \_\_\_\_\_  
Resp. Téc. \_\_\_\_\_  
CBMRS: \_\_\_\_\_

Ao Sr. Comandante do Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul  
Encaminho a V.S.<sup>a</sup>, o Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI para:

PPCI N.º **23756/1**

ANÁLISE

REANÁLISE

MEMORIAL DESCRITIVO DE ANÁLISE PARA SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO - MDASCI

1. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA

Nome Fantasia: Residencial Anita Garibaldi

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Logradouro: Avenida Américo Vespúcio

Nº: 471

Complemento: -x-

Bairro: Nova Sapucaia

Município: Sapucaia do Sul

CEP: 93228-030

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Nome do Proprietário: Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA

CPF: 88.175.997/0001-61

Telefone: (51) 3588-7014

E-mail: albert.koelln@balizaconstrutora.com.br

3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Nome do responsável pelo uso: Albert Koelln

CPF: 974.509.360-20

Telefone: (51) 3588-7014

E-mail: albert.koelln@balizaconstrutora.com.br

4. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PPCI

Nome: Rodrigo Alexandre Alves

CPF: 981.443.400-00

Telefone: (51) 3568-4763

E-mail: firehouse@firehouse.com.br

Formação profissional: Arquiteto e Urbanista

Nº CREA/CAU: A69764-8

5. DOCUMENTOS JUNTADOS AO PPCI (para preenchimento do CBMRS)

Comprovante de pagamento de taxa de análise de PPCI

Procuração do proprietário da edificação ou área de risco de incêndio

ART / RRT de projeto de PPCI

ART / RRT de projeto e execução de PPCI

Planta de situação / localização

Planta baixa

Corte

Observações:

## ANEXO B

Rubricas: \_\_\_\_\_  
 Resp. Téc. \_\_\_\_\_  
 CBMRS: \_\_\_\_\_

### 6. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Ocupação(ões) predominante(s) (divisão):

A-2      -X-      -X-      -X-      -X-

Código(s) CNAE:

8112-5/00

Carga incêndio (MJ/m<sup>2</sup>):

300

Grau de risco:

Baixo (Até 300MJ/m<sup>2</sup>)

Ocupação(ões) subsidiária(s) (divisão):

D-1      F-12      -X-

Carga incêndio (MJ/m<sup>2</sup>):

700 (8011-1/01) / 600 (9312-3/00)

Ocupação(ões) do(s) subsolo(s) (divisão):

-X-

Código(s) CNAE:

-X-

Carga incêndio (MJ/m<sup>2</sup>):

-X-

Grau de risco:

-X-

Área total construída (m<sup>2</sup>):

18.868,98

Área total a ser protegida (m<sup>2</sup>):

18.868,98

Área do maior pavimento (m<sup>2</sup>):

188,23

Área do subsolo (m<sup>2</sup>):

0,00

Nº de pavimentos acima do solo:

5

Nº de pavimentos no subsolo:

0

Altura descendente (m):

10,88

Altura ascendente (m):

0,00

População total:

1.303 pessoas no total (78 por bloco x 16=1248+53 salão+ guarita)

População do pav. de maior população (exceto descarga):

16 pessoas

Característica construtiva  
(conforme RTCBMRS n.º 11, Parte 01):

X     Y     Z

Ventilação natural

(somente para os Grupos C e F):

Possui     Não possui

Depósitos descobertos de materiais combustíveis dispostos em áreas delimitadas:

Não possui

Possui, com menos de 2.500 m<sup>2</sup>

Possui, com mais de 2.500 m<sup>2</sup>

### 6.1 CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE ARMAZENADORA (preenchimento obrigatório para as ocupações predominantes classificadas na divisão M-5)

Tipo de unidade armazenadora:  Fazenda     Coletora     Intermediária     Terminal

### 7. MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO A SEREM EXECUTADAS E REGULAMENTAÇÃO OBSERVADA

Conforme a legislação estadual vigente, são obrigatórios o projeto e a execução das seguintes medidas de segurança contra incêndio na edificação ou área de risco de incêndio, de acordo com a ocupação(ões) indicada(s):

Observar o Anexo "L",  
 Tabelas L.1 e L.2

Extintores de Incêndio

Norma a ser utilizada: RTCBMRS n.º 14/2016

Saídas de Emergência

Norma a ser utilizada: RTCBMRS n.º 11, Parte 01/2016

Sinalização de Emergência

Norma a ser utilizada: NBR 13434-1, 2 de 2004 e 3 de 2005

Iluminação de Emergência

Norma a ser utilizada: ABNT NBR 10898/2013

Brigada de Incêndio

Norma a ser utilizada: RT n.º 014/CCB-DTPI/2009

Plano de Emergência

Norma a ser utilizada: -X-

Acesso de Viaturas na edificação

Norma a ser utilizada: IT n.º 06/2019

Isolamento de Risco

Norma a ser utilizada: RTT/2017

## ANEXO B

Rubricas:
Resp. Téc. _____
CBMRS: _____

<input type="checkbox"/> <b>Compartimentação Horizontal</b> (medida de segurança contra incêndio) Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Compartimentação Vertical</b> (medida de segurança contra incêndio) Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> Não atingiu a área máxima para compartimentação	<input type="checkbox"/> <b>Detecção de incêndio</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Alarme de incêndio</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Segurança Estrutural em Incêndio</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Chuveiro Automático</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Hidrantes e Mangotinhos</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Sistema de Espuma</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Sistema de Resfriamento</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas - SPDA</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Controle de Fumaça</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Controle de Temperatura</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Controle de Pó</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Sistema de Abafamento para Secadores de Grãos</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Sistema de Alívio de explosão</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Análise de Riscos</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Plano de Limpeza e Manutenção</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Aspersores de água (Walter spray)</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Fontes de ignição</b> Norma a ser utilizada: -X-	<input type="checkbox"/> <b>Outras: -X-</b> Norma a ser utilizada: -X-
<input type="checkbox"/> <b>Hidrante Urbano</b> Norma a ser utilizada: -X-	

### MEMORIAL DE CAPACIDADE DE LOTAÇÃO

(Apenas para o Grupo F, como ocupação predominante, com grau de risco de incêndio médio e alto)

De acordo com a (citar a norma) -X- e as características da edificação, especialmente saídas de emergência, concluo que a capacidade de lotação máxima para a ocupação do Grupo F presente nesta edificação é de (citar a lotação máxima) -X-

Memorial de cálculo da população total	Área (m <sup>2</sup> )	Densidade populacional da área*	População
Áreas de apoio	-X-	-X-	-X-
Demais áreas da ocupação predominante	-X-	-X-	-X-
Outras áreas com densidade diferenciada da ocupação predominante	-X-	-X-	-X-
<b>População Total</b>		-X-	

\* Refere-se à coluna "População", da Tabela 1, do Anexo "A", da RTCBMS n.º 11, Parte 01.

## ANEXO B

Reg.:	
Rubricas:	
Resp. Téc.	
CBMRS:	

### 8. RISCOS ESPECÍFICOS PRESENTES NA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Observar o Anexo "L",  
Tabela L.3

<input checked="" type="checkbox"/> Instalações de Gás Liquefeito de Petróleo - GLP <input checked="" type="checkbox"/> Recipientes de até 13 Kg, com válvula de segurança <input checked="" type="checkbox"/> Central de GLP Capacidade (m³): <u>6,384</u>	<input type="checkbox"/> Área de armazenamento de GLP Classe: _____
<input type="checkbox"/> Instalações de Gás Natural - GN	<input type="checkbox"/> Depósito, comércio e/ou manipulação de outros gases
<input type="checkbox"/> Depósito, comércio e/ou manipulação de explosivos, munições e/ou fogos de artifício	<input type="checkbox"/> Depósito, comércio e/ou manipulação de produtos perigosos
<input type="checkbox"/> Indústria e/ou depósito, como ocupação predominante, com armazenamento ou manipulação de líquidos combustíveis e/ou inflamáveis, em volume total superior a 400 litros  Volume (l): _____	<input type="checkbox"/> Caldeiras e Vasos de Pressão
<input type="checkbox"/> Gerador de energia elétrica	<input checked="" type="checkbox"/> Subestação elétrica (ocupação subsidiária)
<input checked="" type="checkbox"/> Outros (especificar): _____  NBR utilizada para Central de GLP: NBR 13523/2019 NR 10 - Subestação Elétrica	


### 9. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmando que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Atesto que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio, serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada no Capítulo 1, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS, normas técnicas citadas neste memorial e demais normas técnicas pertinentes. Estou ciente de que a aprovação do presente Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio não dispensa a elaboração do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio - PrPCI, específico das medidas de segurança de minha exclusiva competência, o qual é de minha responsabilidade, conforme minhas atribuições profissionais, e não será objeto de análise pelo Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.

Sapucaia do Sul, RS, 04 de Dezembro de 2020

Rodrigo Alexandre Alves

## ANEXO B

Reg.	_____
Rubricas:	_____
Resp. Téc.	
CBMRS:	_____

### 10. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO PROPRIETÁRIO E/OU RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmo que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Declaro que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada no Capítulo 1, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS e demais normas técnicas pertinentes, através do responsável técnico identificado neste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro estar ciente de que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos pelo responsável técnico, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.

Sapucaia do Sul, RS, 04 de Dezembro de 2020



Albert Koelln

# MEMORIAL DE ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO

Pág: _____
Rubricas: _____
_____
_____

1. PPCI N°: 23756/1

## 2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Avenida Américo Vespúcio, 471, Sapucaia do Sul - CEP: 93228-030				
Ocupação:	A - 2				
Área:	18.868,98 m <sup>2</sup>	Área do maior pavimento:	188,23 m <sup>2</sup>	Altura:	10,88 m
Carga Inc.	300 MJ/m <sup>2</sup>				

## 3. Introdução:

Conforme a Resolução Técnica de Transição de 2017 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 092, de 17 de maio de 2017, a medida de segurança contra incêndio "Acesso de Viatura na Edificação" atenderá os critérios da IT n.º 06/2011 Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, que estabelece as condições mínimas para o acesso de viaturas de bombeiros nas edificações e áreas de risco. Conforme definição da Resolução Técnica CBMRS N.º 02 Terminologia Aplicada a segurança Contra Incêndio, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 037, de fevereiro de 2015, entende-se por acesso para viaturas as "vias trafegáveis com prioridade para a aproximação e operação dos veículos e equipamentos de emergência junto às edificações e instalações industriais".

## 4. Descrição do Sistema:

O acesso das viaturas de combate a incêndio se dará pela Avenida Américo Vespúcio, 471.

Conforme item 5.2.2.1, os requisitos do item 5.1 não são obrigatórios para a edificação, devido a mesma não se enquadrar nas ocupações citadas em 5.2.1, sendo a única medida obrigatória o portão de acesso, devido a existência de arruamento interno

O portão de acesso terá as dimensões de 4,00 m, sem pórtico.

## 5. Conclusão:

Atestamos para os devidos fins que a edificação possuirá acessos de viaturas atendendo aos critérios da IT n.º 06/2018 do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

Sapucaia do Sul, Rio Grande do Sul, 06 de Janeiro de 2021.

  
Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA

Albert Koelln

  
Rodrigo Alexandre Alves

CAU - RS A69764-8



## MEMORIAL DE CARGA DE INCÊNDIO

Pág: \_\_\_\_\_

Rubricas: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_1. PPCI Nº: 23756/1

## 2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Responsável:	Albert Koelln		
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Endereço:	Avenida Américo Vespúcio, 471, Sapucaia do Sul - CEP: 93228-030		
Ocupação:	A - 2		
Área:	<u>18.868,98 m<sup>2</sup></u>	Área do maior pavimento:	<u>188,23 m<sup>2</sup></u> Altura: <u>10,88 m</u>
Carga Inc.	<u>300 MJ/m<sup>2</sup></u>		

## 3. Definição:

Classificação da edificações e área de risco quanto à carga de Incêndio específica por ocupação, conforme tabelas do Decreto 53.280, de 1º de novembro de 2016.

## Carga incêndio:

Ocupação: A - 2

Descrição conforme tabela 1:

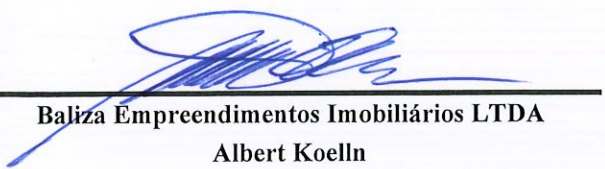
"A - 2" - Habitação multifamiliar

Descrição conforme tabela 3.1:

Condomínios prediais\* CNAE: 8112-5/00      Carga de incêndio: 300 **MJ/m<sup>2</sup>**

\* Ocupação e carga de incêndio definida conforme CNAE. Foi priorizado o código informado/ligado ao CNPJ, porém, caso o mesmo tenha resultado em uma ocupação/divisão diferente do uso real, terá sido utilizado o que mais se enquadrar na atividade atual da edificação.

Sapucaia do Sul, Rio Grande do Sul, 06 de Janeiro de 2021.


  
Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA

Albert Koelln


  
Rodrigo Alexandre Alves

CAU - RS A69764-8

1. PPCI N°: 23756/1**2. Dados do imóvel:**

Proprietário:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Responsável:	Albert Koelln		
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Endereço:	Avenida Américo Vespúcio, 471, Sapucaia do Sul - CEP: 93228-030		
Ocupação:	A - 2		
Área:	18.868,98 m <sup>2</sup>	Área do maior pavimento:	188,23 m <sup>2</sup> Altura: 10,88 m
Carga Inc.	300 MJ/m <sup>2</sup>		

**3. Introdução:**

Conforme a Resolução Técnica de Transição de 2017 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 092, de 17 de maio de 2017, as centrais de GLP deverão ser executadas segundo a ABNT NBR 13523/2008. Conforme definição da Resolução Técnica CBMRS N° 02 Terminologia Aplicada a segurança Contra Incêndio, homologada no Diário Oficial do Estado n° 037, de fevereiro de 2015, entende-se por central de GLP como uma "área devidamente delimitada que contém os recipientes transportáveis ou estacionários e acessórios destinados ao armazenamento de GLP para consumo".

**4. Dados dos recipientes e afastamentos de segurança:***4.1 - Recipientes:*

4.1.1 - Quantidade:	14
4.1.2 - Capacidade do Cilindro (volume e peso):	190 kg (0,456 m <sup>3</sup> )
4.1.3 - Capacidade da Central:	6,384
4.1.4 - Divisão da Central:	3 célula de 760 kg e 1 célula de 380 kg..
4.1.5 - Classificação quanto abastecimento:	No local
4.1.6 - Classificação quanto ao manuseio:	Transportável
4.1.7 - Localização:	Superfície

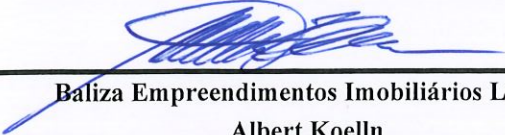
*4.2 - Afastamentos de segurança:*


4.2.1 - Divisa de propriedades edificáveis / edificações:	7,5 m (observar item c da tabela 2)
4.2.2 - Entre recipientes:	1,0 m
4.2.3 - Aberturas abaixo da descarga da válvula de segurança:	≥ 1,5 m
4.2.4 - Fontes de ignição e outras aberturas (portas e janelas):	≥ 3 m ( ver tabela 1)
4.2.5 - Produtos tóxicos, perigosos, inflamáveis e chama aberta:	≥ 6m
4.2.6 - Materiais combustíveis:	≥ 3m
	≥ 1, 8m quando nível de tensão ≤ 0,6 kV;
4.2.7 - Afastamento para redes elétricas:	≥ 3,0m quando nível de tensão for entre 0,6 e 23 kV;
	≥ 7,5m quando nível de tensão ≥ 23 kV.

**5. Observações:**

- O abrigo dos recipientes será constituído de paredes resistentes ao fogo por no mínimo 2 horas, além de cobertura.
- Não é permitida a instalação dos recipientes em rebaixos e recessos.

Sapucaia do Sul, Rio Grande do Sul, 06 de Janeiro de 2021.

  
Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA  
Albert Koelln

  
Rodrigo Alexandre Alves  
CAU - RS A69764-8

MEMORIAL COMPLEMENTAR DA ESCADA DE EMERGÊNCIA

Pág: \_\_\_\_\_  
Rubricas: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1. PPCI N°: 23756/1

2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Avenida Américo Vespúcio, 471, Sapucaia do Sul - CEP: 93228-030				
Ocupação:	A - 2				
Área:	18.868,98 m <sup>2</sup>	Área do maior pavimento:	188,23 m <sup>2</sup>	Altura:	10,88 m
Carga Inc.	300 MJ/m <sup>2</sup>				

3. Introdução:

Conforme a Resolução Técnica n° 02 de 2014 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 037, de 25 de fevereiro de 2015, Escada de Emergência tem como definição ser parte "integrante de uma rota de saída, podendo ser uma escada enclausurada à prova de fumaça, escada enclausurada protegida, escada não enclausurada (quando for o tipo de escada exigida para a edificação) ou escada aberta externa; para considerações feitas neste memorial, usou-se como base a Resolução Técnica n° 11 parte 01 de 2016, homologada na Diário Oficial do Estado n.º 146, de 02 de agosto de 2016.

4. Informações Complementares:

4.1 - Tipo de Escada

Escada Não Enclausurada

4.2 - Materiais de Acabamento

4.3.1 - Na escada: Deverá ser constituída de material incombustível, classe I ou classe II-a, desde que possua Dm < 100, conforme IT 10/11 de SP.

4.3.2 - Na descarga: Não aplicável, pois a escada não é protegida.

4.3 - Segurança Estrutural

A escada de emergência deverá possuir TRRF mínimo de 30 minutos.

4.4 - Espaço Cadeirante

Não aplicável, pois a escada não se caracteriza como um local seguro.

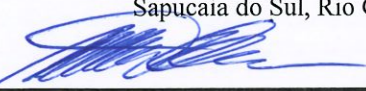
4.5 - Ventilação


Não aplicável, pois a escada não se caracteriza como um local seguro.

5. Outros:

- Os pisos deverão possuir condições antiderrapante com no mínimo 0,4 de coeficiente de atrito.
- As paredes das caixas de escadas, dos guarda-corpos, dos acessos e das descargas deverão ter acabamento liso.
- As caixas de escadas não poderão ser utilizadas como depósitos, mesmo por curto espaço de tempo, nem para a localização de quaisquer móveis, equipamentos ou assemelhados.
- Demais informações podem ser verificadas junto à norma de saídas de emergência citada na introdução.

Sapucaia do Sul, Rio Grande do Sul, 06 de Janeiro de 2021.

  
Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA  
Albert Koelln

  
Rodrigo Alexandre Alves  
CAU - RS A69764-8

1. PPCI N°: 23756/1**2. Dados do imóvel:**

Proprietário:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Responsável:	Albert Koelln		
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Endereço:	Avenida Américo Vespúcio, 471, Sapucaia do Sul - CEP: 93228-030		
Ocupação:	A - 2		
Área:	18.868,98 m <sup>2</sup>	Área do maior pavimento:	188,23 m <sup>2</sup>
		Altura:	10,88 m
Carga Inc.	300 MJ/m <sup>2</sup>		

**3. Introdução:**

Conforme a Resolução Técnica de Transição de 2017 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 092, de 17 de maio de 2017, a medida de segurança contra incêndio "Iluminação de Emergência" e "Sinalização de Emergência" atenderão, respectivamente, os critérios da NBR 10.898/2013 e das NBR's 13.434-1/2004, 13.434-2/2004 e 13.434-3/2005 que estabele as condições mínimas para a iluminação de emergência e sinalização de emergência nas edificações e áreas de risco. Conforme definição da Resolução Técnica CBMRS N° 02 Terminologia Aplicada a segurança Contra Incêndio, homologada no Diário Oficial do Estado n° 037, de fevereiro de 2015, entende-se por iluminação de emergência como um "sistema que permite clarear áreas escuras de passagens, horizontais e verticais, incluindo áreas de trabalho e áreas técnicas de controle de restabelecimento de serviços essenciais e normais, na falta de iluminação normal.", e sinalização de emergência como um "conjunto de sinais visuais que indicam, de forma rápida e eficaz, a existência, a localização e os procedimentos referentes a saídas de emergência, equipamentos de segurança contra incêndios e riscos potenciais de uma edificação ou áreas relacionadas a produtos perigosos".

**4. Descrição do Sistema:****4.1 - Sistema Empregado:**

- Blocos autônomos  
 Central de Baterias  
 Grupo moto-gerador

**4.2 - Localização da Central:**

Junto a cada bloco

**4.3 - Capacidade/alimentação**

a. Das baterias:	1 A/h	b. N° de baterias:	Junto a cada bloco
c. Do gerador:	-x-	d. Tensão de Saída:	3,7 V
e. Carga máxima admissível:	1 W	f. Duração de funcionamento:	01:00
g. Localização:	Junto a cada bloco		

**4.4 - Luminárias:**

a. Tipo:	7 LEDs	b. Potência:	1 W
----------	--------	--------------	-----


**4.5 - Sinalização de Saídas:**


a. Tipo:	Balizamento Luminoso / Placa Fotoluminescente	b. Potência:	3 W / -x-
----------	---	--------------	-----------

**5. Observações:**

-x-

Sapucaia do Sul, Rio Grande do Sul, 06 de Janeiro de 2021.

  
 Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA  
 Albert Koelln

  
 Rodrigo Alexandre Alves  
 CAU - RS A69764-8

1. PPCI N°: 23756/1**2. Dados do imóvel:**

Proprietário:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Responsável:	Albert Koelln		
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Endereço:	Avenida Américo Vespúcio, 471, Sapucaia do Sul - CEP: 93228-030		
Ocupação:	A - 2		
Área:	18.868,98 m <sup>2</sup>	Área do maior pavimento:	188,23 m <sup>2</sup> Altura: 10,88 m
Carga Inc.	300 MJ/m <sup>2</sup>		

**3. Métodos aplicados:****3.1 Afastamento entre edificações:**

Será guardada a distância mínima entre edificações distintas de 5 metros, conforme item 4.12.3 da RTT/2017.

**3.2 Afastamento entre aberturas:**

O afastamento entre as aberturas das áreas isoladas atenderá ao previsto no item 4.12.2.1 da RTT/2017 para afastamentos horizontais e item 4.12.2.2 para afastamentos verticais.

**3.3 Compartimentação por paredes:**

As paredes que compõem a compartimentação para o isolamento de risco deverão possuir TRRF de 120 minutos, conforme item 4.12.2 da RTT/2017.

**4. Áreas isoladas:****4.1 Área 1:**

Bloco A a C	3.521,31 m <sup>2</sup>
Bloco D a F	3.521,31 m <sup>2</sup>
Bloco G a I	3.521,31 m <sup>2</sup>
Bloco J a L	3.521,31 m <sup>2</sup>
Bloco M a P	4.695,08 m <sup>2</sup>

Área Total: 18.780,32 m<sup>2</sup>**4.2 Área 2:**

Salão de Festas	77,50 m <sup>2</sup>
Portaria	11,02 m <sup>2</sup>

Área Total: 88,52 m<sup>2</sup>**ÁREA TOTAL:** 18.868,98 m<sup>2</sup>

Sapucaia do Sul, Rio Grande do Sul, 06 Janeiro de 2021


  
Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA

Albert Koelln


  
Rodrigo Alexandre Alves

CAU - RS A69764-8

## MEMORIA DE CÁLCULO DA POPULAÇÃO

Pág: \_\_\_\_\_

Rubricas: \_\_\_\_\_

1. PPCI Nº: 23756/1

## 2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Avenida Américo Vespúcio, 471, Sapucaia do Sul - CEP: 93228-030				
Ocupação:	A - 2				
Área:	18.868,98 m <sup>2</sup>	Área do maior pavimento:	188,23 m <sup>2</sup>	Altura:	10,88 m
Carga Inc.	300 MJ/m <sup>2</sup>				

## 3. Cálculo populacional e dimensões por pav.:

Pavimento: Térreo

Ocupação	Área / Dorm. / Etc.	População	Acess/Desc.	Esc./Rampas	Portas
A - 1 ou A - 2	7 Dorm.	224 pessoas	2,05 m	0,00 m	1,23 m
D (todas)	11,02 m <sup>2</sup>	2 pessoas	0,01 m	0,00 m	0,01 m
F - 2, F - 5 ou F - 8	53,00 m <sup>2</sup>	53 pessoas	0,29 m	0,00 m	0,29 m
<b>Total Calculado</b>		279 pessoas	2,36 m / 5 UP	0 m / 0 UP	1,54 m / 3 UP
<b>Total Necessário</b>			2,75 m / 5 UP	0 m / 0 UP	1,65 m / 3 UP

Pavimento: Superior

Ocupação	Área / Dorm. / Etc.	População	Acess/Desc.	Esc./Rampas	Portas
A - 1 ou A - 2	32 Dorm.	1024 pessoas	9,39 m	12,52 m	5,63 m
<b>Total Calculado</b>		1024 pessoas	9,39 m / 18 UP	12,52 m / 23 UP	5,64 m / 11 UP
<b>Total Necessário</b>			9,9 m / 18 UP	12,65 m / 23 UP	6,05 m / 11 UP

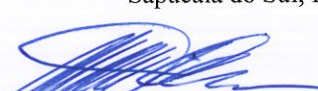
## 4. Resultados:


	Valor encontrado pelo cálculo - <u>por</u> bloco	Mínimo exigido pela RT 11 - Parte 01
LARGURA TOTAL DAS PORTAS DA(S) SAÍDA(S) FINAL(IS)	0,38 m / 1 UP	0,80 m / 1 UP
LARGURA TOTAL DA DESCARGA	0,59 m / 2 UP	1,1 m / 2 UP
LARGURA TOTAL DA ESCADA/RAMPA	0,79 m / 2 UP	1,1 m / 2 UP
<b>POPULAÇÃO TOTAL</b>		<b>1.303 pessoas</b>

## 5. Observações

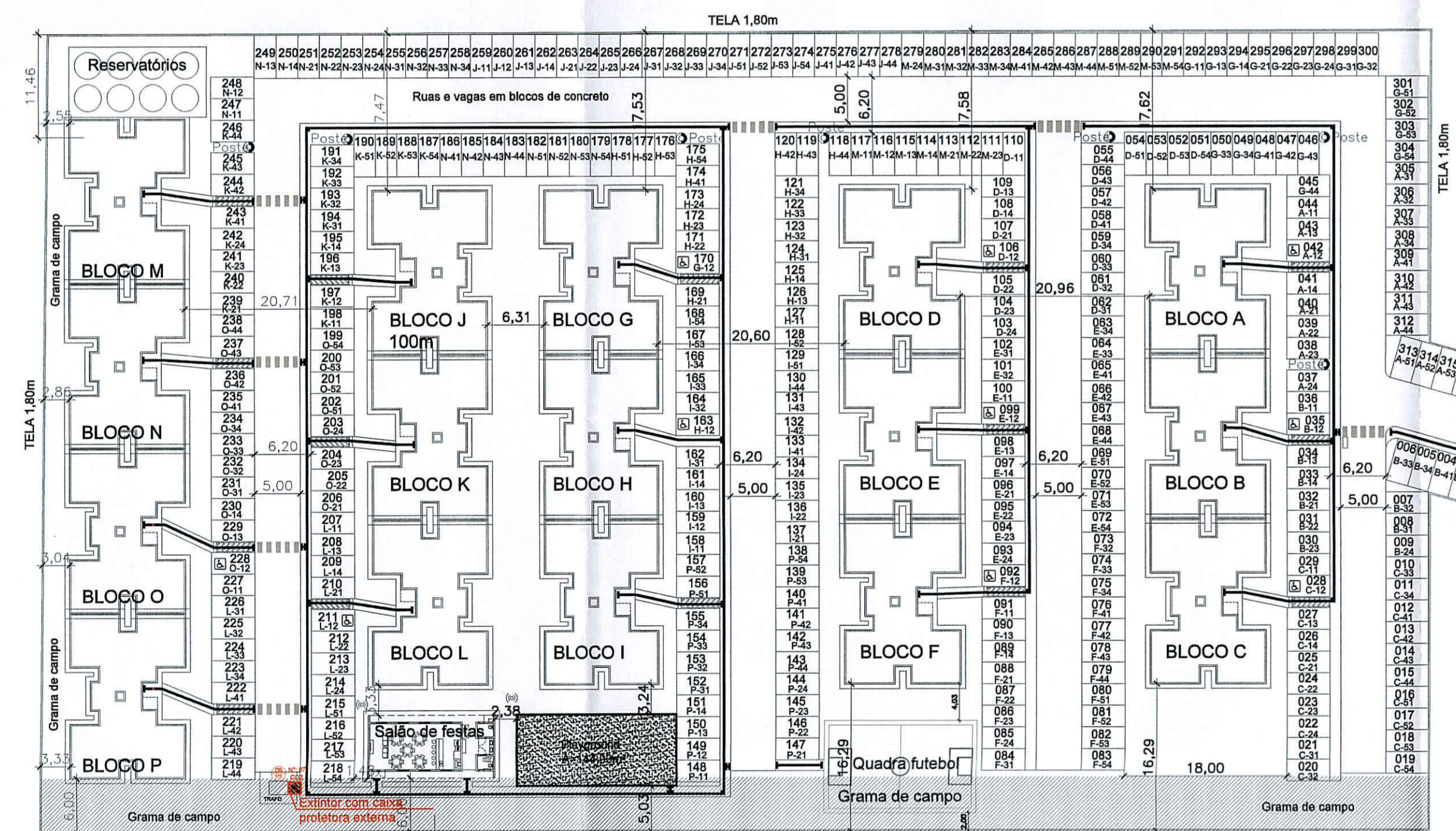
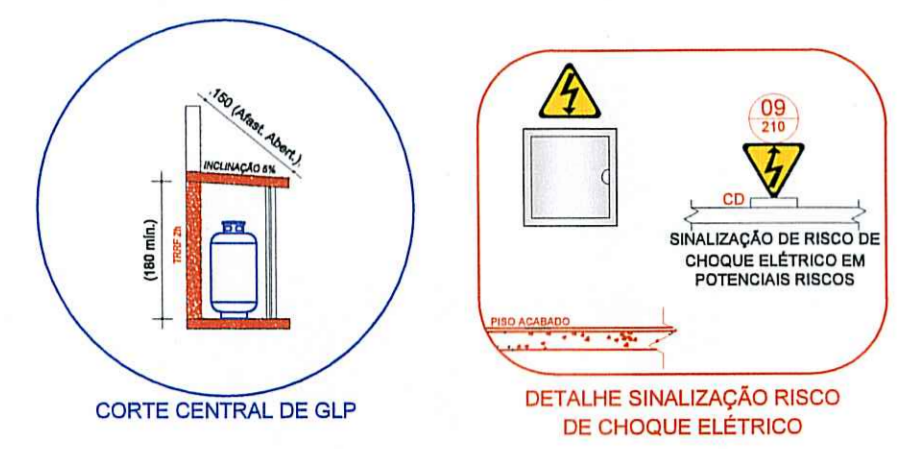
Cálculo realizado conforme RT 11 parte 01 de 2016; coeficientes encontram-se na tabela 1 desta mesma RT.

Sapucaia do Sul, Rio Grande do Sul, 06 de Janeiro de 2021.

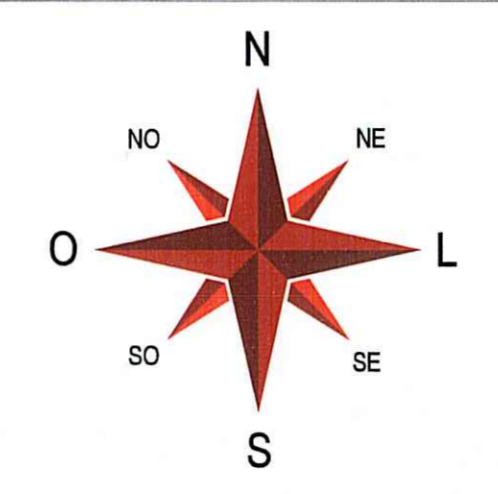
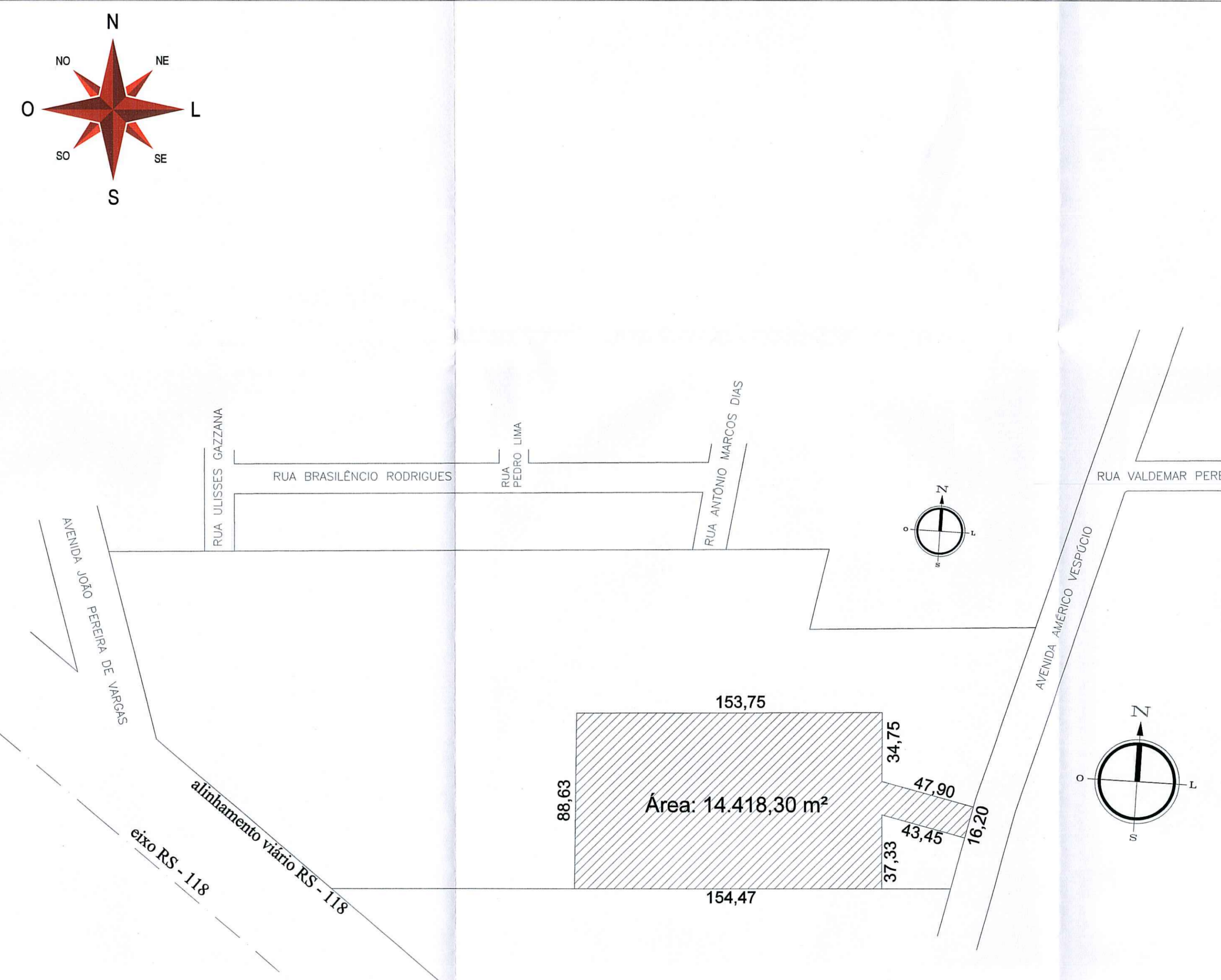
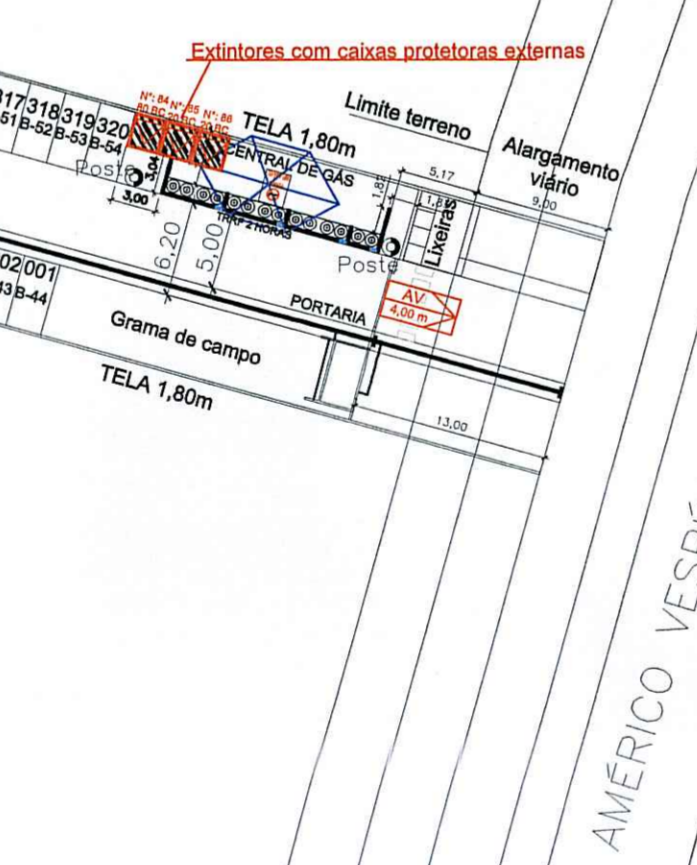
  
Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA  
Albert Koelln

  
Rodrigo Alexandre Alves  
CAU - RS A69764-8

ÁREA REAL = 77,50



Servidão de passagem tubulação de Esgoto publico cfe. Plano Diretor



Rua Rio Curuá, 115, Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS	
RESPONSÁVEL PELO USO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
Razão Social <b>BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA</b>	Área 18.868,98 m²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação <b>ALBERT KOELLN</b>	Escala 1/500
Responsável Técnico <b>ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES</b>	CAU A69764-8
Assunto <b>PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>	Desenho <b>KÉTJLN</b>
Especificação <b>PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO</b>	Data <b>DEZEMBRO/2020</b>
Endereço <b>AV. AMÉRICOS VESPÚCIO, 471, NOVA SAPUCAIA - SAPUCAIA DO SUL/RS</b>	Prancha <b>P-1</b>

Pág: \_\_\_\_\_

Rubricas: \_\_\_\_\_

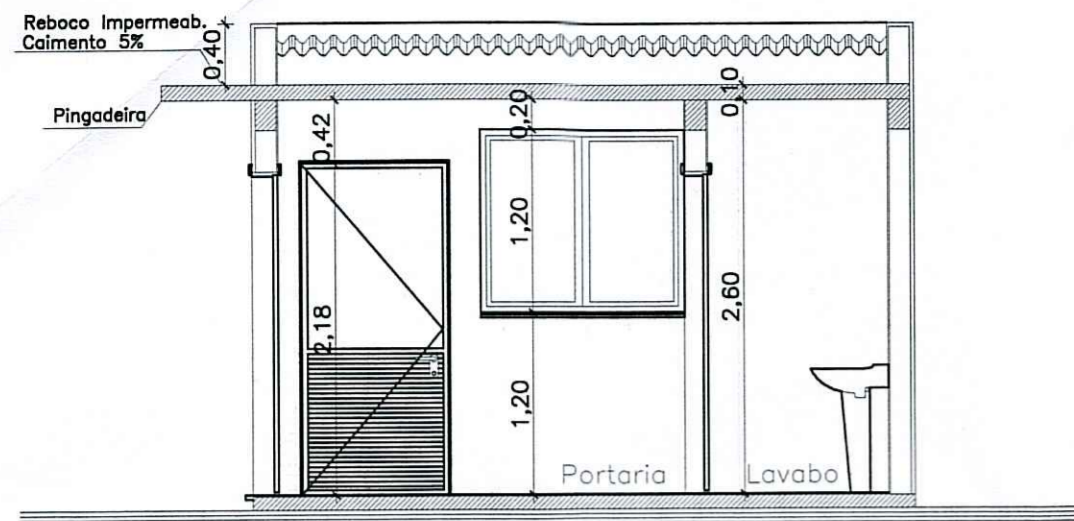
Resp. Téc.: \_\_\_\_\_

CBMRS: \_\_\_\_\_

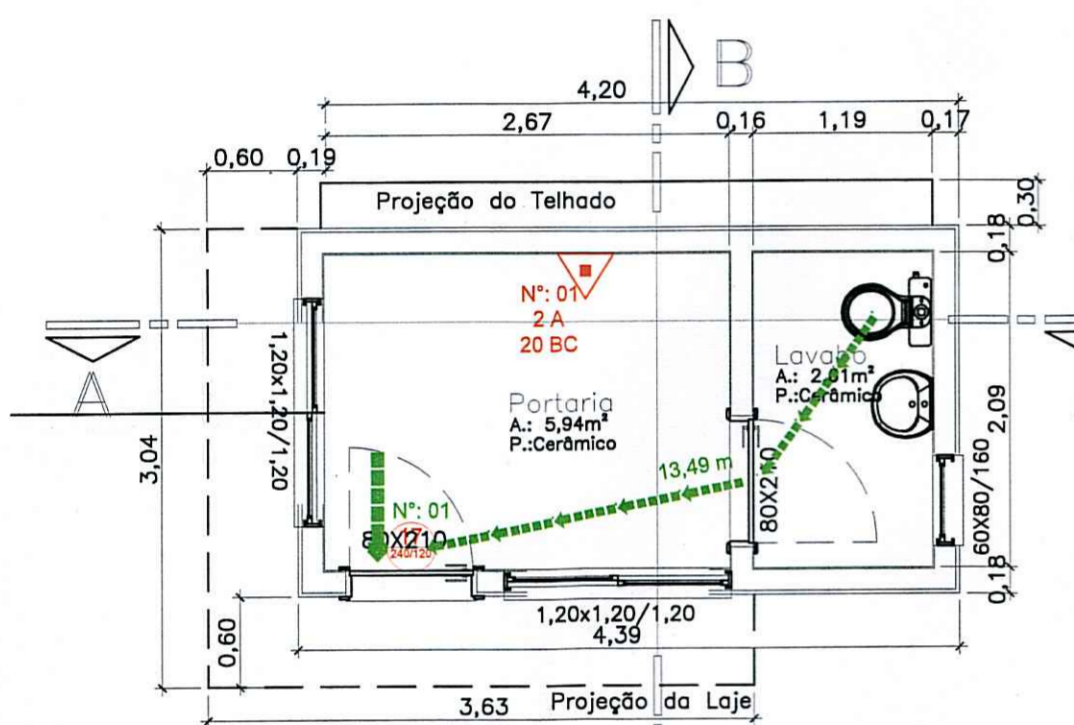
www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763

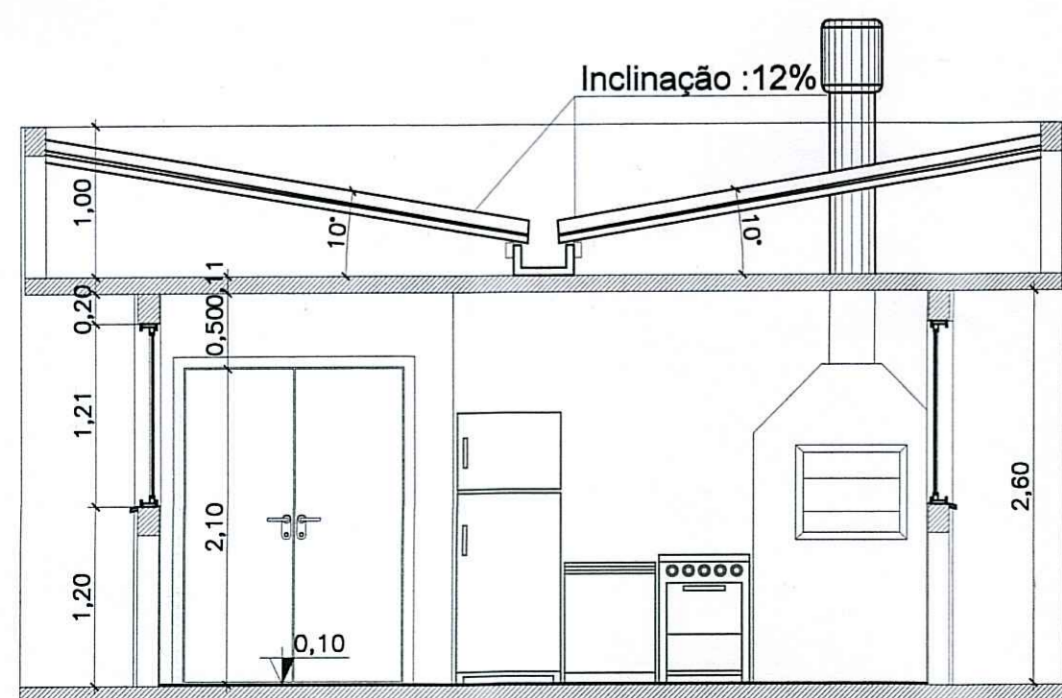




**CORTE A-A**  
PORTARIA

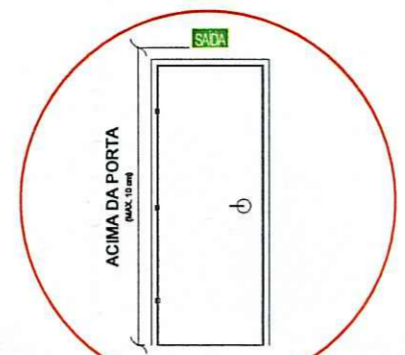
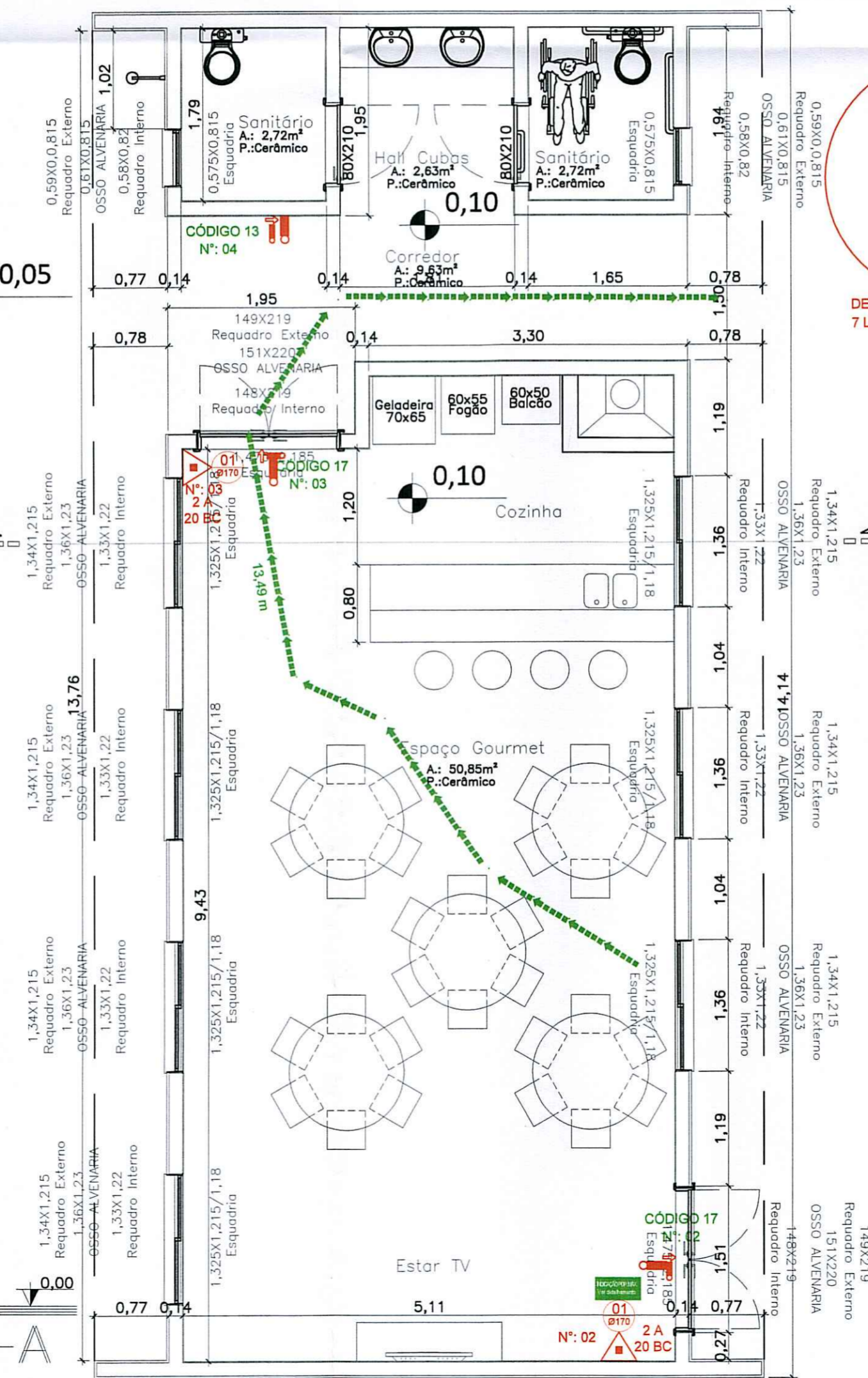


**PL. BAIXA**  
PORTARIA  
A.: 11,02m<sup>2</sup>

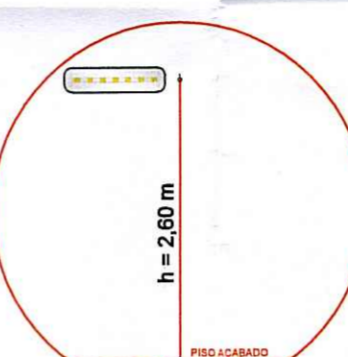


**CORTE A-A**  
SALÃO DE FESTAS

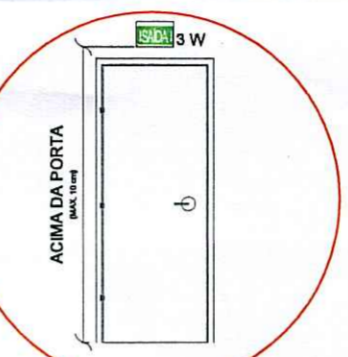
**PL. BAIXA**  
SALÃO DE FESTAS  
A.: 77,50m<sup>2</sup>



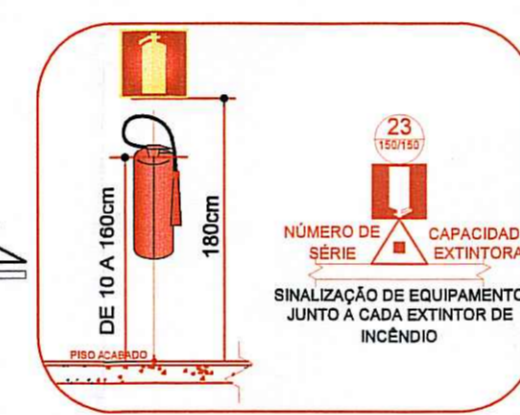
DETALHE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA ACIMA DA PORTA



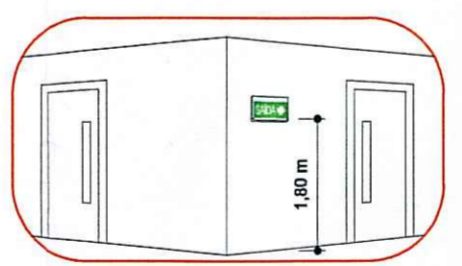
DETALHE LUMINÁRIA 7 LEDs (BLOCO AUTÔNOMO)



DETALHE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA ACIMA DA PORTA (BALIZAMENTO AUTÔNOMO)



DETALHE EXTINTOR DE INCÊNDIO JUNTO A PAREDE



DETALHE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA NA PAREDE



INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA ADMITIDA NO RECINTO DE REUNIÃO DE PÚBLICO

**SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES**

	ACIONADOR MANUAL DE BOMBA DE INCÊNDIO (BOTÃO LIGA - DESLIGA)		MANGOTINHO
	ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME		REDE DE HIDRANTES
	ACIONADOR MANUAL PRESSURIZAÇÃO		REGISTRO DE GAVETA OU ESFERA
	ATERRAMENTO (SPDA)		PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE)		VÁLVULA DE RETENÇÃO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)		PROIBIDO FUMAR
	BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO		PROIBIDO UTILIZAR O ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO
	BATERIA PARA ALARME DE INCÊNDIO		CUIDADO, RISCO DE INCÊNDIO
	BATERIA PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		CUIDADO, RISCO DE EXPLOSAO
	BOMBA DE RECALQUE JOCKEY		CUIDADO, RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO
	BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL		CUIDADO, RISCO DE EXPOSIÇÃO A PRODUTOS TÓXICOS
	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO		INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
	CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		INDICAÇÃO DE ACESSO À SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	COLUNA QUE DESCE / COLUNA QUE SOBE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOBE)
	DETECTOR DE CALOR PONTUAL		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESCE)
	DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL		INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	EXTINTOR PORTÁTIL AP		INDICAÇÃO ALFA NUMÉRICA
	EXTINTOR PORTÁTIL CO2		SINALIZAÇÃO DO COMANDO MANUAL DE ALARME
	EXTINTOR PORTÁTIL ESPUMA MECÂNICA		SINALIZAÇÃO DO EXTINTOR
	EXTINTOR PORTÁTIL PQS ABC		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL PQS BC		SINALIZAÇÃO DO ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE
	EXTINTOR PORTÁTIL COM CABO DE PROTEÇÃO EXTERNA		SINALIZAÇÃO DO HIDRANTE DE INCÊNDIO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM SUPORTE DE PISO		INSTRUÇÃO DE ABERTURA DA PORTA POR BARRA ANTI-PÂNICO
	EXTINTOR SOBRE RODAS		INSTRUÇÕES PARA PORTA CORTA-FOGO
	HIDRANTE COM UMA SAÍDA		INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA
	HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS		PROIBIDO FUMAR, PERIGO INFLAMÁVEL
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA		SINALIZAÇÃO NO DEGRAU
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (FAROLETE)		REPRESENTAÇÃO DO MAIOR CAMINHO A PERCORRER

**NOTAS**  
Saídas de emergência conforme RT 11 - Parte 01/2016.  
- Os equipamentos deverão ser sinalizados conforme detalhamento;  
- O cálculo populacional foi realizado conforme parâmetros do Item 5.3 da RT 11 - Parte 01/2016, o qual indica algumas áreas a serem descontadas para fins de cálculos e que cada compartimento deve ser considerado como uma ocupação.

Pág: \_\_\_\_\_  
Rubricas:  
Resp. Téc: \_\_\_\_\_  
CBMRS: \_\_\_\_\_

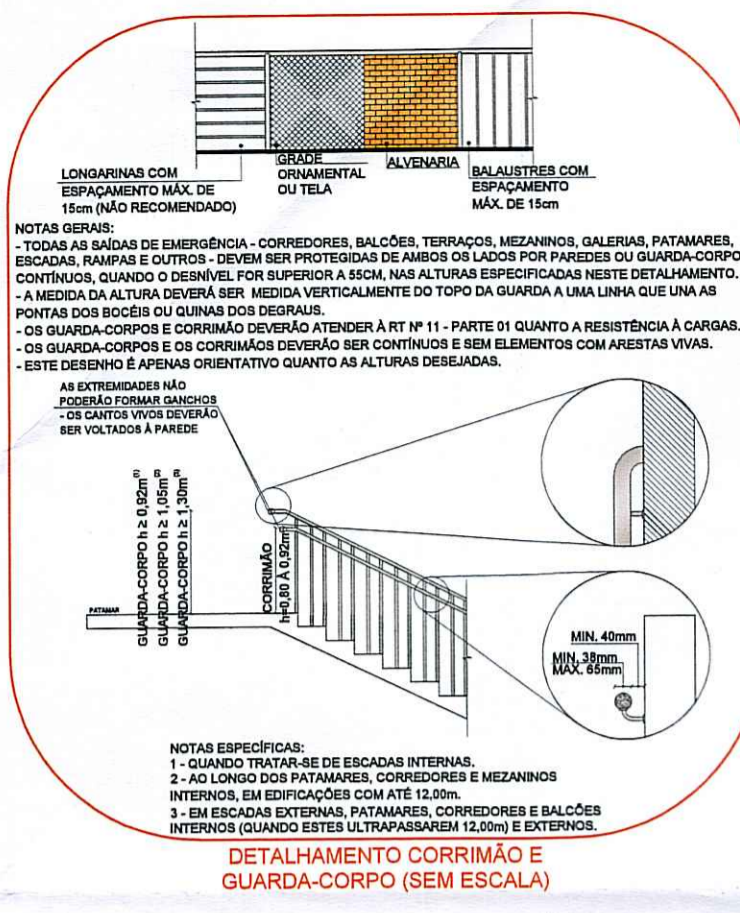
Prevenção Contra Incêndio Ltda.

Rua Rio Curuá, 115, Bairro Arroio da Mantega - São Leopoldo / RS

RESPONSÁVEL PELO USO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
Razão Social	Área
<b>BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA</b>	18.868,98 m <sup>2</sup>
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	Escala
<b>ALBERT KOELLN</b>	1/50
Responsável Técnico	CAU
<b>ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES</b>	A69764-8
Assunto	Desenho
<b>PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>	<b>KÉTLIN</b>
Especificação	Data
<b>PLANTA BAIXA GUARITA E SALÃO DE FESTAS</b>	DEZEMBRO/2020
Endereço	Prancha
<b>AV. AMÉRICO VESPÚCIO, 471, NOVA SAPUCAIA - SAPUCAIA DO SUL/RS</b>	P-2

www.firehouse.com.br  
firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763



**Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código A)**

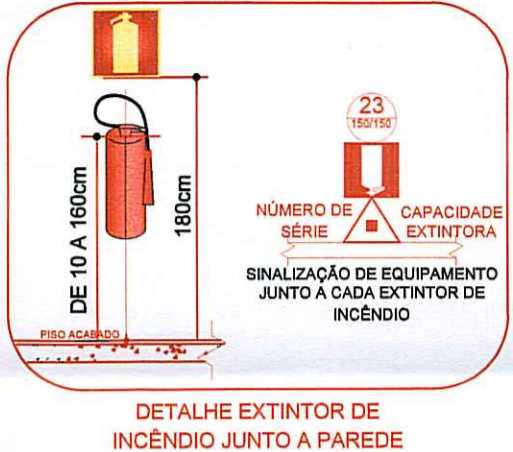
Bloco/Pavto.	Nº. Placa
Bl. A Térreo	05
Bl. B Térreo	10
Bl. C Térreo	15
Bl. D Térreo	20
Bl. E Térreo	25
Bl. F Térreo	30
Bl. G Térreo	35
Bl. H Térreo	40
Bl. I Térreo	45
Bl. J Térreo	50
Bl. K Térreo	55
Bl. L Térreo	60
Bl. M Térreo	65
Bl. N Térreo	70
Bl. O Térreo	75
Bl. P Térreo	80

**Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código B)**

Bloco/Pavto.	Nº. Placa
Bl. A Térreo	85
Bl. B Térreo	90
Bl. C Térreo	95
Bl. D Térreo	100
Bl. E Térreo	105
Bl. F Térreo	110
Bl. G Térreo	115
Bl. H Térreo	120
Bl. I Térreo	125
Bl. J Térreo	130
Bl. K Térreo	135
Bl. L Térreo	140
Bl. M Térreo	145
Bl. N Térreo	150
Bl. O Térreo	155
Bl. P Térreo	160

**NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES**

Bloco/Pavto.	Nº. Extintor	Capacidade	Extintora
Bl. A Térreo	04	2 A - 20 BC	
Bl. B Térreo	09	2 A - 20 BC	
Bl. C Térreo	14	2 A - 20 BC	
Bl. D Térreo	19	2 A - 20 BC	
Bl. E Térreo	24	2 A - 20 BC	
Bl. F Térreo	29	2 A - 20 BC	
Bl. G Térreo	34	2 A - 20 BC	
Bl. H Térreo	39	2 A - 20 BC	
Bl. I Térreo	44	2 A - 20 BC	
Bl. J Térreo	49	2 A - 20 BC	
Bl. K Térreo	54	2 A - 20 BC	
Bl. L Térreo	59	2 A - 20 BC	
Bl. M Térreo	64	2 A - 20 BC	
Bl. N Térreo	69	2 A - 20 BC	
Bl. O Térreo	74	2 A - 20 BC	
Bl. P Térreo	79	2 A - 20 BC	



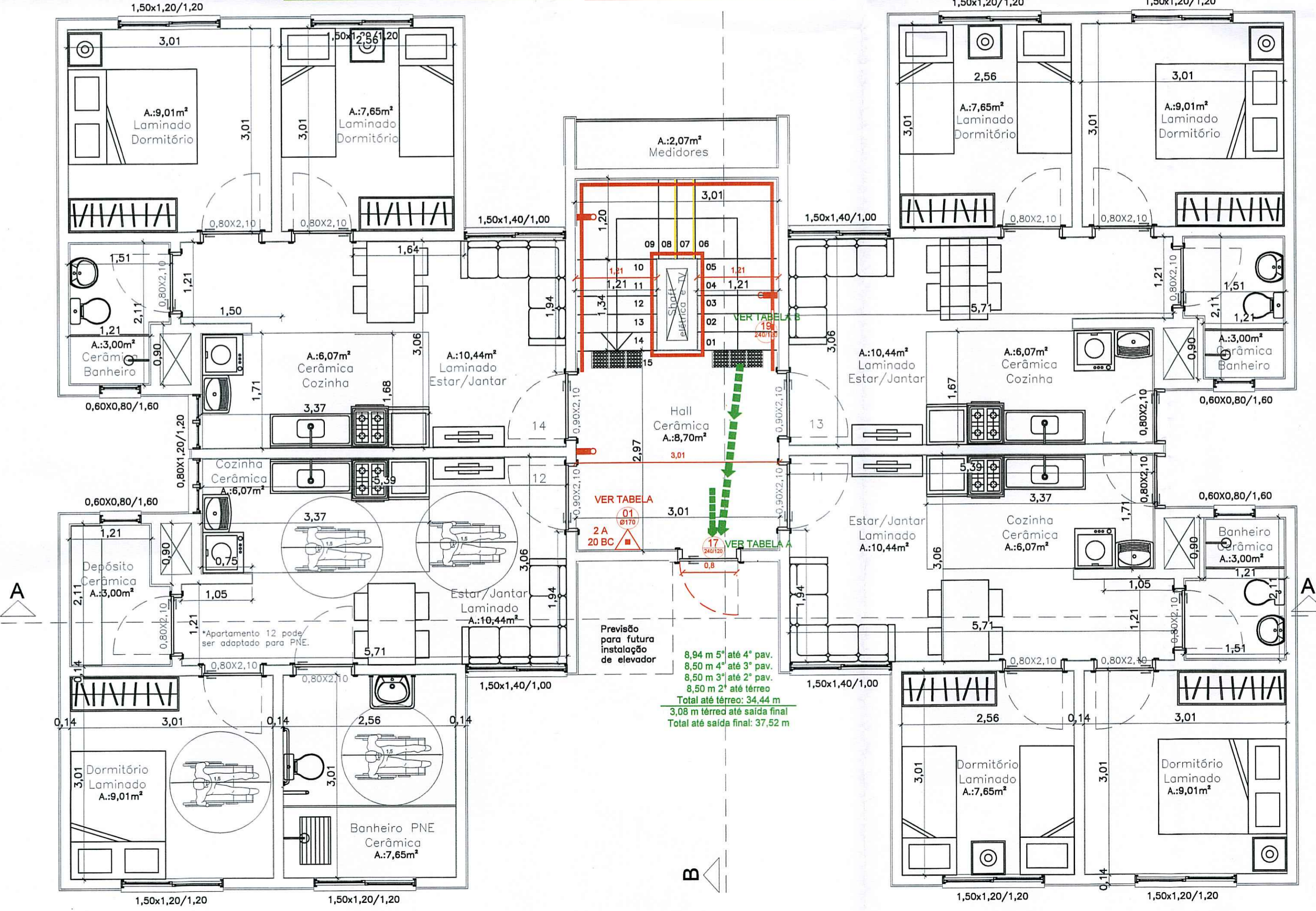
**NOTAS**  
 Saídas de emergência conforme RT 11 - Parte 01/2016.  
 - Os equipamentos deverão ser sinalizados conforme detalhamento;  
 - O cálculo populacional foi realizado conforme parâmetros do item 5.3 da RT 11 - Parte 01/2016, o qual indica algumas áreas a serem descontadas para fins de cálculos e que cada compartimento deve ser considerado como uma ocupação.

**PLANILHA DE ÁREAS (ISOLAMENTO DE RISCO)**

DESCRIÇÃO	ÁREA
01 - Bloco A a C	3.521,31 m <sup>2</sup>
02 - Bloco D a F	3.521,31 m <sup>2</sup>
03 - Bloco G a I	3.521,31 m <sup>2</sup>
04 - Bloco J a L	3.521,31 m <sup>2</sup>
05 - Bloco M a P	4.695,08 m <sup>2</sup>
06 - Salão de Festas	77,50 m <sup>2</sup>
07 - Portaria	11,02 m <sup>2</sup>
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA</b>	<b>18.868,98 m<sup>2</sup></b>

**NOTAS - ISOLAMENTO DE RISCOS**  
 - As instalações da edificação deverão ser previstas conforme descrito nos subitens abaixo, da RT(2017):  
 4.12.2.3 Em qualquer caso de isolamento de riscos, as instalações elétricas, hidráulicas, de ventilação, rede lógica e demais sistemas da edificação deverão ser independentes para cada área isolada por separação de áreas em uma mesma edificação ou afastamento entre edificações.  
 4.12.2.3.1 É permitida a passagem de:  
 a) ramais troncais de rede lógica e elétrica, estritamente necessárias para a distribuição das redes;  
 b) instalações hidráulicas de passagem ou tubulações de queda, cabos ou raios estritamente necessários à função com a rede pública.  
 4.12.2.5.1.1 A passagem deverá ser realizada através de shafts isolados e sem acesso à inspeção, com proteção passiva contra incêndio (saída corta-fogo) em todas as saídas do shaft, devendo sempre garantir o mesmo TRRF exigido para os demais elementos do sistema de isolamento de risco.  
 4.12.2.5.1.2 As cabos e os raios e tubulações conexas deverão possuir proteção passiva contra incêndio (saída corta-fogo) em todas as penetrações nos elementos do sistema de isolamento de risco, devendo sempre garantir o mesmo TRRF exigido.

Pág: \_\_\_\_\_  
 Rubricas: \_\_\_\_\_  
 Resp. Téc.: \_\_\_\_\_  
 CBMRS: \_\_\_\_\_



**SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES**

	ACIONADOR MANUAL DE BOTONEIRA LIGA - DESLIGA		MANGOTINHO
	ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME		REDE DE HIDRANTES
	ACIONADOR MANUAL PRESSURIZAÇÃO		REGISTRO DE GAVETA OU ESFERA
	ATERRAMENTO (SPDA)		PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE)		VÁLVULA DE RETENÇÃO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)		PROIBIDO FUMAR
	BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO		PROIBIDO UTILIZAR O ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO
	BATERIA PARA ALARME DE INCÊNDIO		CUIDADO, RISCO DE EXPLOSAO
	BATERIA PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		CUIDADO, RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO
	BOMBA DE RECALQUE JOCKEY		CUIDADO, RISCO DE EXPOSIÇÃO A PRODUTOS TÓXICOS
	BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL		INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO		INDICAÇÃO DE ACESSO À SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOBE)
	COLUNA QUE DESCE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESCE)
	COLUNA QUE SOBE		INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	DETECTOR DE CALOR PONTUAL		INDICAÇÃO ALFA NUMÉRICA
	DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL		SINALIZAÇÃO DO COMANDO MANUAL DE ALARME
	EXTINTOR PORTÁTIL AP		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL CO2		SINALIZAÇÃO DO ESPUMA MECÂNICA
	EXTINTOR PORTÁTIL PQS ABC		SINALIZAÇÃO DO ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE
	EXTINTOR PORTÁTIL PQS BC		SINALIZAÇÃO DO HIDRANTE DO INCÊNDIO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM CAIXA DE PROTEÇÃO EXTERNA		INSTRUÇÃO DE ABERTURA DA PORTA POR BARRA ANTI-PÂNICO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM SUPORTE DE PISO		INSTRUÇÕES PARA PORTA CORTA-FOGO
	EXTINTOR SOBRE RODAS		INDICAÇÃO DA LOTACÃO MÁXIMA
	HIDRANTE COM UMA SAÍDA		PROIBIDO FUMAR, PERIGO INFLAMÁVEL
	HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS		PROIBIDO FUMAR, PERIGO INFLAMÁVEL
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA		SINALIZAÇÃO NO DEGRAU
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (FAROLETE)		REPRESENTAÇÃO DO MAIOR CAMINHO A PERCORRER

www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

**FIREHOUSE**  
 Prevenção Contra Incêndio Ltda.

Rua Rio Curuvé, 115, Bairro Arroio da Mantega - São Leopoldo / RS

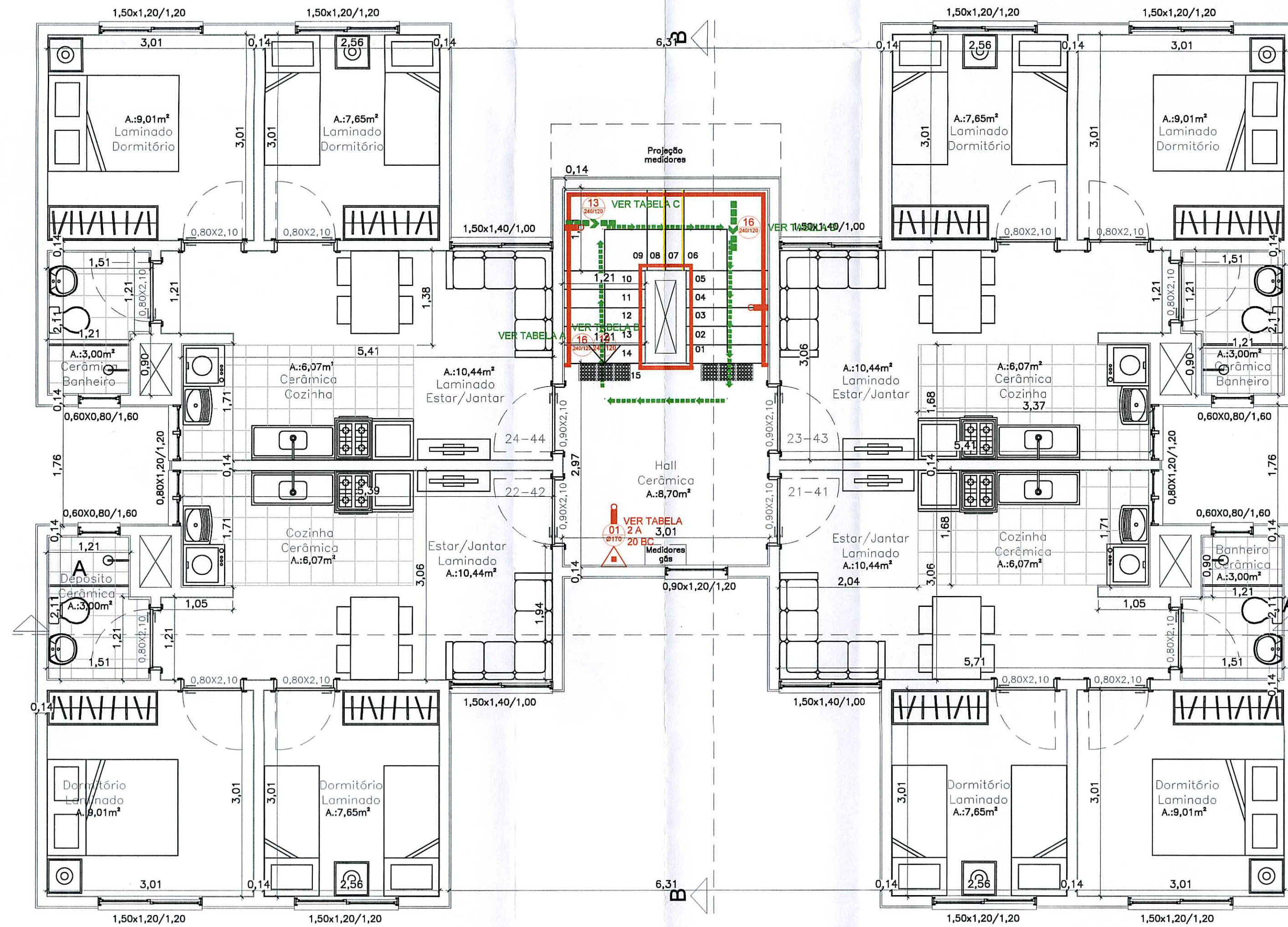
RESPONSÁVEL PELO USO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
Razão Social	Área
BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	18.868,98 m <sup>2</sup>
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	Escala
ALBERT KOELLN	1/50
Responsável Técnico	CAU
ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	A69764-8
Assunto	Desenho
PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	KÉTLIN
Especificação	Data
PLANTA BAIXA TÉRREO	DEZEMBRO/2020
Endereço	Francha
AV. AMÉRICO VESPÚCIO, 471, NOVA SAPUCAIA - SAPUCAIA DO SUL/RS	P-3

Fone: (51) 3568.4763

NOTAS

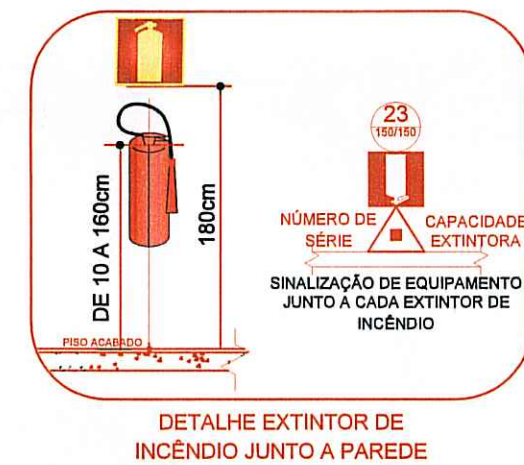
Saídas de emergência conforme RT 11 - Parte 01/2016.
- Os equipamentos deverão ser sinalizados conforme detalhamento;
- O cálculo populacional foi realizado conforme parâmetros do item 5.3 da RT 11 - Parte 01/2016, o qual indica algumas áreas a serem descontadas para fins de cálculos e que cada compartimento deve ser considerado como uma ocupação.

Pág:
Rubricas:
Resp. Téc.:
CBMRS:



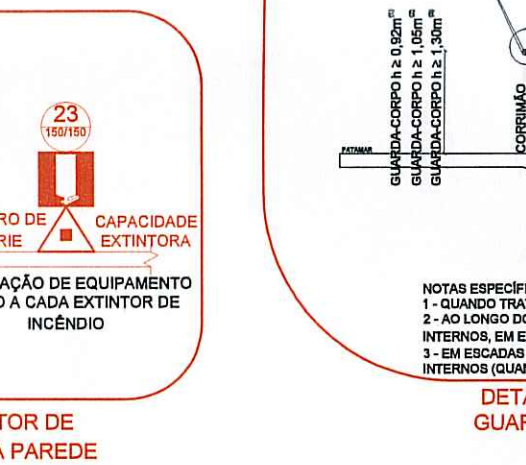
NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES

Table with columns: Bloco, Pavto., N°. Extintor, Capacidade Extintor. Lists fire extinguisher locations across floors A through P.



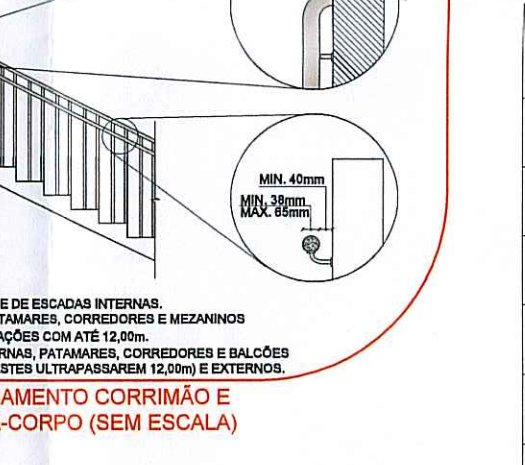
Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código A)

Table with columns: Bloco, Pavto., N°. Placa. Lists orientation and evacuation sign locations across floors A through P.



Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código B)

Table with columns: Bloco, Pavto., N°. Placa. Lists orientation and evacuation sign locations across floors A through P.

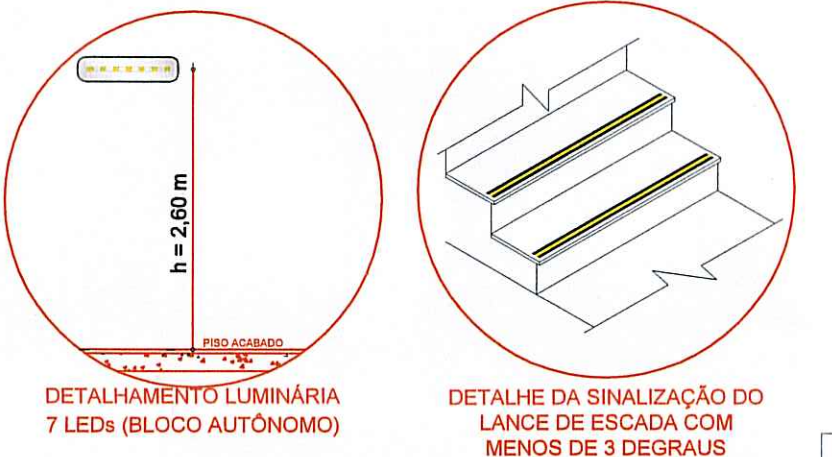


Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código C)

Table with columns: Bloco, Pavto., N°. Placa. Lists orientation and evacuation sign locations across floors A through P.

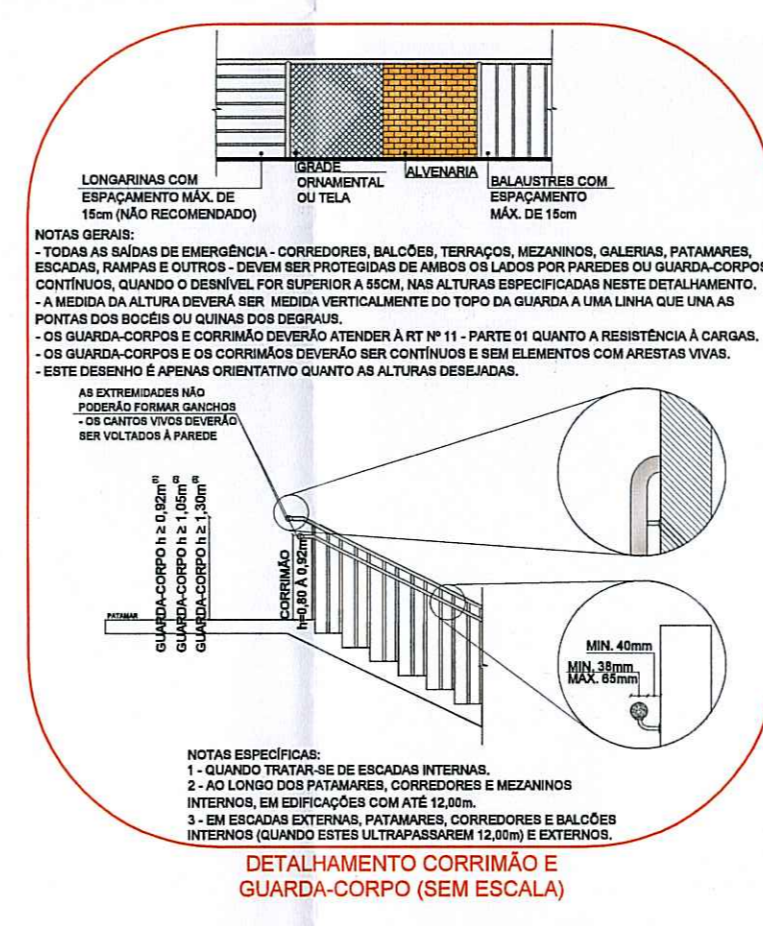
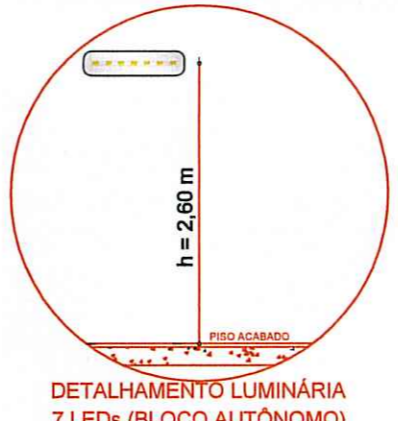
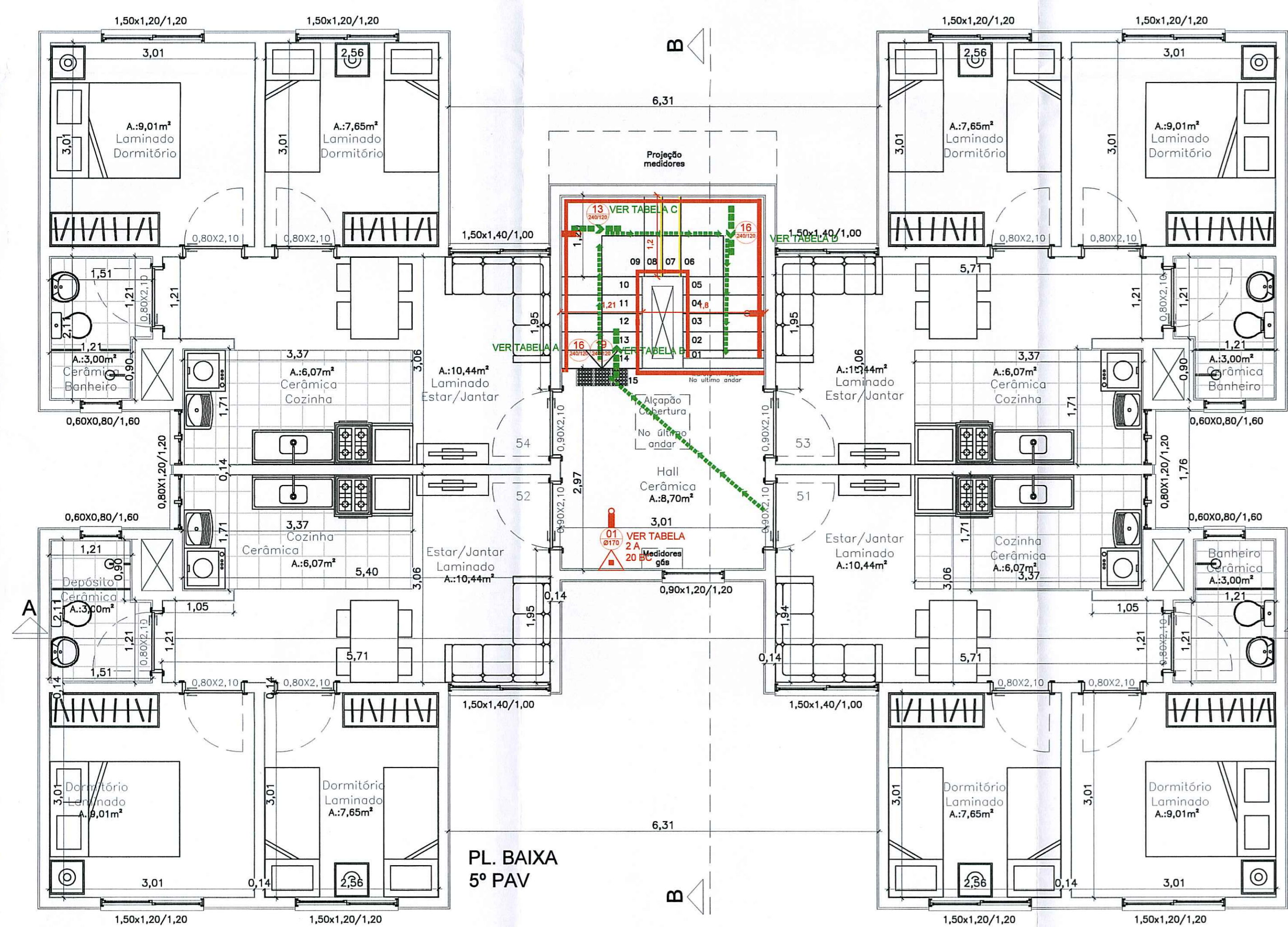
SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES

Legend table mapping symbols to fire safety equipment and signs. Columns include: Símbolo, Descrição, and Referência.



Project information block including: Responsável pelo uso (BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA), Responsável Técnico (ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES), Assunto (PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO), Especificação (PLANTA BAIXA TIPO 3X), and Endereço (AV. AMÉRICO VESPÚCIO, 471, NOVA SAPUCAIA - SAPUCAIA DO SUL/RS).

Fone: (51) 3568.4763



Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código A)

Bloco	Pavto.	N.º	Placa
Bl. A	5º Pav.	09	
Bl. B	5º Pav.	14	
Bl. C	5º Pav.	19	
Bl. D	5º Pav.	24	
Bl. E	5º Pav.	29	
Bl. F	5º Pav.	34	
Bl. G	5º Pav.	39	
Bl. H	5º Pav.	44	
Bl. I	5º Pav.	49	
Bl. J	5º Pav.	54	
Bl. K	5º Pav.	59	
Bl. L	5º Pav.	64	
Bl. M	5º Pav.	69	
Bl. N	5º Pav.	74	
Bl. O	5º Pav.	79	
Bl. P	5º Pav.	84	

Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código B)

Bloco	Pavto.	N.º	Placa
Bl. A	5º Pav.	89	
Bl. B	5º Pav.	94	
Bl. C	5º Pav.	99	
Bl. D	5º Pav.	104	
Bl. E	5º Pav.	109	
Bl. F	5º Pav.	114	
Bl. G	5º Pav.	119	
Bl. H	5º Pav.	124	
Bl. I	5º Pav.	129	
Bl. J	5º Pav.	134	
Bl. K	5º Pav.	139	
Bl. L	5º Pav.	144	
Bl. M	5º Pav.	149	
Bl. N	5º Pav.	154	
Bl. O	5º Pav.	159	
Bl. P	5º Pav.	164	

Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código C)

Bloco	Pavto.	N.º	Placa
Bl. A	5º Pav.	168	
Bl. B	5º Pav.	172	
Bl. C	5º Pav.	176	
Bl. D	5º Pav.	180	
Bl. E	5º Pav.	184	
Bl. F	5º Pav.	188	
Bl. G	5º Pav.	192	
Bl. H	5º Pav.	196	
Bl. I	5º Pav.	200	
Bl. J	5º Pav.	204	
Bl. K	5º Pav.	208	
Bl. L	5º Pav.	212	
Bl. M	5º Pav.	216	
Bl. N	5º Pav.	220	
Bl. O	5º Pav.	224	
Bl. P	5º Pav.	228	

Placas de sinalização de orientação e salvamento (Código D)

Bloco	Pavto.	N.º	Placa
Bl. A	5º Pav.	232	
Bl. B	5º Pav.	236	
Bl. C	5º Pav.	240	
Bl. D	5º Pav.	244	
Bl. E	5º Pav.	248	
Bl. F	5º Pav.	252	
Bl. G	5º Pav.	256	
Bl. H	5º Pav.	260	
Bl. I	5º Pav.	264	
Bl. J	5º Pav.	268	
Bl. K	5º Pav.	272	
Bl. L	5º Pav.	276	
Bl. M	5º Pav.	278	
Bl. N	5º Pav.	282	
Bl. O	5º Pav.	286	
Bl. P	5º Pav.	290	

NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES

Bloco	Pavto.	N.º	Extintor	Capacidade Extintora
Bl. A	5º Pav.	08	2 A - 20 BC	
Bl. B	5º Pav.	13	2 A - 20 BC	
Bl. C	5º Pav.	18	2 A - 20 BC	
Bl. D	5º Pav.	23	2 A - 20 BC	
Bl. E	5º Pav.	28	2 A - 20 BC	
Bl. F	5º Pav.	33	2 A - 20 BC	
Bl. G	5º Pav.	38	2 A - 20 BC	
Bl. H	5º Pav.	43	2 A - 20 BC	
Bl. I	5º Pav.	48	2 A - 20 BC	
Bl. J	5º Pav.	53	2 A - 20 BC	
Bl. K	5º Pav.	58	2 A - 20 BC	
Bl. L	5º Pav.	63	2 A - 20 BC	
Bl. M	5º Pav.	68	2 A - 20 BC	
Bl. N	5º Pav.	73	2 A - 20 BC	
Bl. O	5º Pav.	78	2 A - 20 BC	
Bl. P	5º Pav.	83	2 A - 20 BC	

**NOTAS**

Saídas de emergência conforme RT 11 - Parte 01/2016.

- Os equipamentos deverão ser sinalizados conforme detalhamento;

- O cálculo populacional foi realizado conforme parâmetros do item 5.3 da RT 11 - Parte 01/2016, o qual indica algumas áreas a serem descontadas para fins de cálculos e que cada compartimento deve ser considerado como uma ocupação.

**SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES**

	ACIONADOR MANUAL DE BOMBA DE INCÊNDIO (BOTOEIRA LIGA - DESLIGA)		MANGOTINHO
	ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME		REDE DE HIDRANTES
	ACIONADOR MANUAL PRESSURIZAÇÃO		REGISTRO DE GAVETA OU ESFERA
	ATERRAMENTO (SPDA)		PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO BALZAAMENTO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE)		VÁLVULA DE RETENÇÃO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)		PROIBIDO FUMAR
	BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO		PROIBIDO UTILIZAR O ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO
	BATERIA PARA ALARME DE INCÊNDIO		CUIDADO, RISCO DE EXPLOSAO
	BATERIA PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		CUIDADO, RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO
	BOMBA DE RECALQUE JOCKEY		CUIDADO, RISCO DE EXPLOSAO A PRODUTOS TÓXICOS
	BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL		INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO		INDICAÇÃO DE ACESSO À SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOBE)
	COLUNA QUE DESCE E COLUNA QUE SOBE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESCER)
	DETECTOR DE CALOR PONTUAL		INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL		INDICAÇÃO ALFA NUMÉRICA
	EXTINTOR PORTÁTIL AP		SINALIZAÇÃO DO COMANDO MANUAL DE ALARME
	EXTINTOR PORTÁTIL CO2		SINALIZAÇÃO DO EXTINTOR
	EXTINTOR PORTÁTIL PQS ABC		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL POS BC		SINALIZAÇÃO DO ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE
	EXTINTOR PORTÁTIL COM CAIXA DE PROTEÇÃO EXTERNA		SINALIZAÇÃO DO HIDRANTE DE INCÊNDIO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM SUPORTE DE FIBRO		INSTRUÇÃO DE ABERTURA DA PORTA POR BARRA ANTI-PÂNICO
	EXTINTOR SOBRE RODAS		INSTRUÇÕES PARA PORTA CORTA-FOGO
	HIDRANTE COM UMA SAÍDA		INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA
	HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS		PROIBIDO FUMAR, PERIGO INFLAMÁVEL
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA		SINALIZAÇÃO NO DEGRAU
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (FAROLETE)		REPRESENTAÇÃO DO MAIOR CAMINHO A PERCORRER



Pág: \_\_\_\_\_

Rubricas: \_\_\_\_\_

Resp. Téc.: \_\_\_\_\_

CBMRS: \_\_\_\_\_

**FIREHOUSE**  
Prevenção Contra Incêndio Ltda.

Rua Rio Corua, 115, Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS

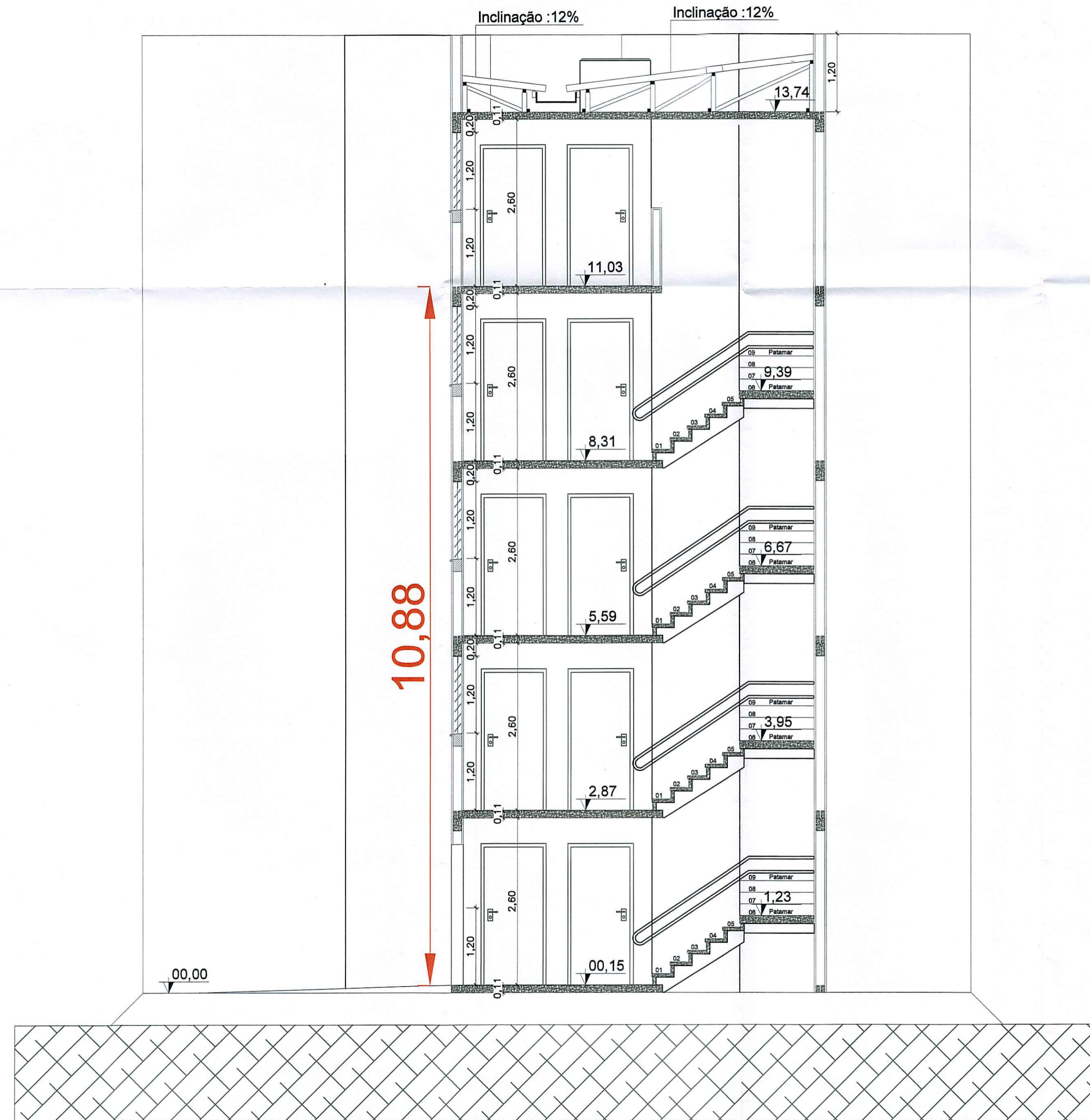
RESPONSÁVEL PELO USO: \_\_\_\_\_

RESPONSÁVEL TÉCNICO: \_\_\_\_\_

Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Área	18.868,98 m²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	ALBERT KOELLN	Escala	1/50
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	KÉTLIN
Especificação	PLANTA BAIXA 5º PAV	Data	DEZEMBRO/2020
Endereço	AV. AMÉRICO VESPÚCIO, 471, NOVA SAPUCAIA - SAPUCAIA DO SUL/RS	Prancha	P-5

www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763




**CORTE BB**  
BLOCO PADRÃO ALPHA

Pág: \_\_\_\_\_  
Rubricas: \_\_\_\_\_

**HIDRANTES E MANGOTINHOS**

-  BOMBA DE RECALQUE JOCKEY
-  BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL
-  HIDRANTE COM UMA SAÍDA
-  HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS
-  MANGOTINHO
-  REDE DE HIDRANTES
-  REGISTRO DE GAVETA OU ESFERA
-  RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO
-  VÁLVULA DE RETENÇÃO



Rua Rio Curuá, 115, Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS

RESPONSÁVEL PELO USO		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
Razão Social	Área	18.868,98 m <sup>2</sup>	
BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA		Escala	
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação		1/50	
ALBERT KOELLN		CAU	
Responsável Técnico		A69764-8	
ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES		Desenho	
Assunto		KÉTLIN	
PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO		Data	
Especificação		DEZEMBRO/2020	
CORTE		Prancha	
Endereço		P-6	
AV AMÉRICO VESPÚCIO,471, NOVA SAPUCAIA - SAPUCAIA DO SUL/RS			

www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763