



BALIZA
CONSTRUTORA

Aqui está a chave DO SEU SONHO



41 ANOS
Construindo sonhos



6.241
Lares entregues



+25.000
Famílias Atendidas



Nosso Jeito

1. Paixão pela Performance;
2. Visão e Ação de Dono;
3. Foco no Resultado;
4. Relações éticas, justas e transparentes;
5. Somos um time que joga junto;
6. Sempre entregar melhor do que recebeu;
7. Prontidão para a mudança: inovação e evolução como princípio;
8. Comunicar e entregar valor ao cliente;
9. Sustentabilidade como valor empresarial;
10. Desenvolvimento contínuo da equipe;

Todos os nossos imóveis são entregues com piso laminado instalado, luminárias plafon em todos os ambientes e banheiro e cozinha com piso cerâmico e azulejos.

APARTAMENTOS
ENTREGUES NO CONCEITO
PRONTO
PARA MORAR





A Baliza tem o compromisso com o bem-estar e a qualidade de vida de seus clientes. Somos detentores do Sistema de Gestão de Qualidade PBQP-H Nível A, um programa brasileiro da qualidade e produtividade do habitat.

Estamos sempre pensando no presente e projetando o futuro, com foco no cliente, sendo referência na aquisição do primeiro imóvel no segmento Minha Casa Minha Vida.

Hanover



**Rua Dublin, 835 - Canudos
Novo Hamburgo | RS**



APTOS PRONTOS PARA MORAR



PISO LAMINADO
QUARTOS E SALA



LOUÇAS E
METAIS
SANITÁRIOS



COZINHA E
BANHEIRO
COM AZULEJOS



LUMINÁRIAS
PLAFON EM
TODOS OS
AMBIENTES



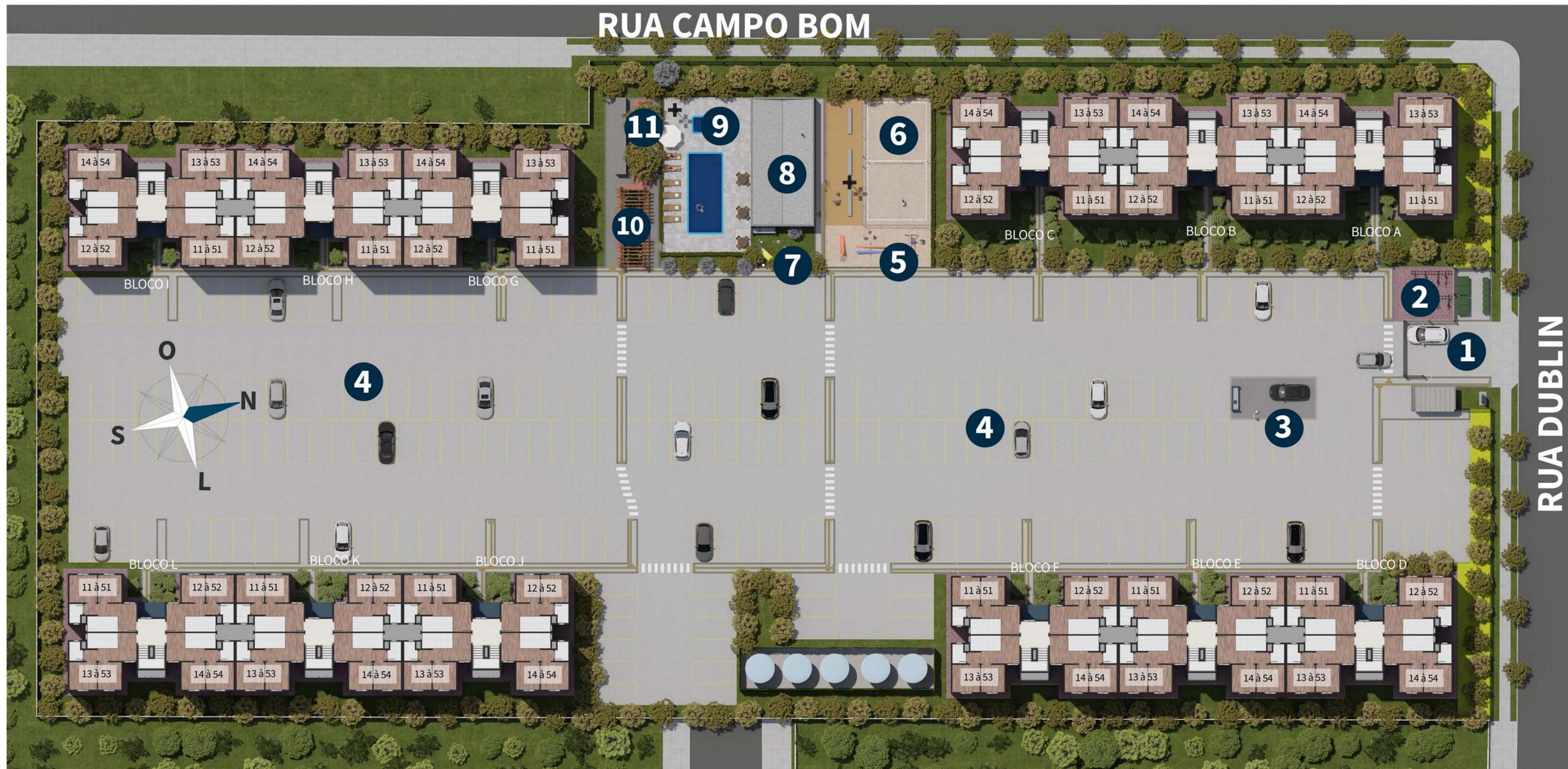
PISO CERÂMICO NO
BANHEIRO E COZINHA



GÁS CENTRAL
COM MEDIDOR
INDIVIDUALIZADO



Implantação



- 1** Portaria
- 2** Biciletário
- 3** Car Wash
- 4** Vagas de estacionamento
- 5** Playground
- 6** Beach Tennis
- 7** Espaço Pet
- 8** Salão de festas
- 9** Piscinas adulto e infantil
- 10** Quiosques com churrasqueira
- 11** Lounge ao ar livre



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



PISCINAS ADULTO E INFANTIL

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



PLAYGROUND E BEACH TENNIS

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



QUIOSQUES COM CHURRASQUEIRA

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



ÁREA DE LAZER COMPLETA

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



ESPAÇO PET

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



SALÃO DE FESTAS

PLANTA BAIXA DOS APARTAMENTOS

Apartamento com 2 dormitórios Térreo

42,65m² Área privativa do apartamento
11,52 m² Área de vaga de estacionamento
54,17m² Área total



Essa planta é de caráter ilustrativo. A decoração é apenas uma sugestão.







PLANTA BAIXA DOS APARTAMENTOS

Apartamento com 2 dormitórios

42,65m² Área privativa do apartamento
11,52 m² Área de vaga de estacionamento
54,17m² Área total



Essa planta é de caráter ilustrativo. A decoração é apenas uma sugestão.



BALIZA

CONSTRUTORA

www.balizaconstrutora.com.br

   baliza_construtora

 51 99432.0699 |  51 3588.7014

Av. São Borja, 1500 - São Leopoldo - RS