



MEMORIAL DESCRIPTIVO

1 GENERALIDADES

O presente memorial especifica as principais características do projeto de instalações elétricas do Residencial Belvedere I, a ser construído na Rua Eugênio Berner na Quadra 1072 no Bairro Scharlau em São Leopoldo. Trata-se de um conjunto habitacional com dois prédios, cada um com oitenta e um apartamentos, mais guarita, salão comunitário, vagas de estacionamento e espaços de lazer. Além deste memorial, o projeto está constituído pelas seguintes pranchas:

E-01: Extensão de rede primária.

E-02: Painel de medidores, localização, esquema unifilar, detalhes.

E-03: QGBT, esquema unifilar, implantação, detalhes.

2 MODIFICAÇÕES NA REDE PÚBLICA

A rede primária em 23,1 kV foi projetada com derivação da linha existente na Av. Tomás Edison. Ao longo da Rua Ipiranga foi projetada a extensão de rede de MT e também pela Rua Eugênio Berner até a frente do lote, onde será instalado o transformador em via pública próximo à entrada do condomínio. Foram projetados nove postes de 11 e 12m para a linha primária ao longo da rua e um poste de 12m para o transformador no passeio junto ao lote. O transformador será a óleo, padrão da concessionaria para este tipo de serviço, com potência de 225 kVA, com tensões de operação de 23,1 kV – 380/220V, em montagem padrão.

3 ENTRADA DE ENERGIA

O condomínio será suprido pelo transformador acima, através de ramal subterrâneo, constituído por quatro condutores de cobre com isolamento para 1kV, 240mm², classe 5 de encordoamento, em eletroduto de aço galvanizado Ø100mm na descida junto ao poste e tipo PEAD com diâmetro Ø100mm, entre a caixa de alvenaria e o quadro geral de baixa tensão (QGBT). Este será instalado em nicho de alvenaria junto à guarita de acesso condonial e está detalhado na prancha E-02.

4 QGBT

Será em nicho de alvenaria de tijolos e dotado de portas de madeira ou metálicas, com dobradiças e venezianas, cujo acesso se dará pela entrada da guarita. Nele serão instaladas duas caixas metálicas tipo CED, cada uma com dimensões de 60x120x20cm, dotada de aberturas para ventilação, conforme figura 32 do RIC-BT, com um rasgo na interface entre elas. O disjuntor geral será tripolar, termomagnético, para 350 A, 25kA, instalado em uma das CED's e sua alavancas deverá ficar exposta. A proteção contra surtos será feita por três dispositivos de proteção contra surtos (DPS) do tipo 1, com um disjuntor tripolar de 32A a montante, ligados no barramento do QGBT. Este disjuntor e os DPS não ficarão acessíveis, só podendo ser acessados pela retirada da tampa da CED. A outra CED abrigará os disjuntores de proteção dos ramais para os prédios. Foi

Rua Primeiro de Março, 81 – Sala 15 – Centro – São Leopoldo – RS – CEP 93010-210

Fone: (51) 3589 3986 engzabka@gmail.com

projetada também uma caixa tipo CP2 para a medição do serviço condominial geral: guarita, motores, salão comunitário e iluminação viária.

5 DISTRIBUIÇÃO

A distribuição para os dois prédios será através de alimentadores individuais para cada prédio, cada alimentador constituído por quatro condutores de cobre, com isolamento para 1kV e classe 5 de encordoamento, instalados em eletrodutos individualizados, em PEAD com diâmetro de Ø3", passando por caixas de alvenaria cujas dimensões e detalhes estão na prancha. Cada ramal foi calculado com uma corrente de 200 A, equilibrada nas três fases, e com queda de tensão abaixo de 3%. Na caixa de piso, na saída do QGBT e na caixa mais próxima de cada painel de medidores de cada prédio, o ramal deverá ter uma laçada de folga. Sobre cada eletroduto deverá ser deixada uma fita indicativa de "CONDUTOR DE ENERGIA ELÉTRICA" a uma profundidade de 30cm quando sob pista de rolamento e de 15cm nos demais trajetos. Os ramais serão individualizados nos eletrodutos, mas haverá casos em que os dois ramais passarão por uma única caixa. Desta forma, cada ramal deverá ser identificado.

6 MEDIDORES

Em cada Bloco de apartamentos haverá uma sala específica, onde ficarão os oitenta e um medidores de energia elétrica para os apartamentos deste Bloco e do serviço respectivo. Será dotado de porta de madeira ou metal, com venezianas fixas e chave padrão, cuja abertura será para fora. Os medidores e tubulações serão fixados em painel de madeira conforme especificado em prancha, com as caixas tipo CP2 pintadas e numeradas de acordo com o desenho. Para a montagem dos painéis ver as observações na prancha respectiva.

7.CÁLCULOS DO PROJETO

A demanda de cada Bloco foi calculada como segue:

81 aptos. > 52,70 x 1,76 kVA x 1,2	111,30kVA
Iluminação e tomadas serviço > 4,8 kW x 0,86	4,13kVA
Motores > 2 x 7cv > 2 x 7,4 kVA x 90%	13,32kVA
Demanda por Bloco	128,75kVA

A demanda total do conjunto é a seguinte:

162 aptos. > 76,39 kVA x 1,76 x 1,2	161,34kVA
Serviço dos Blocos A + B :	
Motores > 4 x 7,4 kVA x 80%	23,68kVA
Iluminação > 2 x 4,8kW x 86%	8,26kVA
Serviço Geral > Salão + piscina + guarita	15,96kVA
Demanda total do conjunto	209,24kVA

A Queda de tensão nos dois trechos está calculada na tabela abaixo, cujos dados foram obtidos da seguinte expressão:

$$Dv(\%) = \frac{1,732 \times I \times L \times (R\cos\theta + X\sin\theta)}{V_n} \times 100$$

Vn

ADENDO AO MEMORIAL DESCRIPTICO – BELVEDERE I

Sendo: Dv = queda de tensão no trecho

I = corrente em amperes, nominal do disjuntor geral no Bloco.

L = comprimento do ramal de entrada

R = resistência do condutor, em Ω/km

X = reatância do condutor, em Ω/km

Vn = tensão nominal trifásica > 380V

TRECHO	DIST. (m)	I (A)	mm ²	QUEDA (%)	Σ (%)
TR - QGBT	20	350	240	0,39	
BLOCO A	43	200	120	0,83	1,22
BLOCO B	82	200	120	1,60	1,99

Cálculo da corrente nas fileiras das CP's:

$$4 \text{ CP's} \times 15 \text{ kW} \times 70\% = 42,00 \text{ kVA} > 63 \text{ A}$$

$$5 \text{ CP's} \times 15 \text{ kW} \times 70\% = 48,75 \text{ kVA} > 74 \text{ A}$$

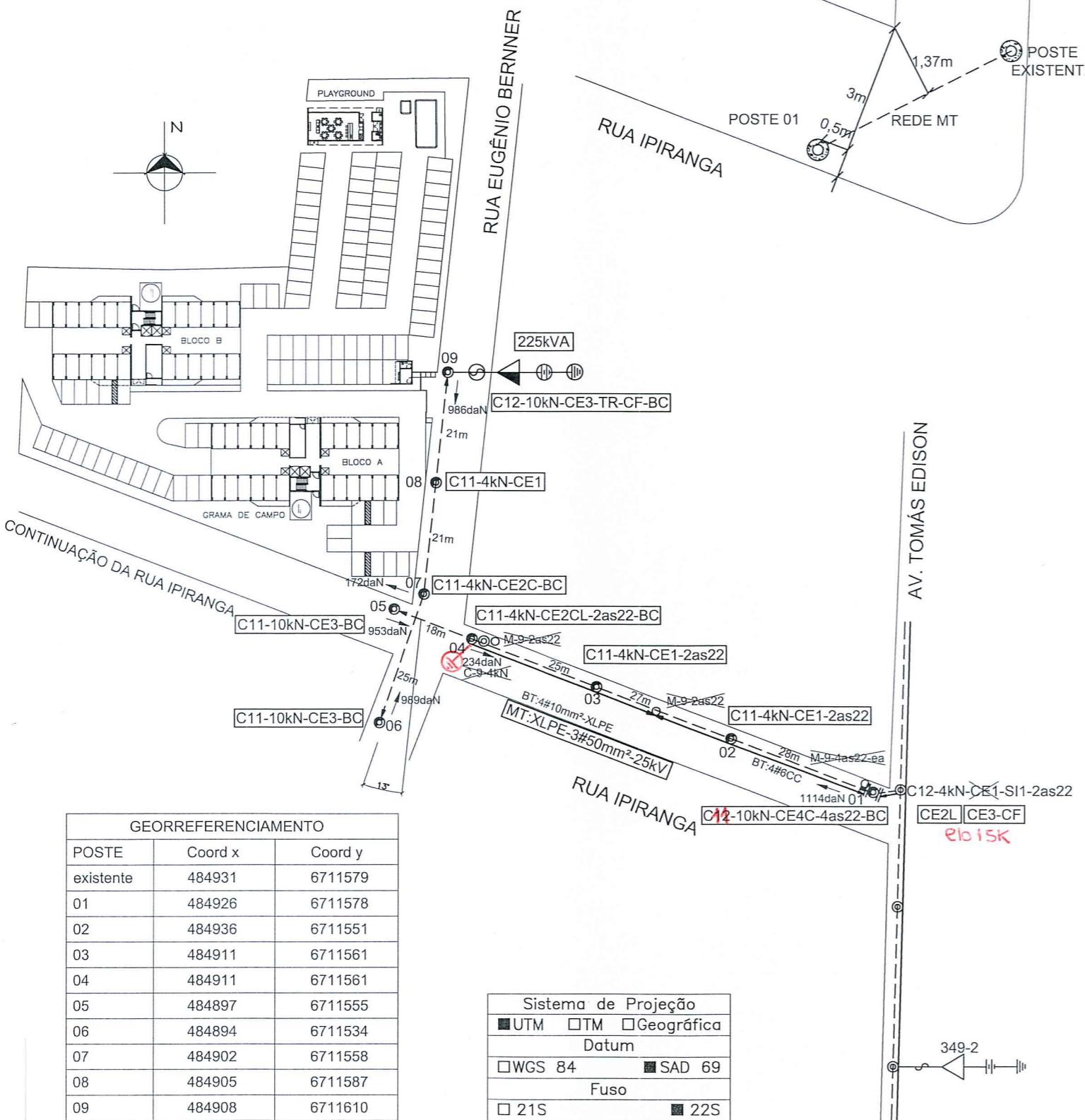
Claudio G. Zabka
Engº Eletricista
CREA/RS 8906
991696325
Março/2017

DETALHE

1:100

SITUAÇÃO

1:1000



Nº	DATA	MODIFICAÇÃO
00	01/02/17	EMISSÃO INICIAL
01	27/03/17	MODIFICADO ATENDENDO ANÁLISE RGE SUL
02	02/05/17	MODIFICADO ATENDENDO ANÁLISE RGE SUL EM 25/04
03		

RGE Sul - Supervisão de Projetos - LIBERAÇÃO DE PROJETO

() SEM RESSALVAS COM RESSALVAS
 () VIA FISCAL VIA INTERESSADO El nº 52017002356 El nº E770120170250074

LIBERAÇÃO DE CARGA - Solicitação nº
 () LIBERADA NÃO LIBERADA REQUER OBRA PARA LIBERAÇÃO NÃO APLICÁVEL

Assinatura: Cristian R. Silva, Liberado em 01/06/17.
 Resp. Liberação: Cristian da Rosa Silva CREA: RS153135 RE: 10013707

Informações Relevantes

Validade do Projeto – O presente projeto será válido pelo prazo máximo de dois anos, contados a partir da data da sua liberação. Após o término deste prazo para execução da obra será necessário reapresentar um projeto atualizado com relação as condições do local da obra e atendendo aos procedimentos de apresentação e as normas técnicas vigentes na Distribuidora.

Execução – A RGE Sul não aceitará divergências entre o especificado no projeto e o executado em campo, sendo de responsabilidade exclusiva do executor e do responsável técnico as adequações porventura constatadas quando da fiscalização pela RGE Sul. As informações não apresentadas no projeto e que impeçam o atendimento integral as normas técnicas e de segurança da distribuidora serão impedimento para a aprovação da obra, respondendo o responsável técnico nos termos da legislação aplicável pelas situações de risco causadas por divergências entre o executado e o projetado.

Liberacão de Carga (aplicável somente para projetos de quadro de medidores) – A liberação de carga que é requisito para o fornecimento de energia necessita estudo de rede feito pela distribuidora. O referido estudo deve ser solicitado a RGE Sul com duzentos e dez dias de antecedência da conclusão da obra. A não solicitação do estudo e os eventuais transtornos pela não tramitação da liberação da carga no prazo acima estabelecido serão de exclusiva responsabilidade do responsável técnico e do executor da obra.

Liberacão RGE Sul – Eventuais equívocos na interpretação dos projetos e que motivem as suas liberações não eximem o responsável técnico e o executor do atendimento integral o RIC de MT, RIC de BT e as normas técnicas vigentes.

Atualizações de Procedimentos e Normas Técnicas – Lembramos que é de responsabilidade das empresas projetistas o acesso periódico ao site da RGE Sul (www.rgesul.com.br) para atualização aos procedimentos e normas técnicas que deverão ser atendidos no trâmite dos projetos elétricos.



Residencial Belvedere I

PROJETO ELÉTRICO: EXTENSÃO REDE MT

End: Rua Eugênio Berner - Quadra 1072 - Bairro Scharlau - São Leopoldo, RS

Prop:

BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP
 CNPJ: 88.175.997/0001-61

Data: Fevereiro/17

Esc. 1:1000

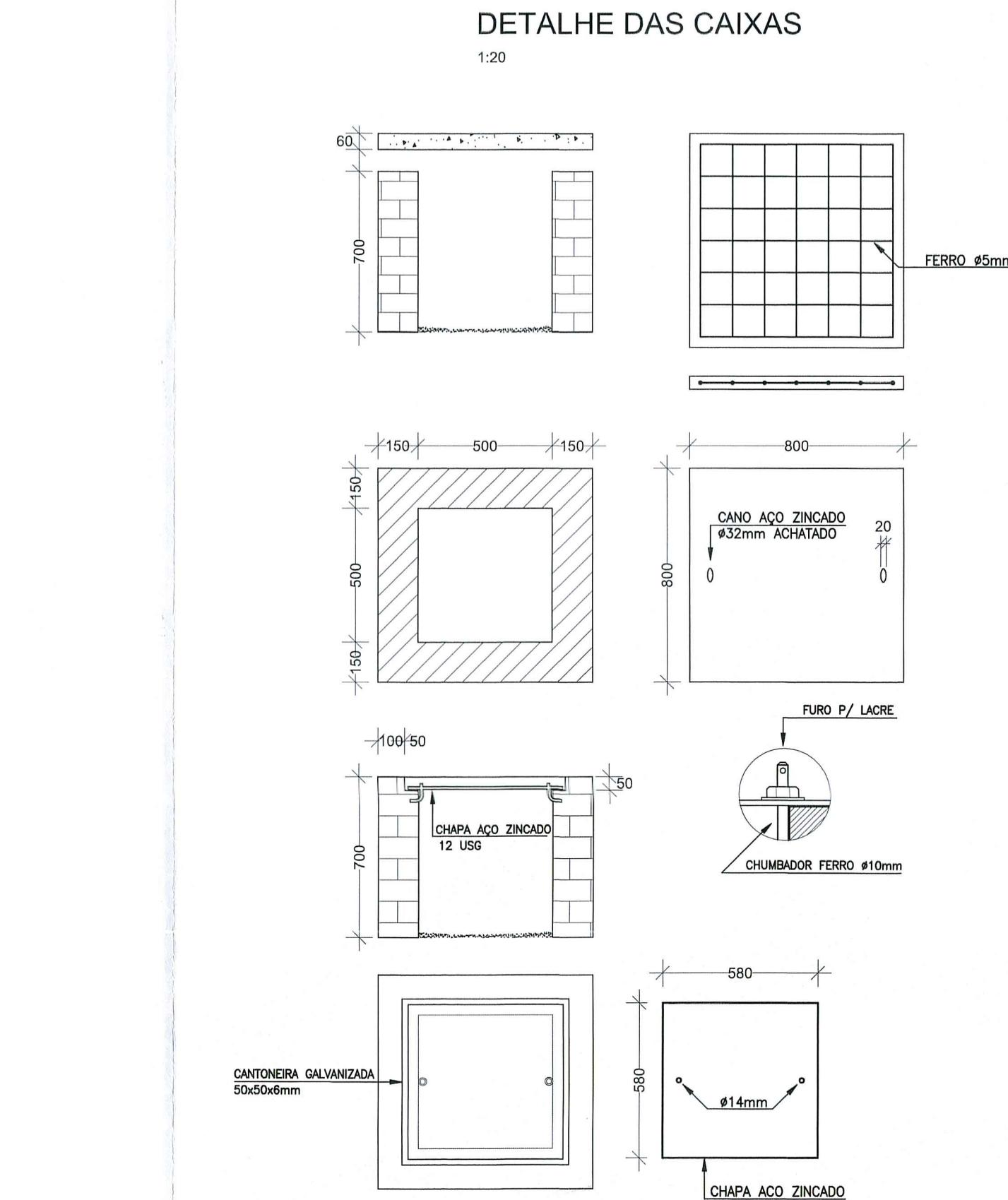
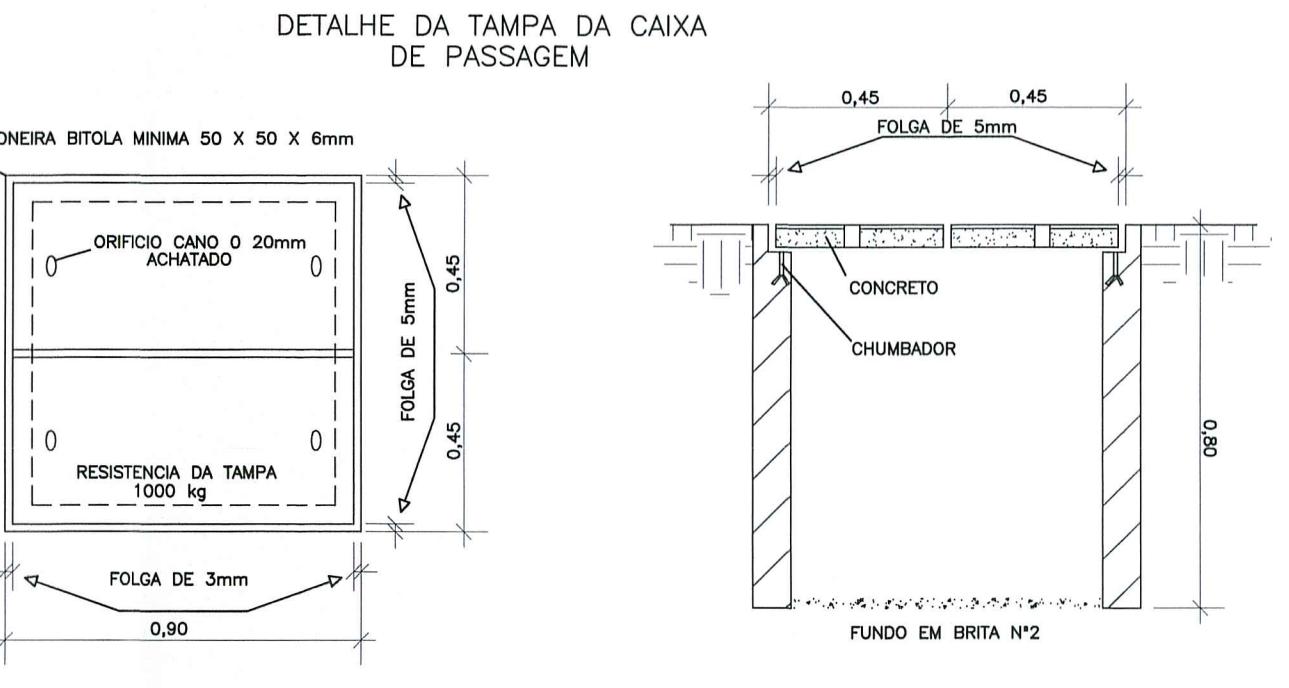
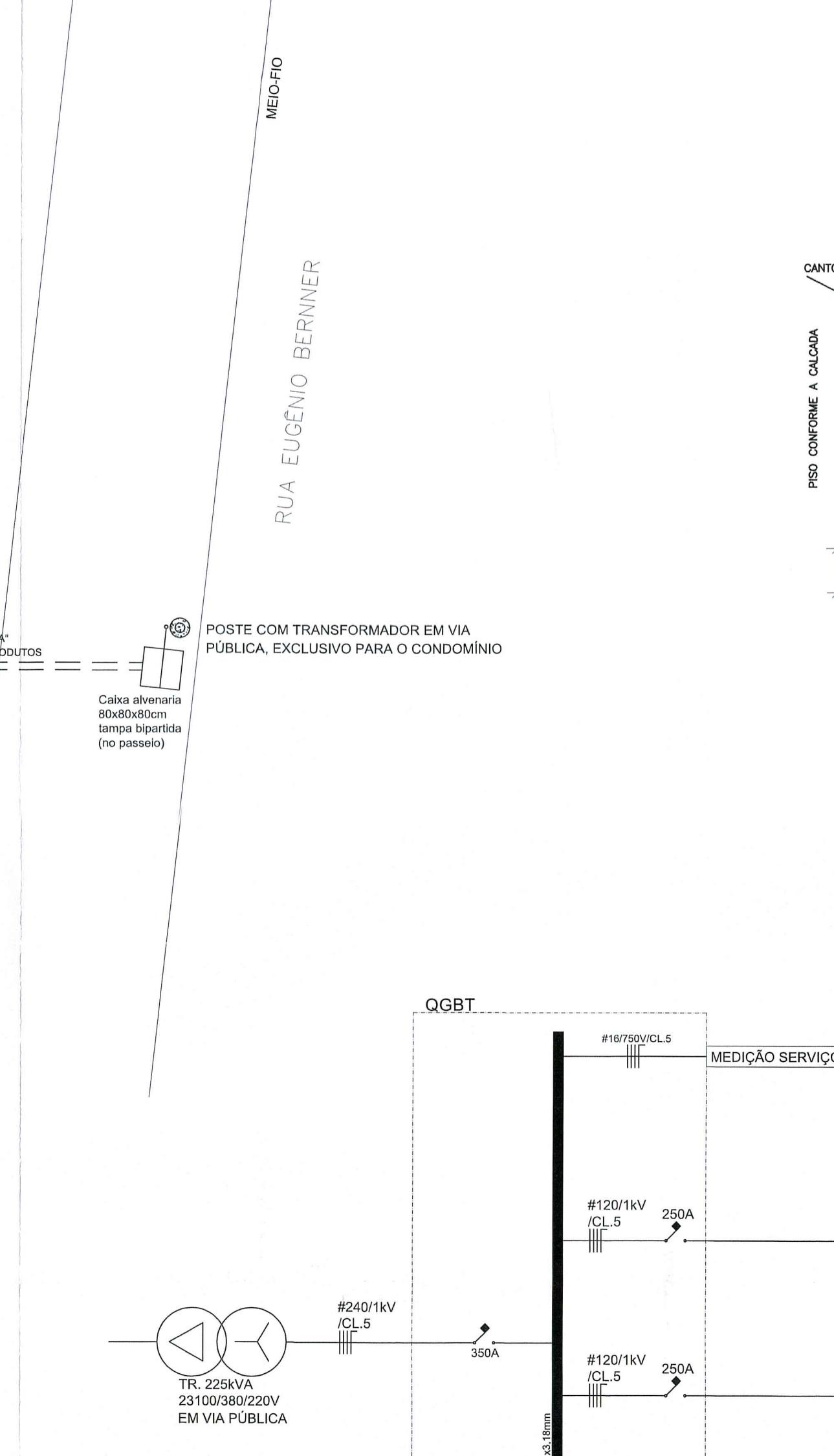
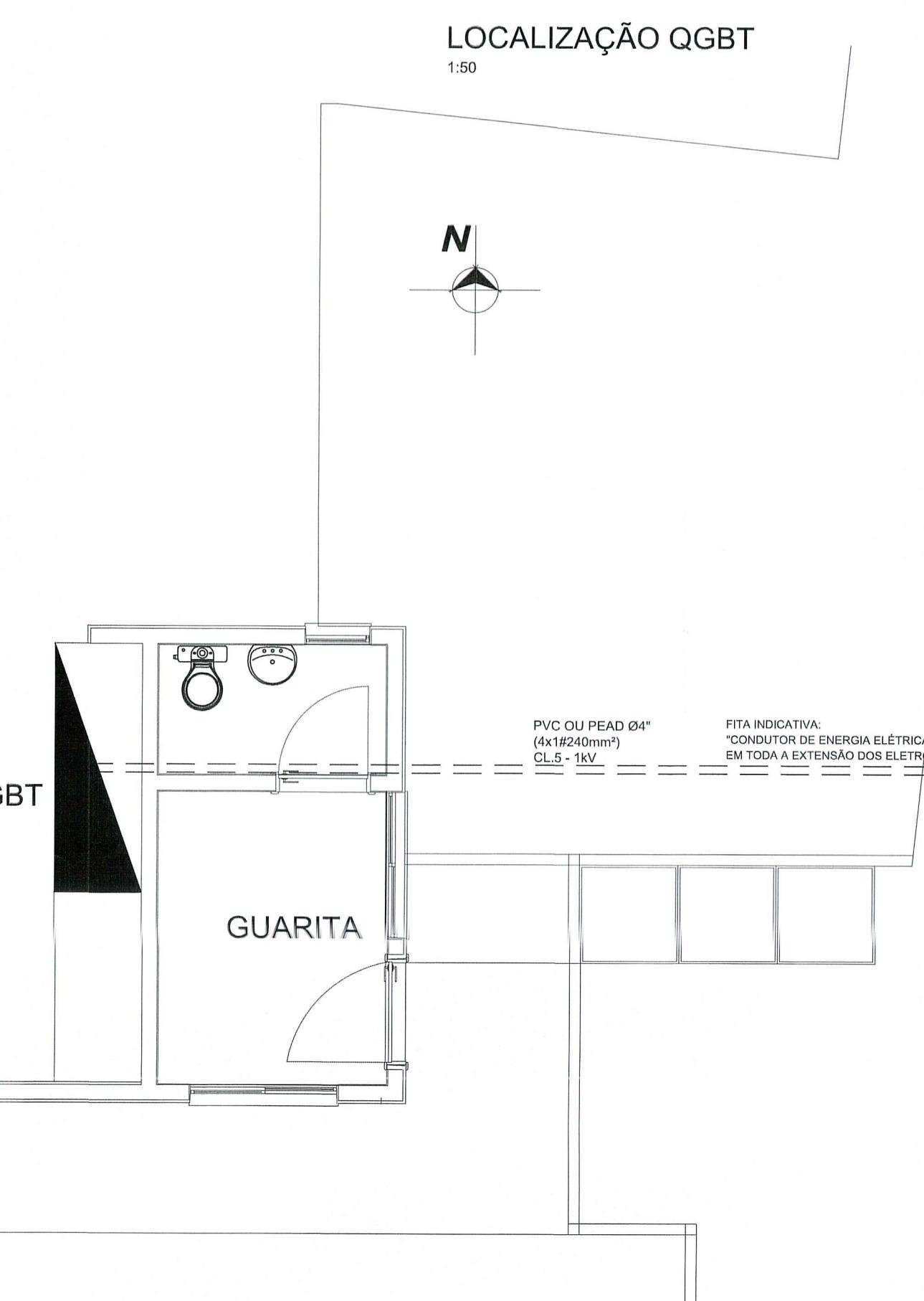
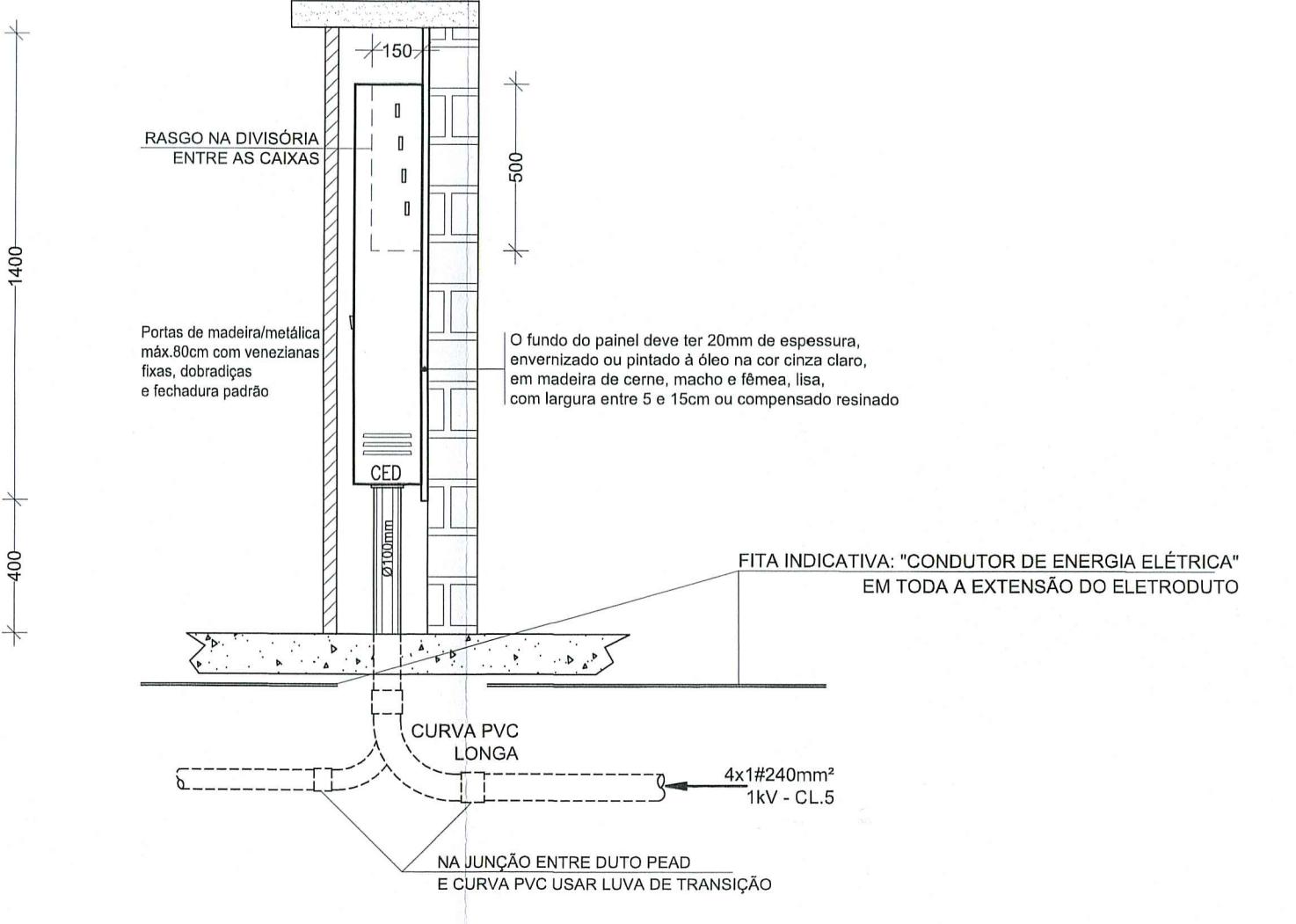
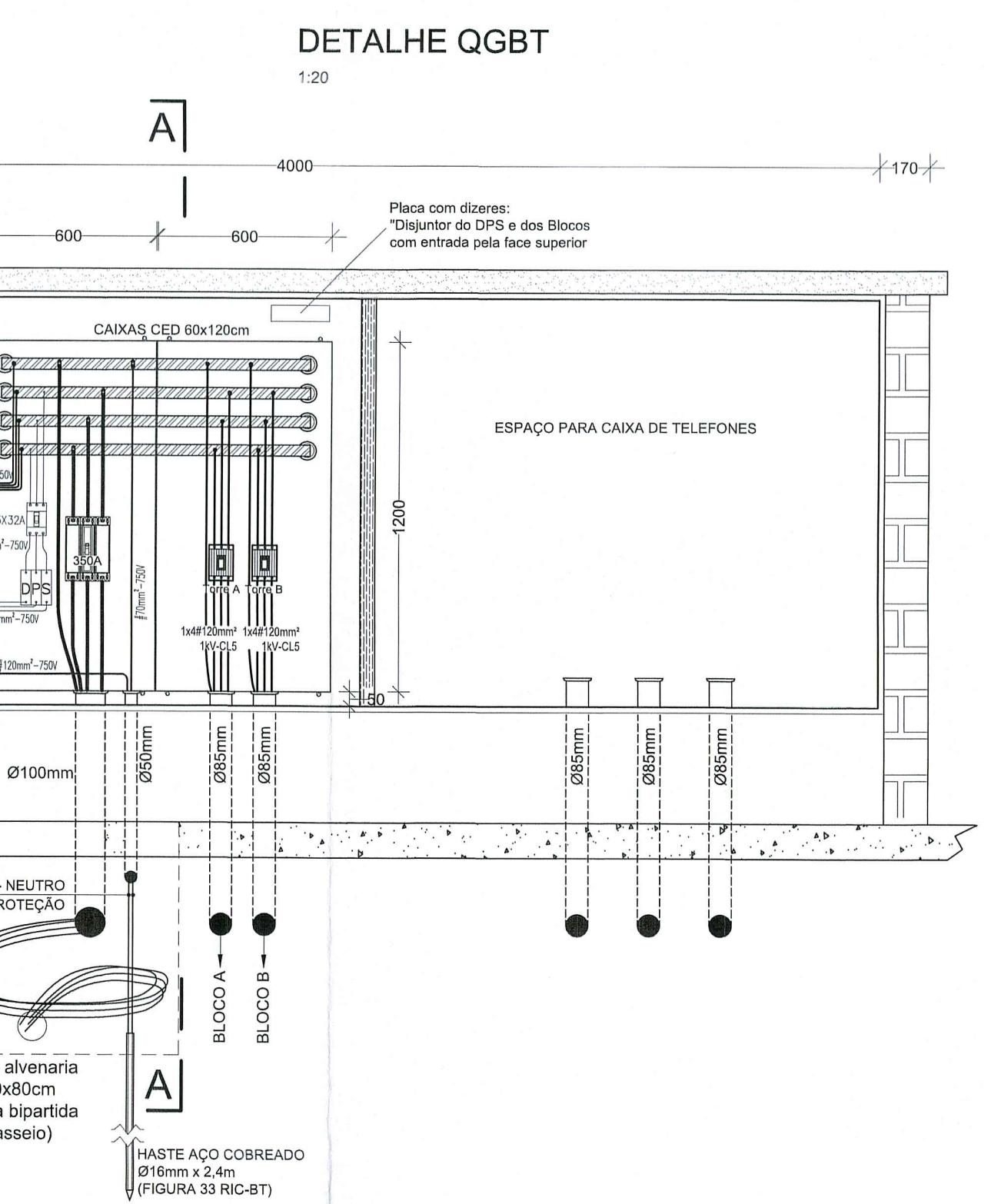
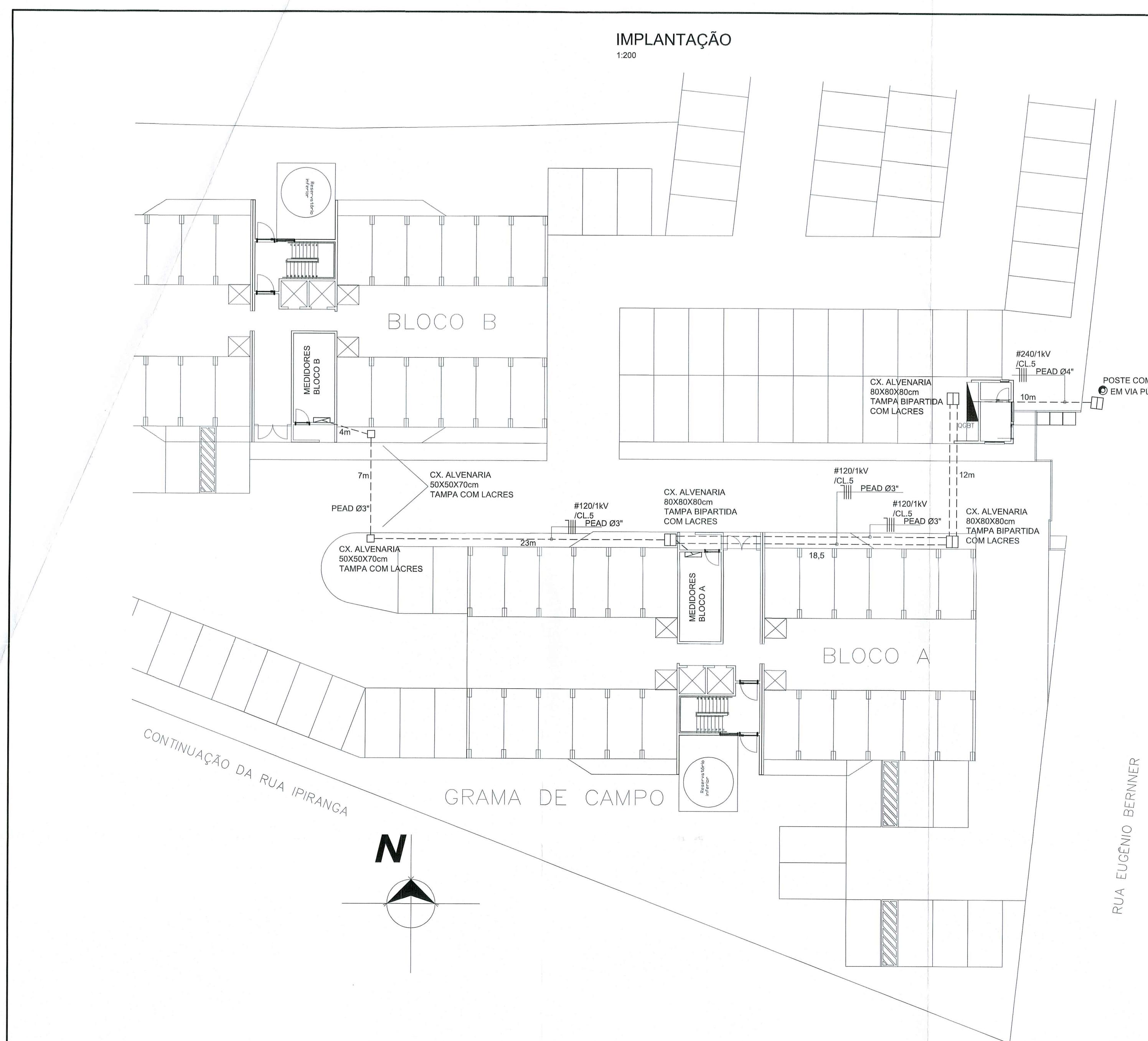


CLAUDIO GILBERTO ZABKA
 Engº Eletricista CREA/RS 8906

DANTON LEDUR
 Engº Eletricista CREA/RS 124485

Rua 1º de Março, 81 - Sala 15 - Centro - São Leopoldo - RS - CEP 93010-210
 Fones: (51) 35893986 - (51) 991696325 - engzabka@gmail.com

E-01/10



		E77012017020074
Nº	DATA	MODIFICAÇÃO
00	06/02/17	EMISSÃO INICIAL
01	27/03/17	MODIFICADO ATENDENDO ANÁLISE RGE SUL
02		
03		

I / Supervisão de Projetos	
LIBERAÇÃO DE PROJETOS	
RESSALVAS	<input type="checkbox"/> SEM RESSALVAS
06/17 VISTO <u>Cristian</u>	VIA:
Nº <u>E77012017020074</u>	<input type="checkbox"/> FISC.
	<input type="checkbox"/> INTER.
	<input type="checkbox"/> EXPED.

The logo consists of a stylized black silhouette of a person's head and shoulders facing right. Inside the head is a white square containing a smaller black square.

Residencial Belvedere I

ELÉTRICO: QGBT - ESQUEMA UNIFILAR AÇÃO - DETALHES

Eugenio Berner - Quadra 1072 - Bairro Scharlau - SA

Data:
CA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP
CNPJ: 88.175.997/0001-61
Escala


CLAUDIO GILBERTO ZABKA
Engº Eletricista CREA/RS 21894

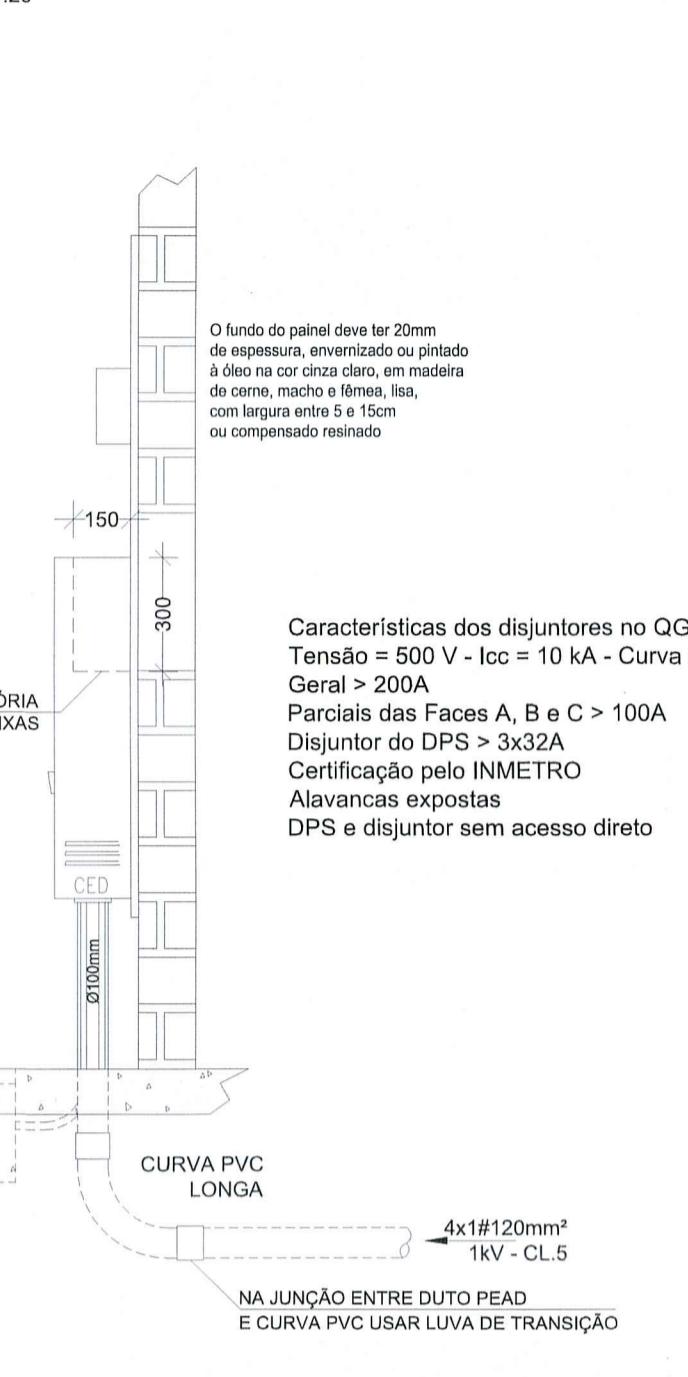
MEDIDORES TORRES A e B

1:20



CORTE QGBT

1:20



Nº	DATA	MODIFICAÇÃO
00	06/02/17	EMISSÃO INICIAL
01		
02		
03		

RGE Sul / Supervisão de Projetos LIBERAÇÃO DE PROJETOS
 COM RESSALVAS SEM RESSALVAS
 DATA 01/06/17 VISTO Cristian
 VIA: FISC. INTER. EXPED.
 REF. PR/E.I.N° E7012017020074

Cristian e Silva
 Cristian da Rosa Silva
 10013707
 CREA RS 153135
 RGE Sul

OBSERVAÇÕES
 Medidas em milímetros
 Caixas não cotadas - CP2
 Usar bucha e arruela na junção entre eletródoto e caixa
 Disjuntores nas CED's com alavanca exposta
 DPS - 40kA, Up1,5kA, Uc280V, Icc5kA - Tipo I
 Saídas das CP's até o disjuntor do consumidor: # 4 10mm²-PVC 032mm
 As caixas tipo CED terão dispositivos para lacrar e aberturas laterais para ventilação
 Identificar os condutores
 Fase A = Amarela
 Fase B = Branca
 Fase C = Vermelha
 Neutro = Azul
 Proteção = Verde

Nas CP's as derivações devem ter 30cm com as pontas isoladas

Na última CP as filérias não fazer derivações, ligando o ramal direto no medidor

Fazer o balançoamento de fases

O cubículo terá porta de madeira/metalica 80x210cm com venezianas fixas, dobradiças e fechadura padrão

As paredes do cubículo não poderão ser utilizadas para instalação de qualquer tubulação

O fundo do painel deve ter 20mm de espessura, envernizado ou pintado à óleo na cor cítrica clara, em madeira de cedro, mogno e fomes, lisa, com largura entre 5 e 15cm ou compensado resinoso

Utilizar fita isolante autofusão para a isolação das conexões no interior das CP's

e fita isolante comum cobrindo

Nas caixas de alvenaria as extremidades dos dutos serão vedadas com massa de calafetar

No interior das caixas os condutores serão de cobre, isolados para 750V, classe 5, com seção em mm²

No interior das painéis os eletródotos serão de PVC rígido rosquével, classe B, com diâmetro em mm

Aspectos construtivos das entradas, caixas de passagem de alvenaria e painéis de medições devem ser conforme itens

8.2, 9.5 e fig. 33 do RIC BT versânea 1.4

O projeto foi elaborado com base nas normas NBR 5410/2004, NR 10 e RIC-BT

PROJETO ELÉTRICO: PAINEL DE MEDIDORES - LOCALIZAÇÃO ESQUEMA UNIFILAR - DETALHES

End: Rua Eugênio Berner - Quadra 1072 - Bairro Scharlau - São Leopoldo, RS

Prop:

BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Escala indicada

DANTON LEDUR

Eng. Eletricista CREA-RS 21894

Fones: (51) 35893986 - (51) 991696325 - (51) 93234671 engzabka@gmail.com

BELVEDERE medidores-81-belvedere.dwg

Residencial Belvedere I

CLAUDIO GILBERTO ZABKA

Eng. Eletricista CREA-RS 21894

Rua 1^a de Março, 81 - Sala 15 - Centro - São Leopoldo - RS - CEP 93010-210

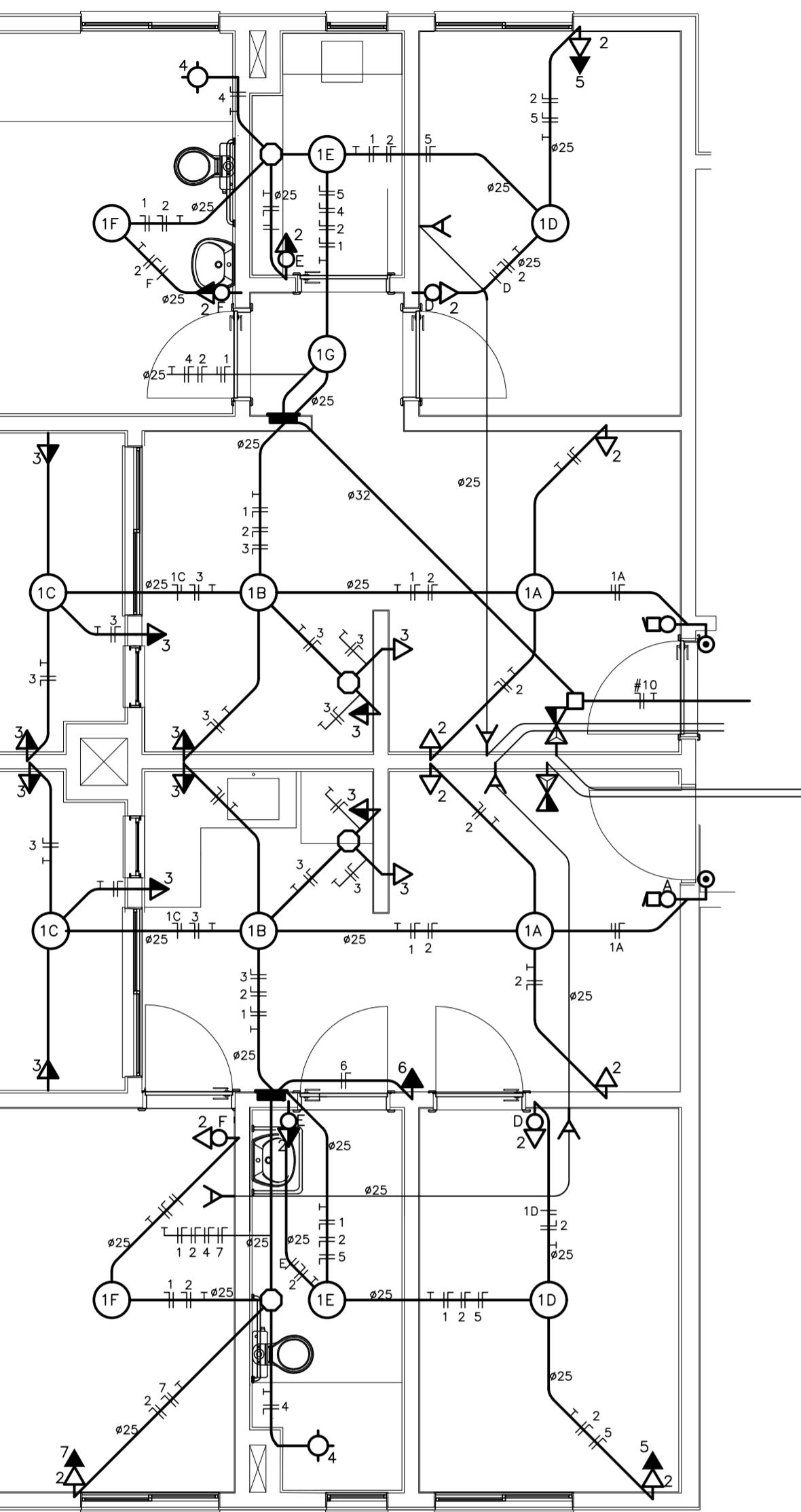
Fones: (51) 35893986 - (51) 991696325 - (51) 93234671 engzabka@gmail.com

BELVEDERE medidores-81-belvedere.dwg

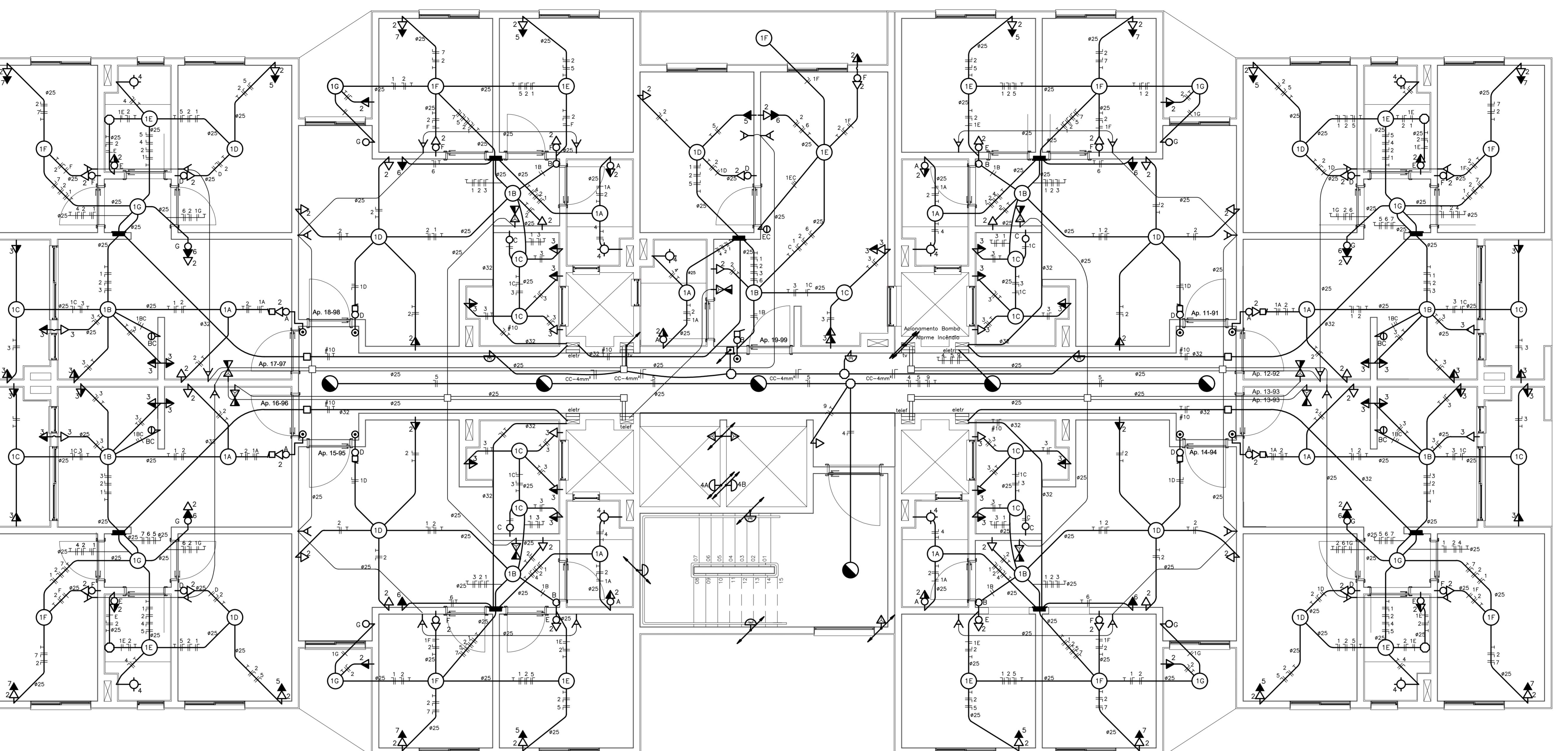
E-03/10

DETALHE APARTAMENTO ADAPTADO PARA PNE

OPÇÃO 1 – DORMITÓRIO COMO BANHEIRO ADAPTADO



OPÇÃO 1 – BANHEIRO ADAPTADO PROLONGADO



BOTÃO DE CAMPAINHA, CX. 50X100mm, h=1,20m

CAMPAINHA, CX. SEXTAVADA 75mm, h=2,30m

EVAPORADOR SPLT, CX. 50X100mm, h=2,30m

CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, h=1,50m

CHUVEIRO, CX. 50X100mm, h=2,30m

CAIXA 50X100mm NA PAREDE

FIOS NEUTRO, FASE, RETORNO E TERRA

ESPERA PARA PORTEIRO/TELEFONE, DUAS CX. 50X100mm, h=1,20m

PONTO DE LUZ NA PAREDE, CX. 50X100mm, h=2,10m

PONTO DE LUZ NO TETO, CX. OCTOGONAL F. MOVEL 100mm

PONTO DE LUZ NO TETO, COM SENSOR DE PRESENÇA

INTERRUPTORES: SIMPLES, DUPLO, TRIPLO, CX. 50X100mm, h=1,20m

INTERRUPTORES: HOTEL E INTERMEDIÁRIO, CX. 50X100mm, h=1,20m

TOMADA DE EMBUTIR, CX. 50X100mm, h=0,30m

TOMADA DE EMBUTIR, CX. 50X100mm, h=1,20m

DUAS TOMADAS DE EMBUTIR, CX. 50X100mm, h=1,20m

ESPERA PARA ANTENA TV, CX. 100X100mm, h=0,30m

CAIXA DE PASSAGEM NO TETO, 100x100mm F. MOVEL

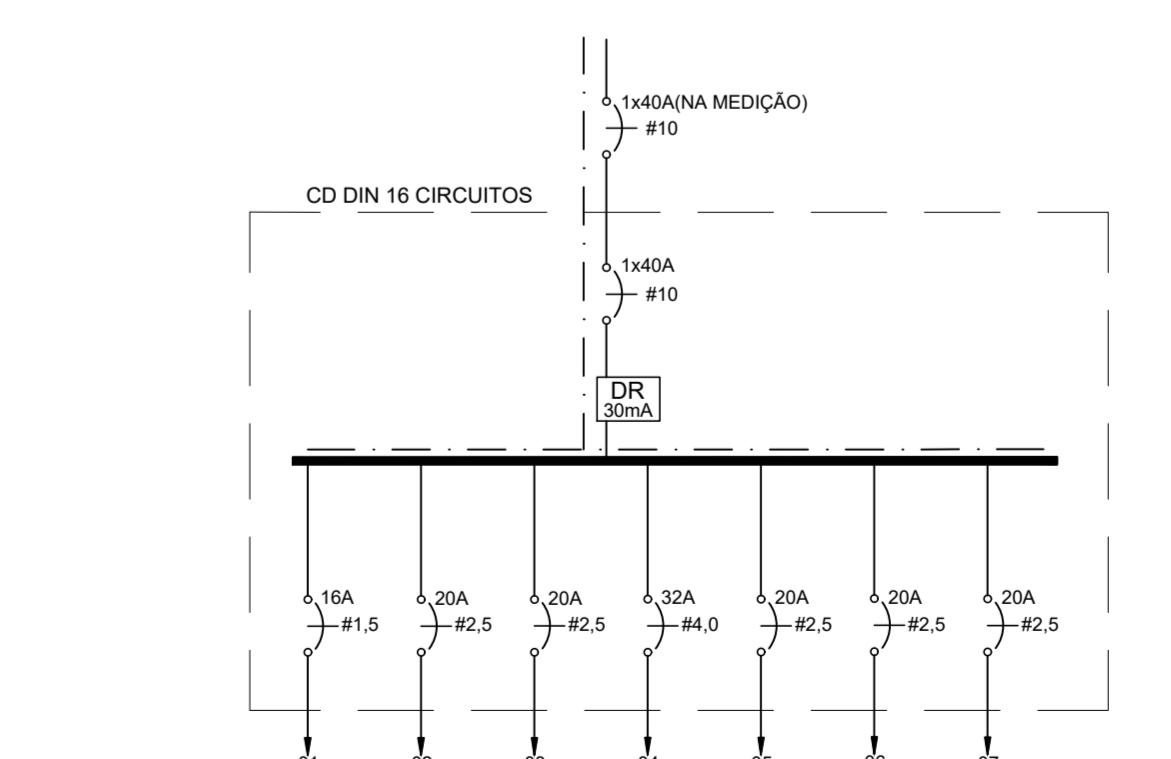
CAIXA DE PASSAGEM NO TETO, OCTOGONAL F. MOVEL 100mm

ELETRODUTO EMBUTIDO NA LAJE OU ALVENARIA

ELETRODUTO EMBUTIDO NO PISO

ELETRODUTOS NAO COTADOS: ø20mm (1/2") - PVC

QUADRO DE CARGAS		
CIRCUITO	CARGA	ESPECIFICAÇÃO – 380/220V
	kW	
APARTAMENTO TIPO		
01	0,20	ILUMINAÇÃO GERAL
02	1,20	TOMADAS USO GERAL
03	2,50	TOMADAS COZINHA/LAVANDERIA
04	7,50	CHUVEIRO
05	1,20	AR CONDICIONADO
06	1,20	AR CONDICIONADO
07	1,20	AR CONDICIONADO
**	15,00	CD. DIN. PARA 16 CIRCUITOS



DETTE EL ÚLTIMO PAVIMENTO TIPO

Rua Eugênio Berner - Quadra 1072 - Bairro Scharlau - São Leopoldo, RS
Data: Novembro/2016
BALIZA EMP. IMOB. LTDA
CNPJ: 22.475.997/0001-31
Esc 1:50



a Casa
a Vida

a vida

[View Details](#)

1

PS 1

554

2016

7

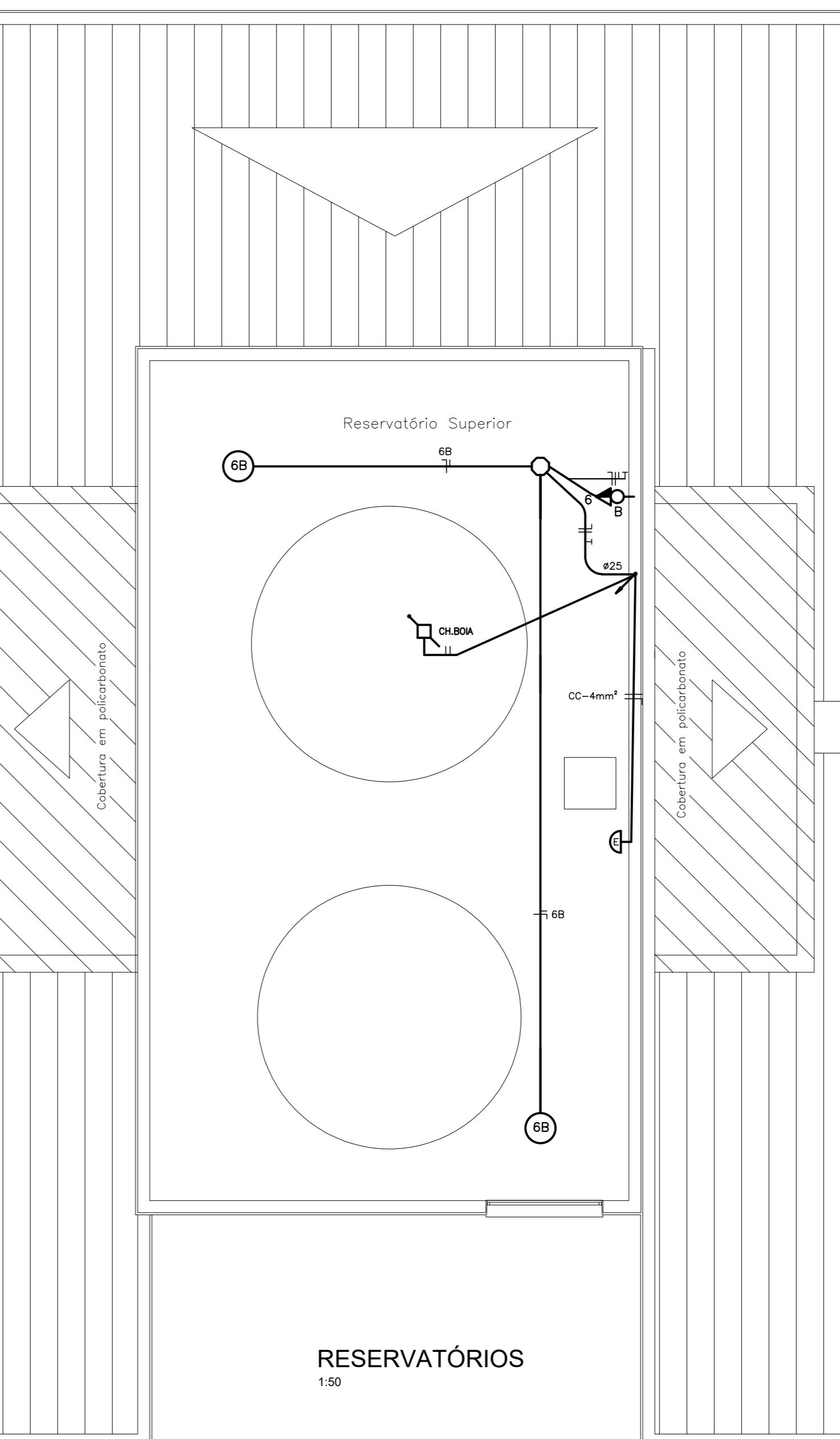
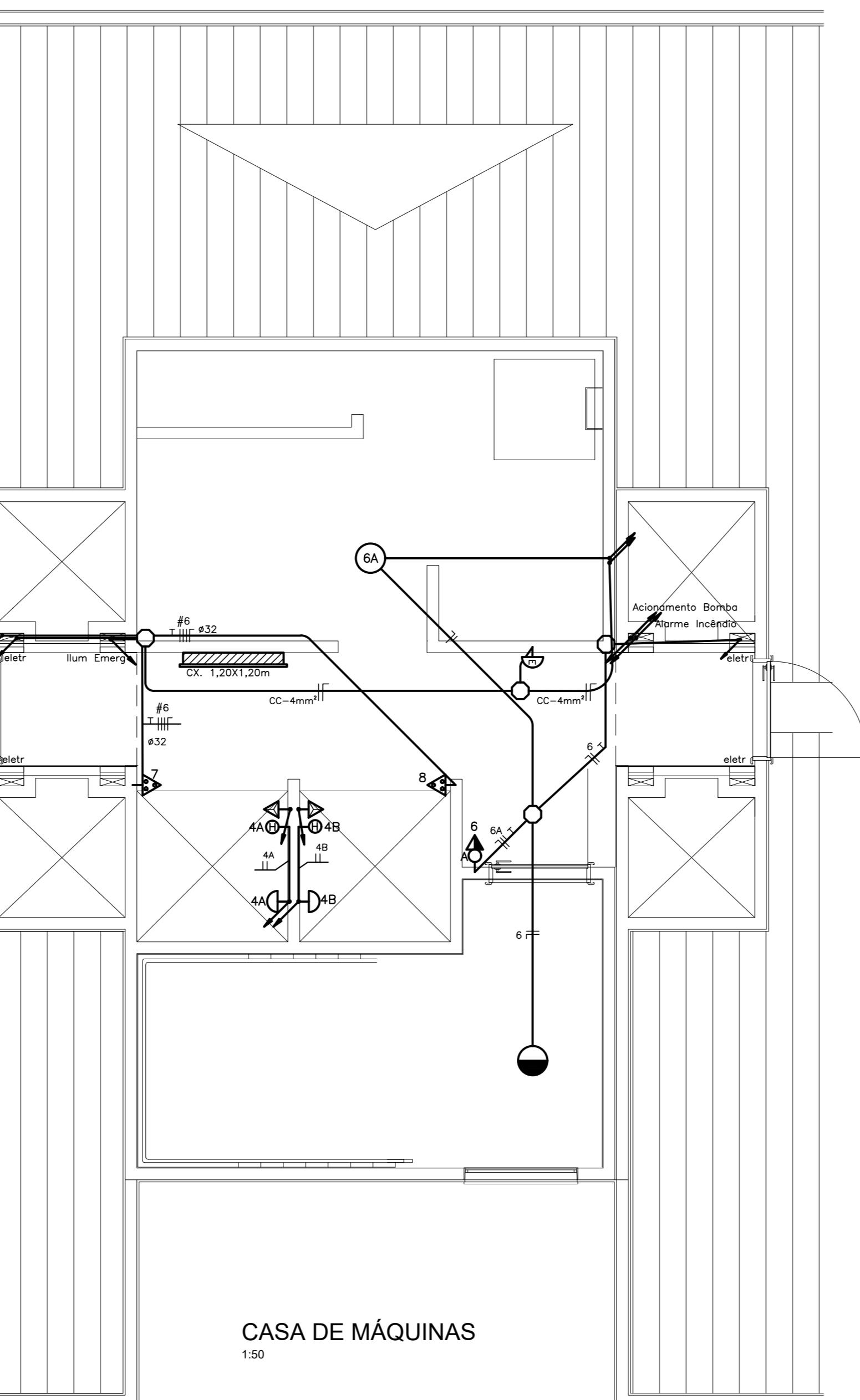
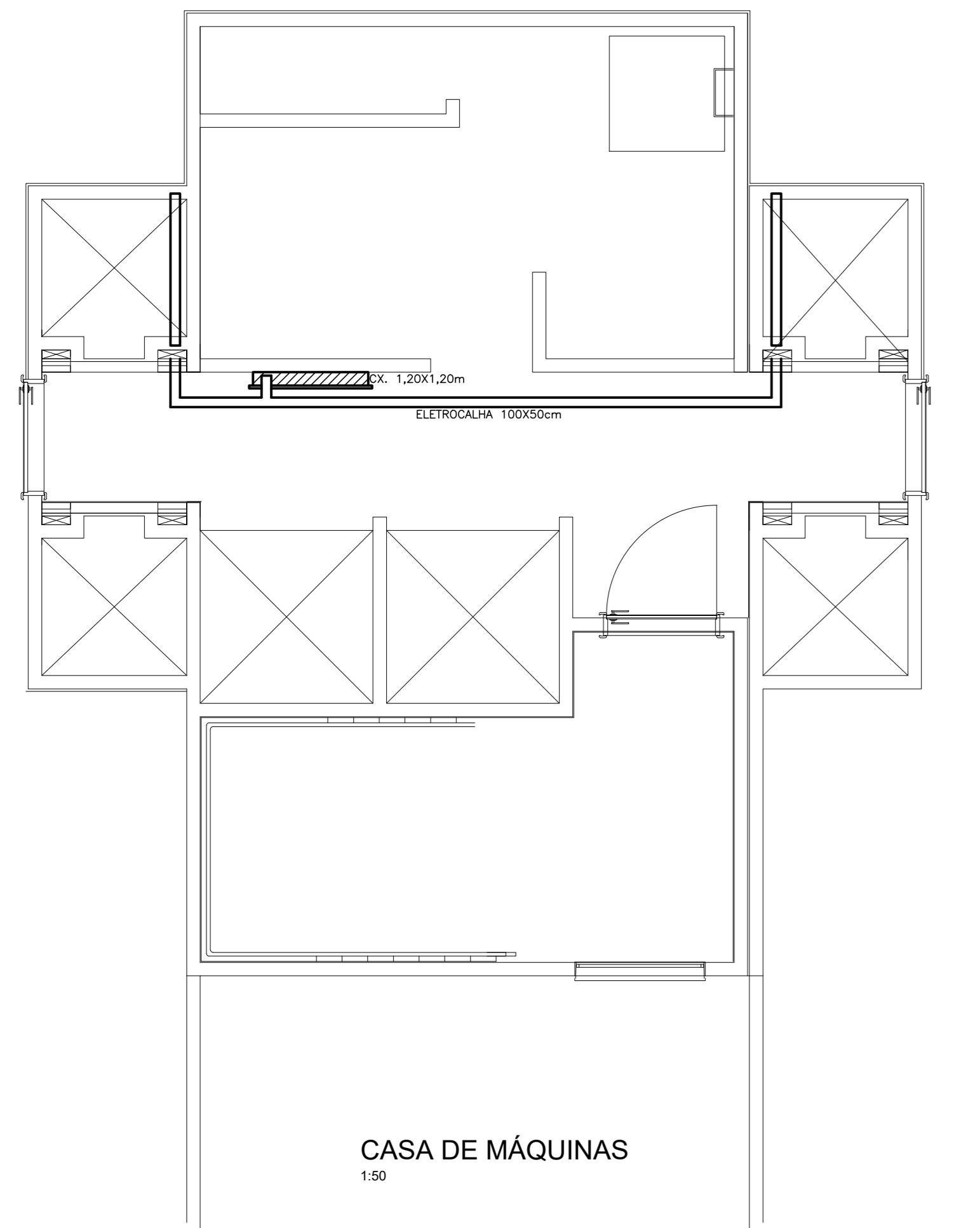
— 1 —

124485

E-05

Fig. 1) plotting μ vs difficulty α .

Eletro-mobil-Julho.dwg



Nº	DATA	MODIFICAÇÃO
00	31/01/17	EMISSÃO INICIAL
01	15/10/19	MOVIDA CAIXA DA ANTENA E RETIRADA A PRUMADA DE SUBIDA, INSERIDA ILUMINAÇÃO E PONTOS DE TELECOMUNICAÇÃO NO POÇO DO ELEVADOR. REMOVIDA PROJEÇÃO DA ESCADA
02		

Residencial Belvedere 1

PROJETO ELÉTRICO CASA DE MÁQUINAS E COBERTURA

End: Rua Eugênio Berner - Quadra 1072 - Bairro Scharlau - São Leopoldo, RS

Prop: **ZABKALEDUR**
BALIZA EMP. IMOB. LTDA
CNPJ: 88.175.997/0001-61

Data: Novembro/2016

Esc. 1:50

**Minha Casa
Minha Vida**

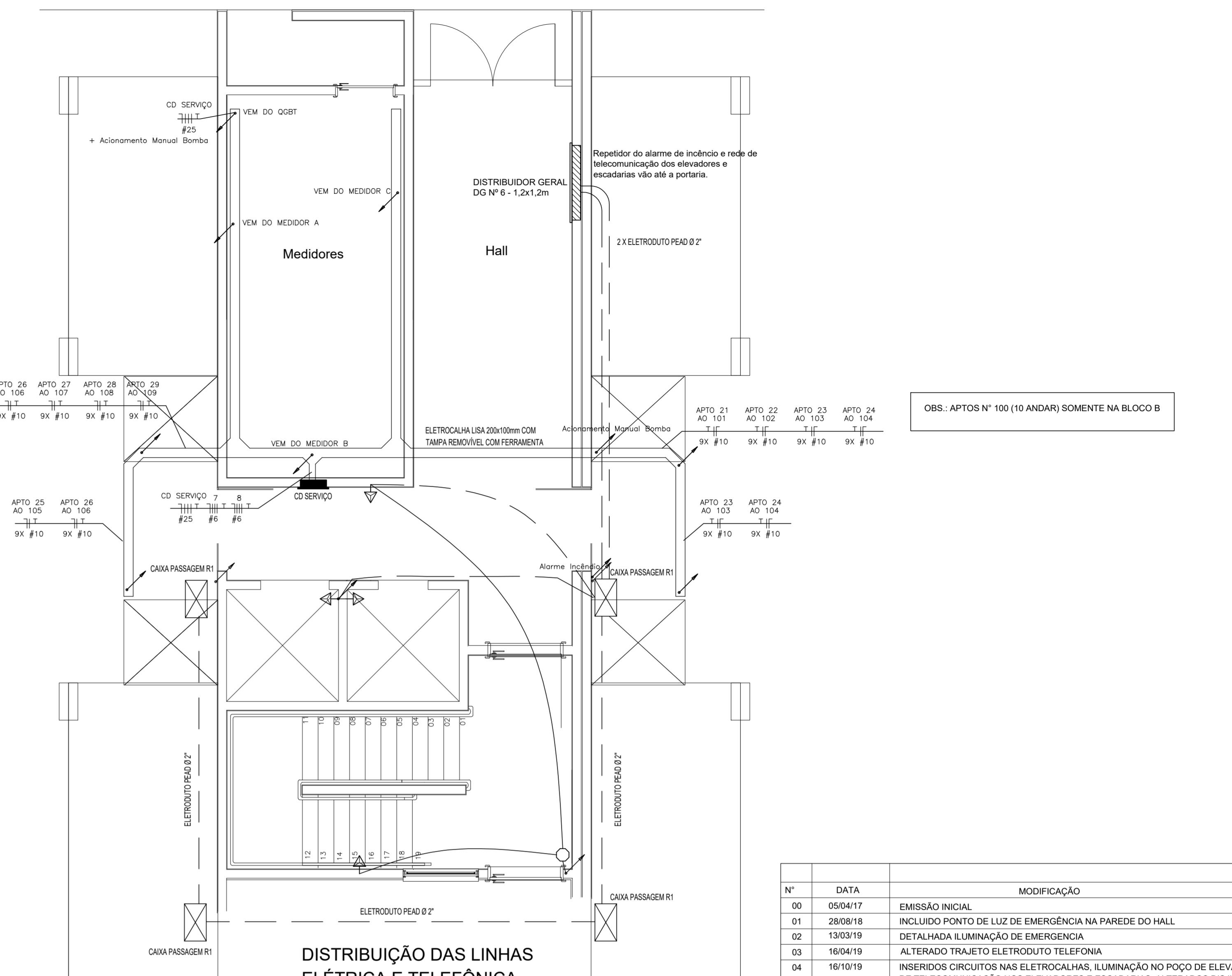
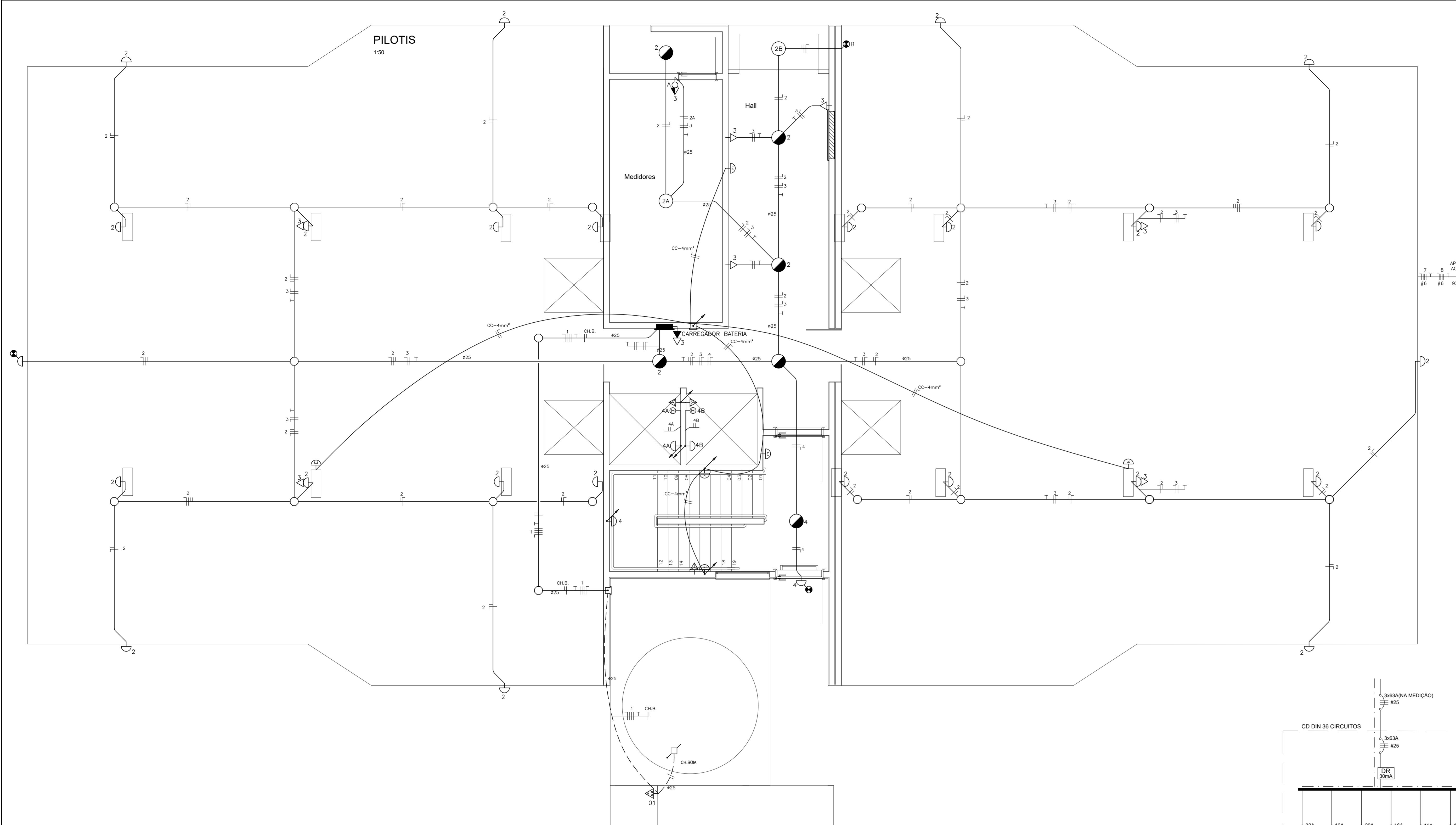
zabkaledur

DANTON LEDUR
Engº Eletricista CREA/RS 21894

CLAUDIO GILBERTO ZABKA
Engº Eletricista CREA/RS 21894

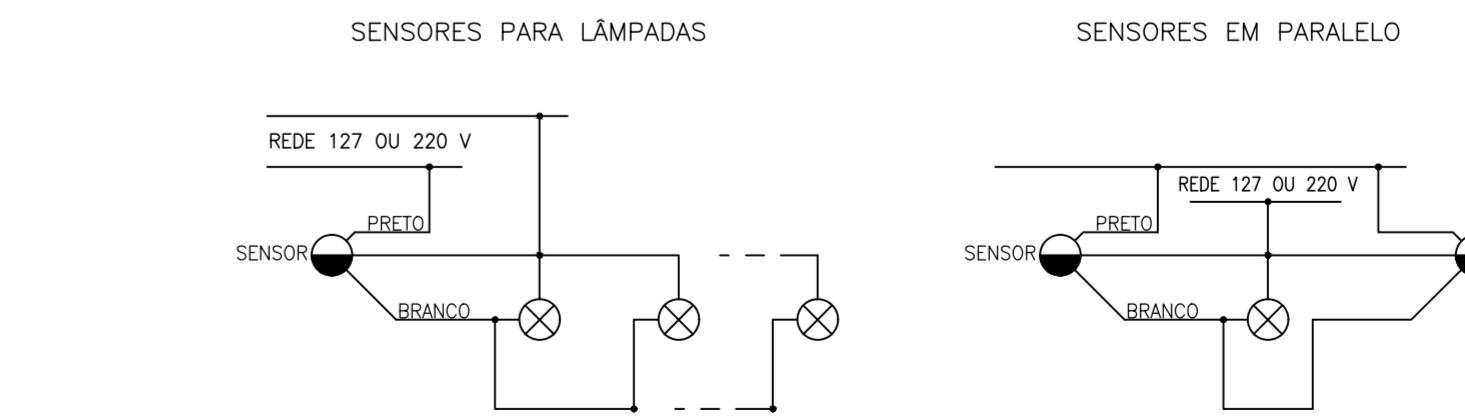
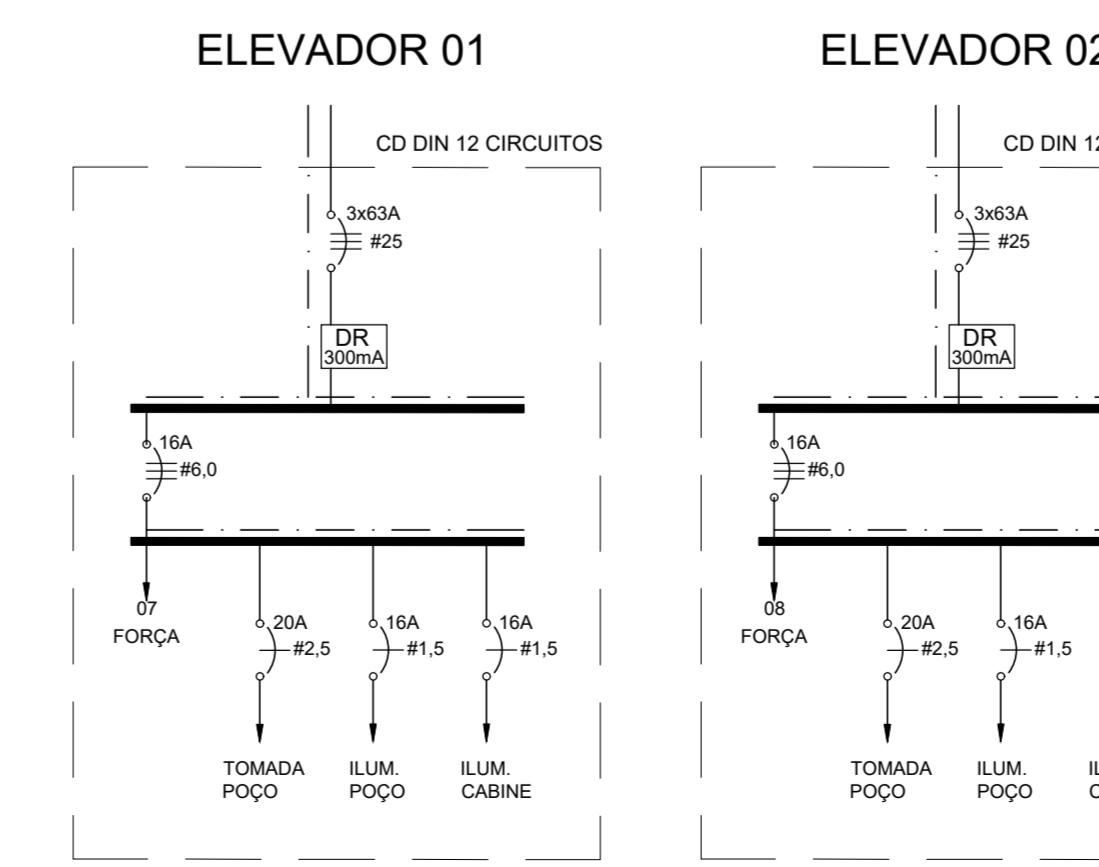
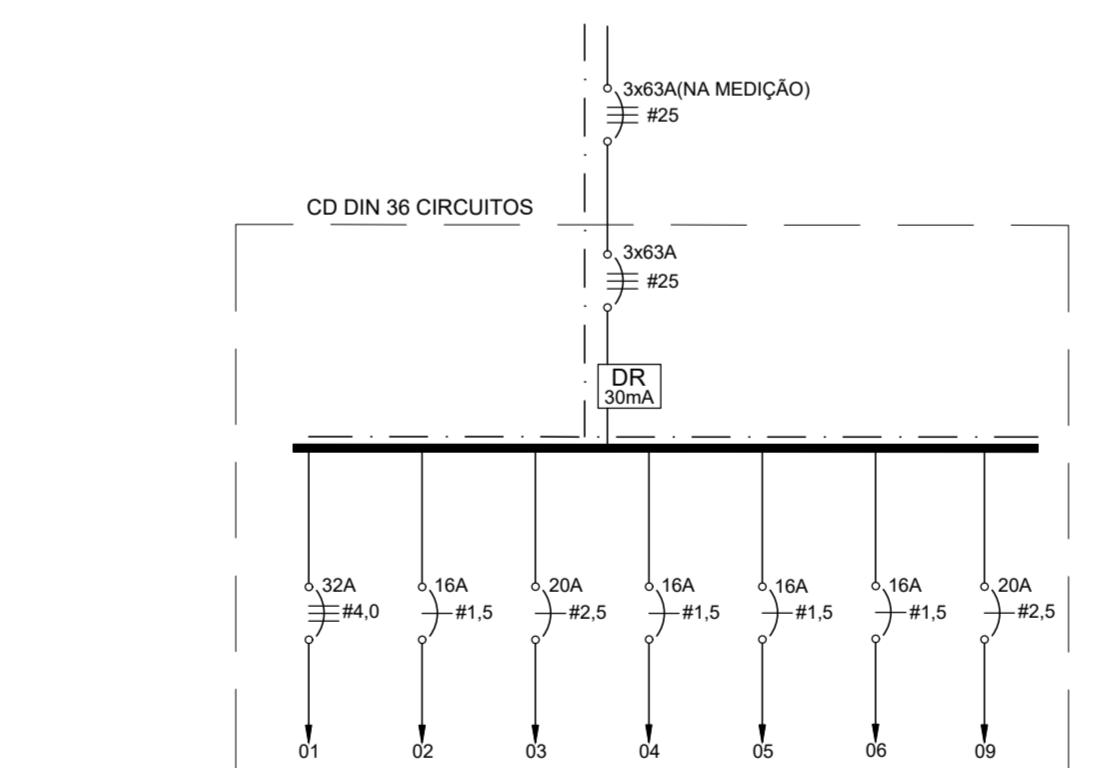
Rua 1º de Março, 81 - Sala 15 - Centro - São Leopoldo - RS - CEP 93010-210
Fones: (51) 35893986 - (51) 991696325 - engzabka@gmail.com

E-06/10



CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, h=1,50m
CAIXA 50X100mm NA PAREDE
ELETRODUTO QUE DESCE E SOBE
RELE FOTOELÉTRICO SA, 220V, CX. 50X100mm
FIOS NEUTRO, FASE, RETORNO E TERRA
ESPERA PARA PORTEIRO, CX. 50X100mm, h=1,20m
PONTO DE LUZ NA PAREDE, CX. 50X100mm, h=2,10m
PONTO DE LUZ NO TETO, CX. OCTOGONAL F. MOVEL 100mm
PONTO DE LUZ NO TETO, COMANDO SENSOR DE PRESENÇA
INTERRUPTORES: SIMPLES, DUPLO, TRÍPLA, CX. 50X100mm, h=1,20m
TOMADA DE EMBUTIR, CX. 50X100mm, h=0,30m
TOMADA TRIFÁSICA, CX. 50X100mm, h=0,30m
CAIXA DE PASSAGEM NO TETO, OCTOGONAL F. MOVEL 100mm
ELETRODUTO EMBUTIDO NA LAJE OU ALVENARIA
ELETRODUTO EMBUTIDO NO PISO
ELETRODUTOS NÃO COTADOS: #20mm (1/2") - PVC

QUADRO DE CARGAS		
CIRCUITO	CARGA kW	ESPECIFICAÇÃO - 380/220V
01	3,70	SERVIÇO
02	0,60	ILUMINAÇÃO TÉREO
03	1,20	TOCAS TÉREO
04	0,30	ILUMINAÇÃO ESCADARIA
05	0,60	ILUMINAÇÃO CIRCULAÇÃO PAVIMENTOS
06	0,60	CASA DE MÁQUINAS
07	5,50	MOTOR ELEVADOR 1
08	5,50	MOTOR ELEVADOR 2
09	0,60	TOCAS CIRCULAÇÃO PAVIMENTOS
**	18,60	CD DIN PARA 36 CIRCUITOS



PROJETO ELÉTRICO TÉRREO

End: Rua Eugênio Berner - Quadra 1072 - Bairro Scharlau - São Leopoldo, RS
Prop: BALIZA EMP. IMOB. LTDA CNPJ: 88.175.997/0001-61
Data: Agosto/2018
Esc. 1:50

Claudio Gilberto Zabka
Engº Eletricista CREAERS 27894
Danton Ledur
Engº Eletricista CREAERS 124465
zabkaledur
Rua 1º de Março, 81 - Sala 15 - Centro - São Leopoldo - RS - CEP 93010-210
Fones: (51) 35893268 - (51) 991698325 - engzabka@gmail.com



Residencial Belvedere 1