

8

RESTITUIÇÃO DA NOTIFICAÇÃO DE CORREÇÃO DE ANÁLISE
PPCI Nº: 11863/1

RAZÃO SOCIAL: Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.

ENDEREÇO: Rua Pontes Miranda, s/n

BAIRRO: Feitoria

MUNICÍPIO: São Leopoldo


1 – Saídas de Emergência

1. A distância máxima a ser percorrida é de 37,02 m, sendo a edificação classificada em Y e enquadrando-se dentro da distância permitida pela tabela 3 A “Distâncias máximas a percorrer em edificações de baixo risco – carga de incêndio até 300 MJ/m²”. Esta distância já havia sido anteriormente representada, mas, sua virgula havia sido tapada por outra linha, o que pode ter ocasionado dúvida, por isso seu texto foi relocado para uma melhor apresentação e este encontra-se representada na planta baixa do pavimento tipo.
2. A largura da escada e das portas havia sido representada em planta baixa na cor preta, agora no entanto, a mesma foi informada em vermelho.

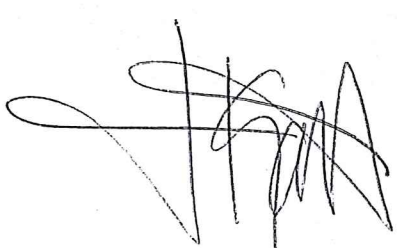
2 – Isolamento de risco entre ocupações mistas

1. Na tabela 1 da RT de transição não há citações sobre isolamento de risco. Porém, segundo inciso 4.8 da RT de transição/2015 “Nas edificações de ocupação mista ou em caso de existência de mais de uma edificação no mesmo lote, com mais de uma classe de risco, poderá ser empregada a técnica de isolamento de riscos para definição das medidas de segurança contra incêndio. O isolamento de riscos poderá ser obtido por compartimentação ou afastamento entre edificações.” O presente projeto foi enquadrado separadamente, pelo fato de o mesmo possuir isolamento de risco, sendo este entre os prédios do Salão de festas (F – 8) + Guarita (D – 1) com resto do edifício, através de afastamento entre edificações.

Sem mais para o momento,
Atenciosamente.


Fire House Prevenção
Contra Incêndio Ltda

São Leopoldo, 07 de novembro de 2016.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
BRIGADA MILITAR
2º Comando Regional de Bombeiros
SEÇÃO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

NOTIFICAÇÃO DE CORREÇÃO DE ANÁLISE - PPCI Nº 11863/1

Notificamos que o PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO da edificação/área de risco de incêndio:

Nome/Razão Social: baliza empreendimentos imobiliários ltda

Nome Fantasia: RESIDENCIAL VERONA

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Ocupações: A2 - Habitação multifamiliar

Classificação quanto à carga de incêndio: I até 300 - Risco Baixo

Área: 11622.52 m²

Altura ascendente: 0.00 Altura descendente: 11.50

Endereço: RUA PONTES DE MIRANDA, S/N

Bairro: FEITORIA

Cidade: SÃO LEOPOLDO

Foi analisado em conformidade com a legislação, RTCBMRS e normas técnicas vigentes, sendo constatadas as seguintes irregularidades:

1 - Saídas de emergência

- 1. Equívoco na marcação da distancia a percorrer;
- 2. Representar largura das escadas e portas.

2 - Isolamento de risco entre ocupações mistas

- 1. Isolamento de risco foge a tabela 1 da RT de transição;

O PPCI deverá ser apresentado para reanálise no prazo de 30 (trinta) dias, sob pena de aplicação de sanção prevista no Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014.

O andamento do seu PPCI pode ser acompanhado em tempo real, através do link: <http://sisbom.cbm.rs.gov.br/msci>. Para consulta, utilize a chave de acesso: LX5uwnUY

SÃO LEOPOLDO, 31 de outubro de 2016

[Handwritten signature]

Sd André
Analista

[Handwritten signature]

MARCUS VINICIUS FALCÃO SPERINDE
Maj QOEM - Resp/ Chefe da SP

Ciente: _____
[Handwritten signature]
Nome completo do proprietário/responsável



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
BRIGADA MILITAR
2º Comando Regional de Bombeiros
SEÇÃO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

Assinatura: _____

RG/CPF nº: _____



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
2º COMANDO REGIONAL DE BOMBEIROS
"Seção de Prevenção e Incêndio"

RELATÓRIO DE ANÁLISE – PPCI N.º 11863

Após a análise, constatou-se que o PPCI encontra-se nas seguintes condições:

Características da edificação/área de risco de incêndio	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Dados de identificação do proprietário
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Dados de identificação do responsável técnico
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Dados de identificação da edificação/área de risco de incêndio
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Ocupação
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Área
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Altura
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Carga incêndio
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Características construtivas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	População
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Número de pavimentos
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Assinaturas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Paginação
Extintor de incêndio Norma de referência:	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Número de ordem na planta
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Tipo de agente extintor adequado aos materiais combustíveis existentes no local
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Capacidade extintora adequada ao risco da ocupação
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Distribuição das unidades extintoras, com a representação das distâncias máximas a percorrer, informando as medidas em metros
Alarme de Incêndio Norma de referência:	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Número de ordem na planta
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Distribuição dos acionadores manuais, com a representação das distâncias máximas a percorrer, informando as medidas em metros
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação da central de alarme de incêndio
Acesso de viaturas Norma de referência:	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação do(s) acesso(s) de viaturas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Dimensões do(s) acesso(s) (portão) de viaturas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Dimensões do(s) acesso(s) (vias internas) de viaturas
<i>Quando aplicável:</i>	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação do dispositivo de recalque da rede seca
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	N.º de ordem das tomadas(s) de hidrante(s)
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação da distância máxima de cobertura, informando as medidas em metros
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação da(s) tomada(s) de hidrante(s)
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo
Saídas de Emergência Norma de referência:	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Quantidade de saídas de emergência
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação das distâncias máximas a percorrer, informando as medidas em metros
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> NC	Larguras dos acessos
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> NC	Larguras das escadas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Largura das rampas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Largura das descargas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> NC	Largura das portas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Detalhamento correto das rampas nas ocupações dos Grupos "F" e "H", quanto à largura, inclinação, localização e ligação correta dos pavimentos e desníveis
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Sentido de abertura das portas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação das barras antipânico, quando exigidas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação das portas corta-fogo e de seu TRRF, quando exigidas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Tipo de escada
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação dos corrimãos
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação dos guarda-corpos
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação da antecâmara, quando exigida
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação das aberturas/dutos de entrada e saída de ar, quando exigidos
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação do sistema de pressurização, quando exigido
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Localização do elevador de emergência, quando exigido
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Localização e dimensões das áreas de refúgio, quando exigidas
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Nº de ordem, na planta, da sinalização de orientação e salvamento, ou iluminação de balizamento
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Simbologia da sinalização de orientação e salvamento, ou iluminação de balizamento
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Distribuição da sinalização de orientação e salvamento, ou iluminação de balizamento
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Laudo Técnico de Capacidade de Lotação, nas ocupações do Grupo "F"
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Declaração de permanência das portas abertas durante o horário de funcionamento (quando for o caso)

ANEXO A

Pág: _____

	Hidrantes e mangotinhos	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	N.º de ordem na planta	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Distribuição das tomadas e abrigos, com a representação da distância máxima de cobertura,	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	informando a medida em metros	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Localização do dispositivo de recalque	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Localização da reserva técnica de incêndio	
	Isolamento de risco entre ocupações mistas	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> NC	Representação do afastamento entre edificações, quando aplicável	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação das distâncias entre aberturas, quando aplicável	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação das dimensões das abas e marquises corta-fogo, recuos e balanços, quando utilizados como elemento de compartimentação	
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Representação dos elementos corta-fogo e discriminação dos TRRF	
	Sinalização de Emergência	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Iluminação de Emergência	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Compartimentação Horizontal	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Compartimentação Vertical	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Segurança Estrutural em Situação de Incêndio	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Chuveiros Automáticos	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Deteção de Incêndio	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Controle de Fumaça	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Sistema de Espuma	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Sistema de Resfriamento	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Controle de Temperatura	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Controle de Pó	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Brigada de Incêndio	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Plano de Emergência	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
Riscos específicos		
	Central de GLP	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Instalações Prediais de GN	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Caldeiras e Vasos de Pressão	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Depósito e/ou manipulação de líquidos e/ou gases inflamáveis	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Depósitos e/ou manipulação de gases especiais	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Depósito e/ou manipulação de explosivos, munições e/ou fogos de artifício	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Depósito e/ou manipulação de produtos perigosos	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
	Gerador de Energia Elétrica	Norma de referência:
<input type="checkbox"/> NA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC	Memorial descritivo	
Legenda: NA = Não aplicável C = Conforme NC = Não Conforme		
Observações gerais:		

São Leopoldo, RS, ____ de _____ de _____

NOME DO ANALISTA – Posto/Graduação
Analista

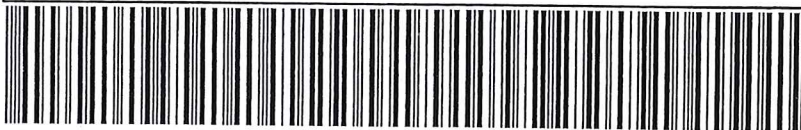
LOCAL DO PAGAMENTO				PREFERENCIALMENTE NA REDE INTEGRADA BANRISUL		BDL-INTERNET		VENCIMENTO	
BENEFICIÁRIO				PREFEITURA MUNICIPAL SAO LEOPOLDO 89814693000160				29/09/2016	
DATA DO DOCUMENTO		NÚMERO DO DOCUMENTO		ESPÉCIE DOC	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO		AGÊNCIA/ CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO	
30/08/2016		0000000013853		805998		30/08/2016		0410.17 051576.0.71	
USO DO BANCO		ESPÉCIE		QUANTIDADE		(x) VALOR		NOSSO NÚMERO	
		R\$						7648338443	
INSTRUÇÃO: PAGAMENTO ATÉ 29/09/2016								(-) DESCONTOS/ABATIMENTO	
OBSERVAÇÕES:								(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
Requerimento: 27945 - RESIDENCIA VERONA (30/08/2016) Ref. Taxa Analise (R\$) Geracao da guia: R\$								(+) MORAMULTA	
								(+) OUTROS ACRESCIMOS	
								(-) VALOR COBRADO	
PAGADOR									
27945 - baliza empreendimentos imobiliarios ltda									
rua pontes miranda s/n - feitoria									
Sao Leopoldo RS 93.056-020									
SACADOR/AVALISTA									
								CÓDIGO DE BAIXA	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

LOCAL DO PAGAMENTO				PREFERENCIALMENTE NA REDE INTEGRADA BANRISUL		BDL-INTERNET		VENCIMENTO	
BENEFICIÁRIO				PREFEITURA MUNICIPAL SAO LEOPOLDO 89814693000160				29/09/2016	
DATA DO DOCUMENTO		NÚMERO DO DOCUMENTO		ESPÉCIE DOC	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO		AGÊNCIA/ CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO	
30/08/2016		0000000013853		805998		30/08/2016		0410.17 051576.0.71	
USO DO BANCO		ESPÉCIE		QUANTIDADE		(x) VALOR		NOSSO NÚMERO	
		R\$						7648338443	
INSTRUÇÃO: PAGAMENTO ATÉ 29/09/2016								(-) DESCONTOS/ABATIMENTO	
OBSERVAÇÕES:								(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
Requerimento: 27945 - RESIDENCIA VERONA (30/08/2016) Ref. Taxa Analise (R\$) Geracao da guia: R\$								(+) MORAMULTA	
								(+) OUTROS ACRESCIMOS	
								(-) VALOR COBRADO	
PAGADOR									
27945 - baliza empreendimentos imobiliarios ltda									
rua pontes miranda s/n - feitoria									
Sao Leopoldo RS 93.056-020									
SACADOR/AVALISTA									
								CÓDIGO DE BAIXA	

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



8 79

Comprovante de pagamento de boleto

Via Internet Banking CAIXA

Nome:	BALIZA EMPREEND FLORENCA
Conta de débito:	2516 / 003 / 00000114-2

Representação numérica do código de barras:
04192.14101 05157.607648 83384.041006 6 69320000040093

Data do vencimento:	29/09/2016
Nome do banco:	BANCO ESTADO RIO GRANDE SUL S.A.
Valor (R\$):	400,93
Identificação da operação:	TAXA ANALISE VERONA

Data de débito:	30/08/2016
Data/hora da operação:	30/08/2016 13:47:50

Código da operação:	00613919
Chave de segurança:	SJ50CQG8G0WJJPM8

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Help Desk CAIXA: 0800 726 0104

Ao Sr. Comandante do Corpo de Bombeiros Militar
Encaminho a V.S.^a, o Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio PPCI para
 ANÁLISE REANÁLISE

PPCI N.º: _____

MEMORIAL DESCRITIVO DE ANÁLISE PARA SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO - MDASCI

1. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliário Ltda.

Nome Fantasia: Residencia Verona

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Logradouro: Rua Pontes Miranda

Nº:

s/n

Complemento:
-x-Bairro:
FeltoriaMunicípio:
São LeopoldoCEP:
93056-020

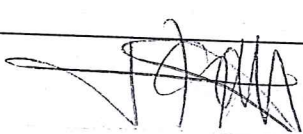
2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO OU RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO. (Mediante procuração)

Nome do Proprietário:
Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.CPF:
88.175.997/0001-61Telefone:
35887014E-mail:
matheus.cortinaz@balizaconstrutora.com.brNome do responsável pelo uso:
Vivian Northfleet KoellnCPF:
610.569.100-97Telefone:
35887014E-mail:
edward@balizaconstrutora.com.br

3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PPCI

Nome:
Rodrigo Alexandre AlvesCPF:
981.443.400-00Telefone:
(51) 3568-4763E-mail:
firehouse@firehouse.com.brFormação profissional:
Arquiteto e UrbanistaNº CREA/CAU:
A69764-8

4. DOCUMENTOS JUNTADOS AO PPCI (para preenchimento do CBMRS)

 Comprovante de pagamento de taxa de análise Procuração do proprietário da edificação ou área de risco de incêndio ART / RRT de projeto de PPCI ART / RRT de projeto e execução de PPCI Planta de situação / localização Planta Baixa Corte Observações:


ANEXO B

Pág: 17
 Rubricas: _____

5. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Ocupação(ões) predominante(s) (grupo, divisão e descrição):
 A-2

Carga incêndio (MJ/m²): 300	Grau de risco: Baixo (Até 300MJ/m²)
Ocupação(ões) subsidiária(s) (grupo, divisão e descrição): -x-	Carga incêndio (MJ/m²): -x-
Ocupação(ões) principal(is) do subsolo (grupo, divisão e descrição): -x-	
Carga incêndio (MJ/m²): -x-	Grau de risco: -x-
Área total construída (m²): 11622,52	Área total a ser protegida (m²): 11622,52
Área do subsolo (m²): -x-	Característica construtiva – X, Y ou Z: Y - Edificações com mediana resistência ao fogo
Nº de pavimentos acima do solo: 5	Nº de pavimentos subsolo: -x-
Altura descendente (m): 11,5	Altura ascendente (m): -x-
População total: 960	População do pav. de maior população (exceto descarga): 24

6. MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO A SEREM EXECUTADAS E REGULAMENTAÇÃO OBSERVADA

Conforme a legislação estadual vigente, são obrigatórios o projeto e a execução das seguintes medidas de segurança contra incêndio na edificação ou área de risco de incêndio, de acordo com a ocupação indicada:

Medidas de Segurança Contra Incêndio de Pronta Resposta

Extintores de Incêndio
 RTCBMRS n.º 14/20 16

Saídas de Emergência
 RTCBMRS n.º 11, Parte 01/2015

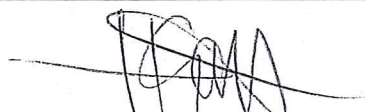
LAUDO TÉCNICO DE CAPACIDADE DE LOTAÇÃO (Apenas para o Grupo "F")

De acordo com a (citar a norma) _____ e as características da edificação, especialmente saídas de emergência, concluo que a capacidade de lotação máxima para a ocupação do Grupo F presente nesta edificação é de (citar a lotação máxima) _____.

Memorial de cálculo da população total	Área (m²)	Densidade populacional da área*	População
Áreas de apoio			
Demais áreas da ocupação predominante			
Outras áreas com densidade diferenciada da ocupação predominante			
População Total			

* Refere-se à coluna "População", da Tabela 1, do Anexo "A", da RTCBMRS n.º 11/2015

Observar o Anexo "L", Tabela L.1




ANEXO B

Pág: 16
 Rubricas: _____

Isolamento de Risco

Lei Complementar n.º 14.376/2013 e RTT

Acesso de Viaturas na Edificação

IT n.º 06/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo

Alarme de Incêndio

ABNT NBR 17240/2010

Hidrante e Mangotinhos

RTT e ABNT NBR 13714/2000

A edificação possui reserva técnica de incêndio compartilhada Sim Não

Marque o tipo de sistema de hidrantes e mangotinhos a ser empregado na edificação:

Tipo	Reserva	Características de cada hidrante no (s) pavimento(s)	Vazão mínima por hidrante (lpm)	Mangueiras tipo flexíveis com comprimento máximo de 30 m	Diâmetro mínimo da canalização	Material da canalização	Autonomia mínima do sistema	Esguichos
<input type="checkbox"/> 1	9,6 m³	Hidrante(s) dotado(s) de 01 mangote de 1 pol e 01 tomada storz de 40 mm (1½ pol)	80	Não	65 mm ou 50 mm com desempenho hidráulico comprovado	Aço ou Ferro atendendo especificações indicadas pela RT CBMRS	60 min	Especial regulável para o mangote
<input type="checkbox"/> 1	12 m³	Hidrante(s) dotado(s) de 01 mangote de 01 pol e 01 tomada storz de 40 mm (1½ pol)	100	Não	65 mm ou 50 mm com desempenho hidráulico comprovado	Aço ou Ferro atendendo especificações indicadas pela RT CBMRS	60 min	Especial regulável para o mangote
<input type="checkbox"/> 2	36 m³	Hidrante(s) dotado(s) de 02 tomadas storz de 40 mm (1½ pol)	600 (300 lpm por tomada)	40 mm, em n° capaz de alcançar cada ponto da edificação com, no mínimo, 02 jatos simultâneos de neblina.	65 mm	Aço ou Ferro atendendo especificações indicadas pela RT CBMRS	60 min	Somente especiais reguláveis
<input type="checkbox"/> 2	36 m³	Hidrante(s) dotado(s) de 01 mangote de 1 pol e 02 tomadas storz de 40 mm (1½ pol)	600 (300 lpm por tomada)	40 mm, em n° capaz de alcançar cada ponto da edificação com, no mínimo, 02 jatos simultâneos de neblina.	65 mm	Aço ou Ferro atendendo especificações indicadas pela RT CBMRS	60 min	Somente especiais reguláveis
<input type="checkbox"/> 3	54 m³	Hidrante(s) dotado(s) de 02 tomadas storz de 65 mm (2½ pol)	1800 (900 lpm por tomada)	65 mm, em n° capaz de alcançar cada ponto da edificação com, no mínimo 02 jatos simultâneos de neblina.	65 mm	Aço ou Ferro atendendo especificações indicadas pela RT CBMRS	30 min	Somente especiais reguláveis
Alternativo <input type="checkbox"/>								

ANEXO B

Demais Medidas de Segurança Contra Incêndio	
<input checked="" type="checkbox"/> Sinalização de Emergência ABNT NBR 13434-1 a 2/2004 e ABNT NBR 13434-3/2005	<input type="checkbox"/> Controle de Fumaça IT n.º 15/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo
<input checked="" type="checkbox"/> Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento IT n.º 10/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas ABNT NBR 5419/2015
<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação de Emergência ABNT NBR 10898/2013	<input type="checkbox"/> Sistema de Espuma Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Compartimentação Horizontal RTT e IT n.º 09/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Sistema de Resfriamento Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Compartimentação Vertical RTT e IT n.º 09/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Controle de Temperatura Norma a ser utilizada: _____
<input checked="" type="checkbox"/> Segurança Estrutural em Situação de Incêndio IT n.º 08/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Controle de Pó Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Chuveiros Automáticos ABNT NBR 10897/2014	<input type="checkbox"/> Brigada de Incêndio RT n.º 014/CCB-DTPI/2009 N.º de pessoas treinadas: _____
<input type="checkbox"/> Detecção de Incêndio ABNT NBR 17240/2010 e ABNT NBR 11836/1991	<input type="checkbox"/> Plano de Emergência ABNT NBR 15219/2005

Observar o Anexo "L",
Tabela L.2

7. RISCOS ESPECÍFICOS PRESENTES NA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

<input checked="" type="checkbox"/> Central de GLP ABNT NBR 13523/2008, 14024/2006, 15526/2012 e 15358/2014 Demais normas a ser utilizadas: -x-	<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de gases especiais Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de produtos perigosos Norma a ser utilizada: _____	<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de explosivos, munições e/ou fogos de artifício Norma a ser utilizada: _____

Observar o Anexo "L",
Tabela L.3


ANEXO B

<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de líquidos inflamáveis Norma a ser utilizada: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de gases inflamáveis Norma a ser utilizada: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Caldeiras e Vasos de Pressão Norma a ser utilizada: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Gerador de Energia Elétrica Norma a ser utilizada: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Instalações Prediais de GN ABNT NBR 15526/2012 e 15358/2014	
<input type="checkbox"/> Outros (Especificar): Norma a ser utilizada: <input type="text"/>	

8. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmo que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Atesto que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio – MDASCI, serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS, normas técnicas citadas neste memorial e demais normas técnicas pertinentes. Estou ciente de que a aprovação do presente Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio não dispensa a elaboração do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio, específico das medidas de segurança de minha exclusiva competência, o qual é de minha responsabilidade, conforme minhas atribuições profissionais, e não será objeto de análise pelo Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.

São Leopoldo, RS, 30 de Agosto de 2016


 Rodrigo Alexandre Alves

9. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO PROPRIETÁRIO E/OU RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmando que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Declaro que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio – MDASCI, aprovado pelo Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul, serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS e demais normas técnicas pertinentes, através do responsável técnico identificado neste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro estar ciente de que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos pelo responsável técnico, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.

São Leopoldo, RS, 30 de Agosto de 2016


Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Vivian Northfleet Koelln

CPF 610.569.100-87

Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Pág:	12
Rubricas:	

PROCURAÇÃO

Eu, Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda., proprietário ou locatário do prédio localizado à Pontes Miranda s/n - São Leopoldo/RS, Bairro: Feitoria, autorizo Rodrigo Alexandre Alves e/ou César Augusto Guadagnin Ponciano da empresa Fire House Prevenção Contra Incêndio Ltda a realizar Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio junto a Seção de Prevenção de Incêndio, sendo que esta não delega os poderes de assinar memoriais, declarações e documentos que são de responsabilidade exclusiva do proprietário ou Locatário.



Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Vivian Northfleet Koelln
CPF 610.569.100-97
Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.



São Leopoldo, Rio Grande do Sul, 30 de agosto de 2016


 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL - CAUBR
 CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL

NOME
 RODRIGO ALEXANDRE ALVES

SEXO
 MASCULINO

NATURALIDADE
 SAPUCAIA DO SUL/RS

DATA DE NASCIMENTO
 07/03/1980

ASSINATURA


ARQUITETO E URBANISTA

REGISTRO CAU Nº
 A69764-8



CARTEIRA DE IDENTIDADE COM FÉ PÚBLICA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

1075686095
 04/05/2014
 CÉSAR AUGUSTO GUADAGNIN PONCIANO
 07/05/1983
 CREA/RS 1075686095
 04/05/2014
 CREA/RS 1075686095
 07/05/1983
 811.231.740-87

CREA/RS 1075686095
 04/05/2014
 CREA/RS 1075686095
 07/05/1983

CREA/RS 1075686095
 04/05/2014
 CREA/RS 1075686095
 07/05/1983


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL - CAUBR
 CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL

NOME
 CÉSAR AUGUSTO GUADAGNIN PONCIANO

SEXO
 MASCULINO


NATURALIDADE
 SAPUCAIA DO SUL/RS

DATA DE NASCIMENTO
 07/05/1983


ASSINATURA


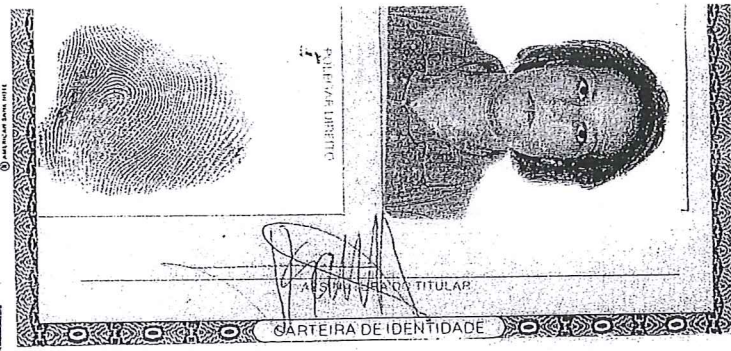
ARQUITETO E URBANISTA

REGISTRO CAU Nº
 A69764-8



CARTEIRA DE IDENTIDADE COM FÉ PÚBLICA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL





10

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL	4003936939	DATA DE EXPEDIÇÃO	16/02/2006
NOME	VIVIAN NORTHFLEET KOELLN		
FILIAÇÃO	JORGE FERNANDO NORTHFLEET ILAZITA NORTHFLEET		
NATURALIDADE	PORTO ALEGRE RS	DATA DE NASCIMENTO	16/09/1969
DOU ORIGEM	C CAS 16581	SAO LEOPOLDO RS	
	LV B52 FL 41		
CPF	610569100/97		*****/*
PORTO ALEGRE, RS			
11073288	ASSINATURA DO DIRETOR		100524
LEI N° 7.116 DE 29/08/83			

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000005000413
INICIAL
INDIVIDUAL

09

Documento válido somente se acompanhado do comprovante de pagamento**Lei Nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010:**

Art. 47. O RRT será efetuado pelo profissional ou pela pessoa jurídica responsável, por intermédio de seu profissional habilitado legalmente no CAU. Art. 48. Não será efetuado RRT sem o prévio recolhimento da Taxa de RRT pela pessoa física do profissional ou pela pessoa jurídica responsável. Art. 50. A falta do RRT sujeitará o profissional ou a empresa responsável, sem prejuízo da responsabilização pessoal pela violação ética e da obrigatoriedade da paralisação do trabalho até a regularização da situação, à multa de 300% (trezentos por cento) sobre o valor da Taxa de RRT não paga corrigida, a partir da autuação, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido este montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação do pagamento. * O documento definitivo (RRT) sem a necessidade de apresentação do comprovante de pagamento, poderá ser obtido após a identificação do pagamento pela compensação bancária.

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Rodrigo Alexandre Alves

Registro Nacional: A69764-8

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Empresa Contratada: FIRE HOUSE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO LTDA - ME

CNPJ: 08.454.885/0001-00

Registro Nacional: 26009-6

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Contrato: 234_2016

Valor Contrato/Honorários: R\$ 0,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 10/06/2016

Data de Início: 31/08/2016

Previsão de término: 31/10/2016

Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RUA Pontes Miranda

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: Feitoria

UF: RS CEP: 93056020 Cidade: são leopoldo

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Quantidade: 11.622,52

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO**6. VALOR**

Total Pago:

R\$ 0,00

Atenção: Este Item 6 será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento



CAU/BR

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000005000413
INICIAL
INDIVIDUAL

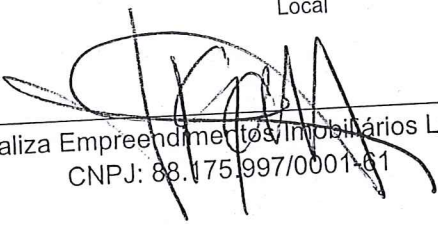



08

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

_____ de _____ de _____
Local Dia Mês Ano


Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda
CNPJ: 88.175.997/0001-61


Rodrigo Alexandre Alves
CPF: 981.443.400-00



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010

07

BANCO DO BRASIL		Banco	001 - 9				00190.00009 02530.471008 06168.195185 1 69100000008358			
Cedente			Agência / Código do Cedente			Espécie	Quantidade	Nosso número		
CAU/RS			4082-7 / 23348-X			R\$		25304710006168195-0		
Número do Documento		CPF/CNPJ		Vencimento		Valor documento				
6168195		14.840.270/0001-15		07/09/2016		83,58				
(-) Desconto / Abatimentos		(-) Outras deduções		(+) Mora / Multa		(+) Outros acréscimos		(=) Valor cobrado		
Sacado										
FIRE HOUSE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO LTDA - ME										
Autenticação mecânica										
Instruções										
CAU-RS-TAXA-RRT - Exercício 2016 - R\$ 83,58										
Rodrigo Alexandre Alves - CAU nº A69764-8										
RRT Nº 5000413 - REFERENTE A 1 (UMA) ATIVIDADE(S)										
ATENÇÃO: NÃO EXCLUIR O RRT DURANTE O PERÍODO DE PROCESSAMENTO DO PAGAMENTO (DE 2 A 4 DIAS).										
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO										

BANCO DO BRASIL		Banco	001 - 9				00190.00009 02530.471008 06168.195185 1 69100000008358			
Local de Pagamento						Vencimento				
Pagável em qualquer Banco até o vencimento						07/09/20				
Cedente						Agência / Código do Cedente				
CAU/RS						4082-7 / 23348				
Data Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número					
31/08/2016	6168195	DM	N	31/08/2016	2530471000616819					
Uso do Banco		Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento				
		18	R\$		X	83				
Instruções						(-) Desconto / Abatimento				
CAU-RS-TAXA-RRT - Exercício 2016 - R\$ 83,58						(-) Outras Deduções				
Rodrigo Alexandre Alves - CAU nº A69764-8						(+) Mora / Multa				
RRT Nº 5000413 - REFERENTE A 1 (UMA) ATIVIDADE(S)						(+) Outros Acréscimos				
ATENÇÃO: NÃO EXCLUIR O RRT DURANTE O PERÍODO DE PROCESSAMENTO DO PAGAMENTO (DE 2 A 4 DIAS).						(=) Valor Cobrado		83		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO										
Unidade Cedente										
CAU/RS										
14.840.270/0001-15										
Sacado										
FIRE HOUSE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO LTDA - ME										
						Código de Baixa				
						Autenticação Mecânica		FICHA DE COMPENSAÇÃO		





Comprovante de pagamento de boleto

Via Internet Banking CAIXA

Nome:	BALIZA EMPREEND FLORENCA
Conta de débito:	2516 / 003 / 00000114-2

Representação numérica do código de barras:
00190.00009 02530.471008 06168.195185 1 69100000008358

Data do vencimento:	07/09/2016
Nome do banco:	BANCO DO BRASIL S/A
Valor (R\$):	83,58
Identificação da operação:	CAU VERONA

Data de débito:	31/08/2016
Data/hora da operação:	31/08/2016 10:37:58

Código da operação:	00037525
Chave de segurança:	WTHFCL3YX2UVGZN1

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Help Desk CAIXA: 0800 726 0104

RESTITUIÇÃO DA NOTIFICAÇÃO DE CORREÇÃO DE ANÁLISE
PPCI Nº: 11863/1

RAZÃO SOCIAL: Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.
ENDEREÇO: Rua Pontes Miranda, s/n
BAIRRO: Feitoria
MUNICÍPIO: São Leopoldo

1 – Saídas de Emergência

1. Os Laudos de CMAR e Segurança Estrutural poderão ser apresentados no momento da vistoria. Agradecemos a sugestão mas o projeto continuará sendo enquadrado pela RT 11, Parte 01/2015.


2 - Acesso de viaturas na edificação

1. Foi representado em planta o acesso de viaturas na edificação, conforme L.1 da RT 5, parte 1/2016.

3 – Brigadista de incêndio (Treinamento de pessoal)

1. Foi sinalizado no memorial descritivo a necessidade de brigada de incêndio e o número de pessoas que devem ser treinadas.

Sem mais para o momento,
Atenciosamente.


Fire House Prevenção
Contra Incêndio Ltda

São Leopoldo, 20 de janeiro de 2016.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
BRIGADA MILITAR
2º Comando Regional de Bombeiros
SEÇÃO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

NOTIFICAÇÃO DE CORREÇÃO DE ANÁLISE - PPCI Nº 11863/1

Notificamos que o PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO da edificação/área de risco de incêndio:

Nome/Razão Social: baliza empreendimentos imobiliários ltda

Nome Fantasia: RESIDENCIAL VERONA

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Ocupações: A2 - Habitação multifamiliar

Classificação quanto à carga de incêndio: I até 300 - Risco Baixo

Área: 11622.52 m²

Altura ascendente: 0.00 Altura descendente: 11.50

Endereço: RUA PONTES DE MIRANDA, S/N

Bairro: FEITORIA

Cidade: SÃO LEOPOLDO

Foi analisado em conformidade com a legislação, RTCBMRS e normas técnicas vigentes, sendo constatadas as seguintes irregularidades:

1 - Saídas de emergência

Na solicitação de vistoria deverá apresentar os Laudos de CMAR e Segurança Estrutural. Caso opte, poderá alterar para RT 11/2016 (atualizar no memorial);

2 - Acesso de viaturas na edificação

Representar em planta conforme tabela L.1 da RT 5, parte 1/2016;

3 - Brigada de incêndio (Treinamento de pessoal)

Sinalizar no memorial descritivo;

4 - Outros

Obs.: Não cobrar taxa de reanálise, visto os itens notificados não terem sido elencados na Notificação de Análise anterior.

- Análise realizada conforme tabela L.1 da RT 5, parte 1/2016.

- Por ocasião da retirada do APPCI, deverá ser entregue uma via física, assinada pelo proprietário e responsável técnico e com as respectivas ART/RRT, e uma mídia devidamente identificada, com os arquivos eletrônicos, em extensão PDF, do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio - PrPCI, para fins de arquivo, conforme item 6.6.1.1 da RT 5, parte 1/2016.


O PPCI deverá ser apresentado para reanálise no prazo de 30 (trinta) dias, sob pena de aplicação de sanção prevista no Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014.


O andamento do seu PPCI pode ser acompanhado em tempo real, através do link:
<http://sisbom.cbm.rs.gov.br/msci>. Para consulta, utilize a chave de acesso: LX5uwnUY



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
BRIGADA MILITAR
2º Comando Regional de Bombeiros
SEÇÃO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

SÃO LEOPOLDO, 11 de janeiro de 2017


Sd Mirian
Analista


Alexandre Sório Nunes
Cap. QOEM - Resp. Chefe da SPI/2º BBM

Ciente: _____

Nome completo do proprietário/responsável

Assinatura: _____

RG/CPF nº: _____

ANEXO B

Pág: 27

Rubricas:

Ao Sr. Comandante do Corpo de Bombeiros Militar
Encaminho a V.S.ª, o Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio PPCI para

 ANÁLISE REANÁLISE

PPCI N.º:

MEMORIAL DESCRITIVO DE ANÁLISE PARA SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO - MDASCI

1. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliário Ltda.

Nome Fantasia: Residencia Verona

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Logradouro: Rua Pontes Miranda

Nº:
s/nComplemento:
-x-Bairro:
FeitoriaMunicípio:
São LeopoldoCEP:
93056-020

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO OU RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO (Mediante procuração)

Nome do Proprietário:
Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.CPF:
88.175.997/0001-61Telefone:
35887014E-mail:
matheus.cortinaz@balizaconstrutora.com.brNome do responsável pelo uso:
Vivian Northfleet KoellnCPF:
610.569.100-97Telefone:
35887014E-mail:
edward@balizaconstrutora.com.br

3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PPCI

Nome:
Rodrigo Alexandre AlvesCPF:
981.443.400-00Telefone:
(51) 3568-4763E-mail:
firehouse@firehouse.com.brFormação profissional:
Arquiteto e UrbanistaNº CREA/CAU:
A69764-8

4. DOCUMENTOS JUNTADOS AO PPCI (para preenchimento do CBMRS)

 Comprovante de pagamento de taxa de análise Procuração do proprietário da edificação ou área de risco de incêndio ART / RRT de projeto de PPCI ART / RRT de projeto e execução de PPCI Planta de situação / localização Planta Baixa Corte Observações:

À
Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda
Rua Pontes Miranda, s/n
Bairro Feitoria
São Leopoldo
PPCI: 11863/1

Prezado,

Ref. Aprovação de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI

Ao completarmos mais uma etapa do seu Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI, encaminhamos-lhe o PPCI (Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio), do seu imóvel para o que apresentamos alguns esclarecimentos e recomendações que consideramos oportunas para a continuidade das ações previstas quanto à obtenção do ALVARÁ do Corpo de Bombeiros, a saber:

A presente aprovação que resultou na emissão do CERTIFICADO DE CONFORMIDADE refere-se exclusivamente ao Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI como projeto e não como execução.

Para a obtenção efetiva do “Alvará” será necessária a execução das seguintes etapas, para o que aguardamos novas instruções da parte de Vossas Senhorias:

- Aquisição e instalação de equipamentos de combate a incêndio (extintores, mangueiras, sinalização, iluminação de emergência, SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas), etc);
- Conclusão de obras civis em alvenaria ou acabamentos que determinam o término da edificação;
- Solicitação de Vistoria junto ao Corpo de Bombeiros, elaborando e encaminhando a documentação necessária com o objetivo final de obtenção do referido Alvará.

Com o intuito de contribuir com o sucesso do seu empreendimento agradecemos a oportunidade que nos foi concedida permanecendo no aguardo de novas determinações para a finalização do PPCI.

Cordialmente

São Leopoldo, 07 de fevereiro de 2017.



FIRE HOUSE

Nome legível e assinatura

Recebido em: / / .



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
BRIGADA MILITAR
2º Comando Regional de Bombeiros
SEÇÃO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

CERTIFICADO DE APROVAÇÃO – PPCI N.º 11863/1

Certificamos que o PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO da edificação/área de risco de incêndio:

Nome/Razão Social: baliza empreendimentos imobiliários Ltda

Nome Fantasia: RESIDENCIAL VERONA

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Ocupações: A2 - Habitação multifamiliar

Classificação quanto à carga de incêndio: I até 300 - Risco Baixo

Área: 11622,52 m²

Altura Ascendente: 0,00 m Altura Descendente: 11,50 m

Endereço: RUA PONTES DE MIRANDA, S/N

Bairro: FEITORIA

Cidade: SÃO LEOPOLDO

Foi analisado e aprovado em conformidade com a legislação, RTCBMRS e normas técnicas vigentes.

- Na solicitação de vistoria deverá apresentar Laudos de CMAR e Segurança Estrutural, com as respectivas ARTs/RRTs;
- Por ocasião da retirada do APPCI, deverá ser entregue uma mídia devidamente identificada, com os arquivos eletrônicos, em extensão PDF, do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PrPCI, e dos elementos gráficos aprovados no PPCI para fins de arquivo, sendo de inteira responsabilidade do responsável técnico as informações constantes, conforme item 6.6.1.1 da RT 5, parte 1/2016.

O andamento do seu PPCI pode ser acompanhado em tempo real, através do link: <http://sisbom.cbm.rs.gov.br/msci>.
Para consulta, utilize a chave de acesso: LX5uwnUY

SÃO LEOPOLDO, 27 de janeiro de 2017

Sd Mirian
Analista

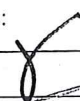
DEOCLIDES SILVA DA ROSA
Cap QOEM - Resp. Chefe da SPI/2º BBM

OBSERVAÇÃO: Este Certificado de Aprovação não possui validade para a obtenção do habite-se ou funcionamento da edificação ou área de risco de incêndio junto à Prefeitura Municipal e demais órgãos públicos e privados.

ANEXO B

Pág: 36

Rubricas:



Ao Sr. Comandante do Corpo de Bombeiros Militar Encaminho a V.S.ª, o Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio PPCI para <input type="checkbox"/> ANÁLISE <input checked="" type="checkbox"/> REANÁLISE		PPCI N.º: _____
MEMORIAL DESCRITIVO DE ANÁLISE PARA SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO - MDASCI		
1. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO		
Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliário Ltda.		
Nome Fantasia: Residencia Verona		
CNPJ: 88.175.997/0001-61		
Logradouro: Rua Pontes Miranda		
Nº: s/n	Complemento: -x-	Bairro: Feitoria
Município: São Leopoldo	CEP: 93056-020	
2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO OU RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO (Mediante procuração)		
Nome do Proprietário: Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda.		
CPF: 88.175.997/0001-61	Telefone: 35887014	E-mail: matheus.cortinaz@balizaconstrutora.com.br
Nome do responsável pelo uso: Vivian Northfleet Koelln		
CPF: 610.569.100-97	Telefone: 35887014	E-mail: edward@balizaconstrutora.com.br
3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PPCI		
Nome: Rodrigo Alexandre Alves		
CPF: 981.443.400-00	Telefone: (51) 3568-4763	E-mail: firehouse@firehouse.com.br
Formação profissional: Arquiteto e Urbanista	Nº CREA/CAU: A69764-8	
4. DOCUMENTOS JUNTADOS AO PPCI (para preenchimento do CBMRS)		
<input type="checkbox"/> Comprovante de pagamento de taxa de análise	<input type="checkbox"/> Procuração do proprietário da edificação ou área de risco de incêndio	
<input type="checkbox"/> ART / RRT de projeto de PPCI	<input type="checkbox"/> ART / RRT de projeto e execução de PPCI	
<input type="checkbox"/> Planta de situação / localização	<input type="checkbox"/> Planta Baixa <input type="checkbox"/> Corte	
<input type="checkbox"/> Observações:		

ANEXO B

5. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO	
Ocupação(ões) predominante(s) (grupo, divisão e descrição): A-2	
Carga incêndio (MJ/m²): 300	Grau de risco: Baixo (Até 300MJ/m²)
Ocupação(ões) subsidiária(s) (grupo, divisão e descrição): -x-	Carga incêndio (MJ/m²): -x-
Ocupação(ões) principal(is) do subsolo (grupo, divisão e descrição): -x-	
Carga incêndio (MJ/m²): -x-	Grau de risco: -x-
Área total construída (m²): 11622,52	Área total a ser protegida (m²): 11622,52
Área do subsolo (m²): -x-	Característica construtiva - X, Y ou Z: Y - Edificações com mediana resistência ao fogo
Nº de pavimentos acima do solo: 5	Nº de pavimentos subsolo: -x-
Altura descendente (m): 11,5	Altura ascendente (m): -x-
População total: 960	População do pav. de maior população (exceto descarga): 24

6. MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO A SEREM EXECUTADAS E REGULAMENTAÇÃO OBSERVADA
 Conforme a legislação estadual vigente, são obrigatórios o projeto e a execução das seguintes medidas de segurança contra incêndio na edificação ou área de risco de incêndio, de acordo com a ocupação indicada:

Observar o Anexo "L", Tabela L.1	Medidas de Segurança Contra Incêndio de Pronto Resposta																					
	<input checked="" type="checkbox"/> Extintores de Incêndio RTCBMRS n.º 14/20 <u>16</u>																					
	<input checked="" type="checkbox"/> Saídas de Emergência RTCBMRS n.º 11, Parte 01/2015 LAUDO TÉCNICO DE CAPACIDADE DE LOTAÇÃO (Apenas para o Grupo "F") De acordo com a (citar a norma) _____ e as características da edificação, especialmente saídas de emergência, concluo que a capacidade de lotação máxima para a ocupação do Grupo F presente nesta edificação é de (citar a lotação máxima) _____.																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Memorial de cálculo da população total</th> <th style="width: 15%;">Área (m²)</th> <th style="width: 15%;">Densidade populacional da área*</th> <th style="width: 20%;">População</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Áreas de apoio</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Demais áreas da ocupação predominante</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Outras áreas com densidade diferenciada da ocupação predominante</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">População Total</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Memorial de cálculo da população total	Área (m²)	Densidade populacional da área*	População	Áreas de apoio				Demais áreas da ocupação predominante				Outras áreas com densidade diferenciada da ocupação predominante				População Total		
Memorial de cálculo da população total	Área (m²)	Densidade populacional da área*	População																			
Áreas de apoio																						
Demais áreas da ocupação predominante																						
Outras áreas com densidade diferenciada da ocupação predominante																						
População Total																						

* Refere-se à coluna "População", da Tabela 1, do Anexo "A", da RTCBMRS n.º 11/2015



Demais Medidas de Segurança Contra Incêndio	
<input checked="" type="checkbox"/> Sinalização de Emergência ABNT NBR 13434-1 a 2/2004 e ABNT NBR 13434-3/2005	<input type="checkbox"/> Controle de Fumaça IT n.º 15/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo
<input checked="" type="checkbox"/> Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento IT n.º 10/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas ABNT NBR 5419/2015
<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação de Emergência ABNT NBR 10898/2013	<input type="checkbox"/> Sistema de Espuma Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Compartimentação Horizontal RTT e IT n.º 09/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Sistema de Resfriamento Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Compartimentação Vertical RTT e IT n.º 09/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Controle de Temperatura Norma a ser utilizada: _____
<input checked="" type="checkbox"/> Segurança Estrutural em Situação de Incêndio IT n.º 08/2011 – Corpo de Bombeiros de São Paulo	<input type="checkbox"/> Controle de Pó Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Chuveiros Automáticos ABNT NBR 10897/2014	<input checked="" type="checkbox"/> Brigada de Incêndio RT n.º 014/CCB-DTPI/2009 N.º de pessoas treinadas: 16
<input type="checkbox"/> Detecção de Incêndio ABNT NBR 17240/2010 e ABNT NBR 11836/1991	<input type="checkbox"/> Plano de Emergência ABNT NBR 15219/2005

Observar o Anexo "L", Tabela L.2

7. RISCOS ESPECÍFICOS PRESENTES NA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO	
<input checked="" type="checkbox"/> Central de GLP ABNT NBR 13523/2008, 14024/2006, 15526/2012 e 15358/2014 Demais normas a ser utilizadas: -x-	<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de gases especiais Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de produtos perigosos Norma a ser utilizada: _____	<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de explosivos, munições e/ou fogos de artifício Norma a ser utilizada: _____

Observar o Anexo "L", Tabela L.3

ANEXO B

<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de líquidos inflamáveis Norma a ser utilizada: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Depósitos e/ou manipulação de gases inflamáveis Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Caldeiras e Vasos de Pressão Norma a ser utilizada: _____	<input type="checkbox"/> Gerador de Energia Elétrica Norma a ser utilizada: _____
<input type="checkbox"/> Instalações Prediais de GN ABNT NBR 15526/2012 e 15358/2014	
<input type="checkbox"/> Outros (Especificar): Norma a ser utilizada: _____	

8. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmando que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Atesto que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio – MDASCI, serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS, normas técnicas citadas neste memorial e demais normas técnicas pertinentes. Estou ciente de que a aprovação do presente Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio não dispensa a elaboração do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio, específico das medidas de segurança de minha exclusiva competência, o qual é de minha responsabilidade, conforme minhas atribuições profissionais, e não será objeto de análise pelo Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.


São Leopoldo, RS, 20 de Janeiro de 2017


 Rodrigo Alexandre Alves

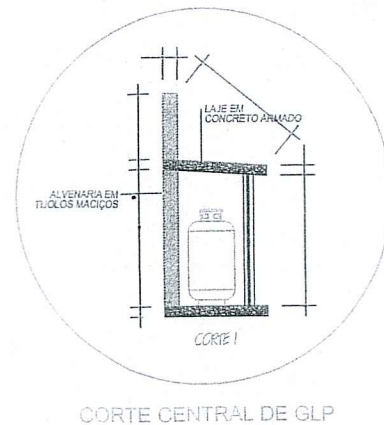
9. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO PROPRIETÁRIO E/OU RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmando que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Declaro que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio – MDASCI, aprovado pelo Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul, serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS e demais normas técnicas pertinentes, através do responsável técnico identificado neste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro estar ciente de que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos pelo responsável técnico, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.

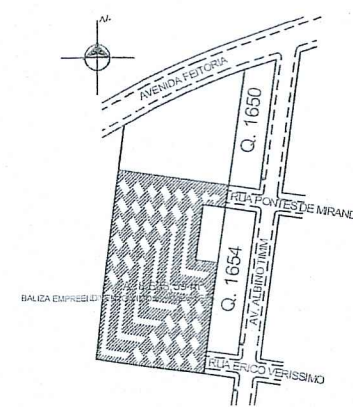
São Leopoldo, RS, 20 de Janeiro de 2017



Vivian Nonhfeet Koelm

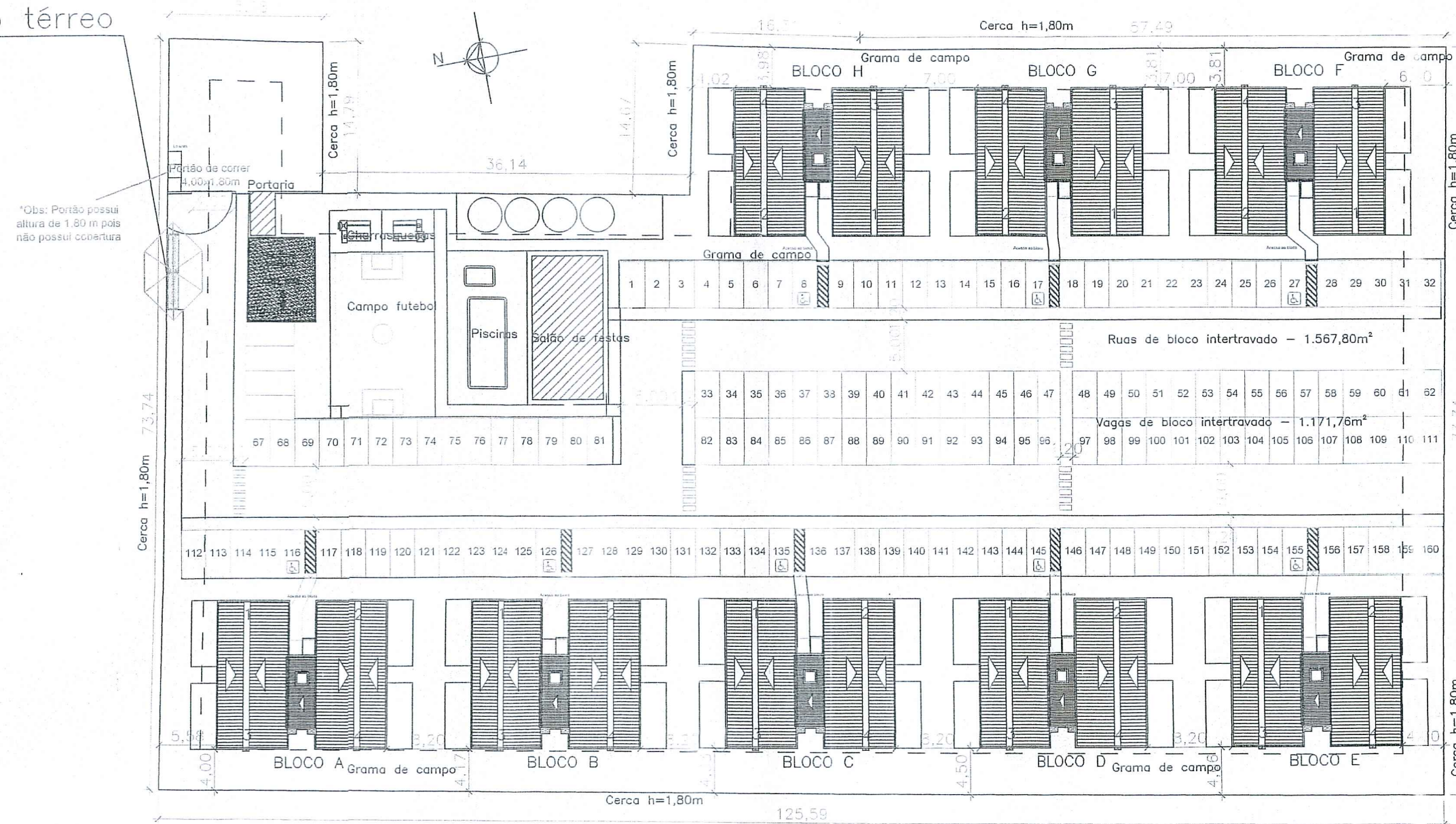


CORTE CENTRAL DE GLP



SITUAÇÃO
 Sem Escala

Ver prancha do pavimento térreo



*Obs: Pontão possui altura de 1,80 m pois não possui cobertura

SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES	
	CENTRAL DE GLP
	HIDRANTE COM UMA SAÍDA
	HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS
	MANGOTINHO
	REDE DE HIDRANTES
	REGISTRO DE RECALQUE SEM VÁLVULA DE RETENÇÃO
	REGISTRO DE RECALQUE PARA O SISTEMA DE CHUVEIROS AUTOMÁTICOS
	REGISTRO DE RECALQUE COM VÁLVULA DE RETENÇÃO
	RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO

LOCALIZAÇÃO
 Escala 1/500

FIREHOUSE
 Prevenção Contra Incêndio Ltda.

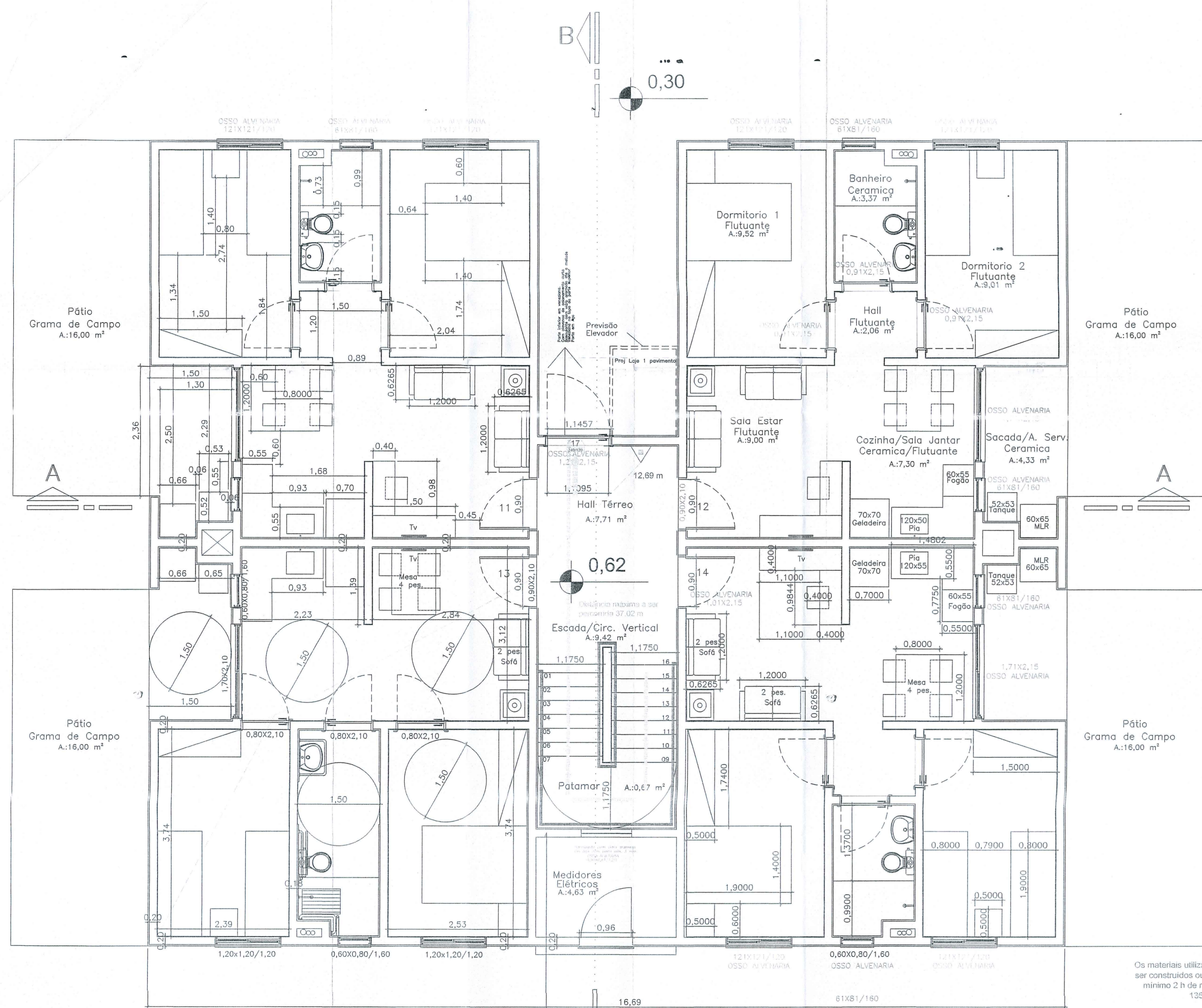
Rua Rio Curvú, 115. Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS

Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Área	11622,52 m²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Escala	INDICADA
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	GABRIELA
Especificação	PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO	Data	JAN /2017
Endereço	RUA PONTES MIRANDA, S/N, BAIRRO FEITORIA, SÃO LEOPOLDO /RS	Prancha	B-1

Proprietário: *[Assinatura]*
 Responsável Técnico: *[Assinatura]*

www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763



Os materiais utilizados como apoio e suportes devem ser construídos ou protegidos de forma a oferecer no mínimo 2 h de resistência ao fogo segundo NBR 13623/2003 alínea 5.6.2.

Solução Cadeirante

PL. BAIXA - TÉRREO

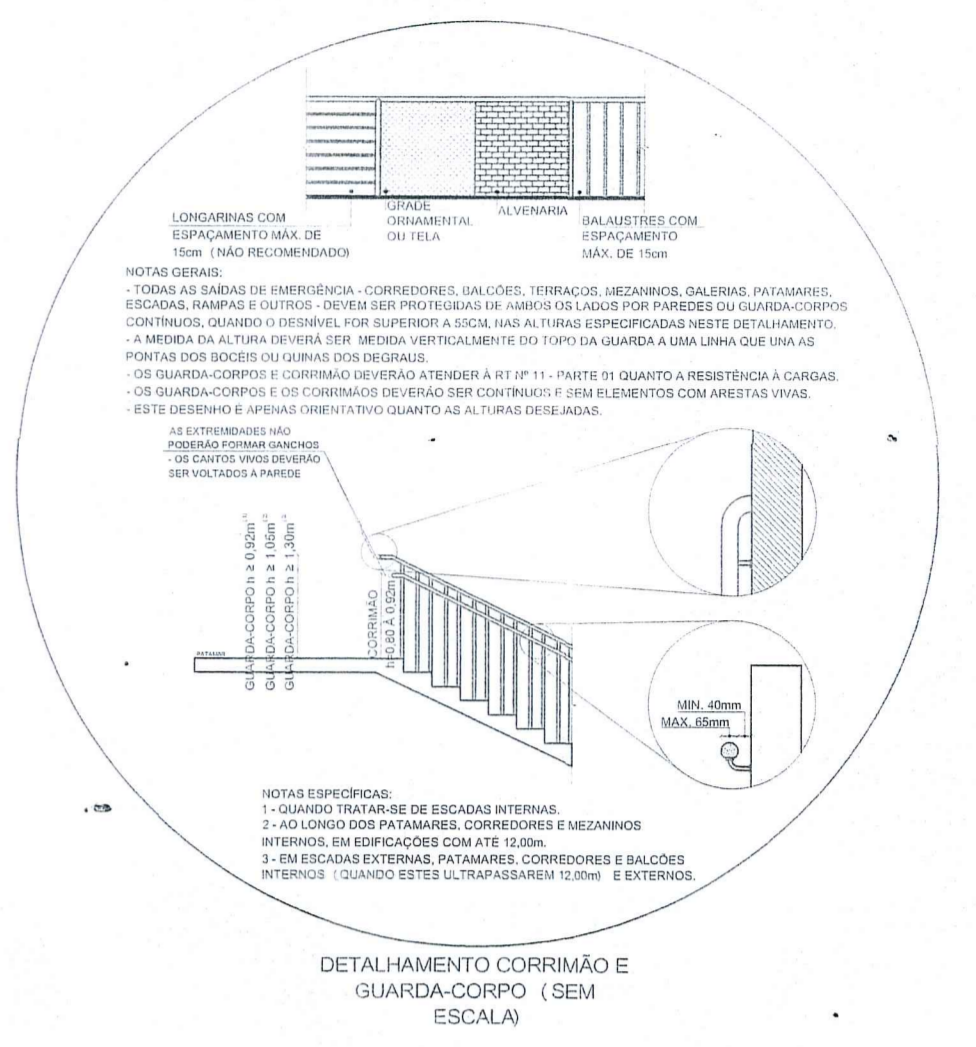
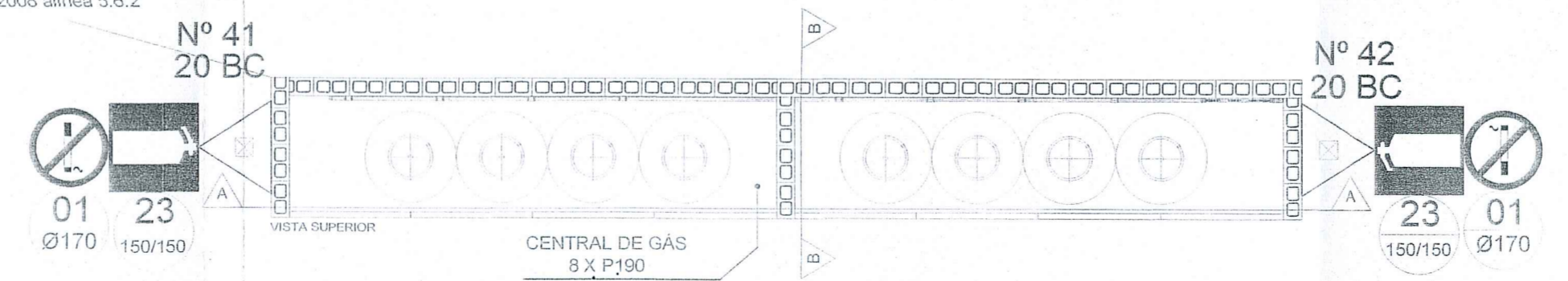
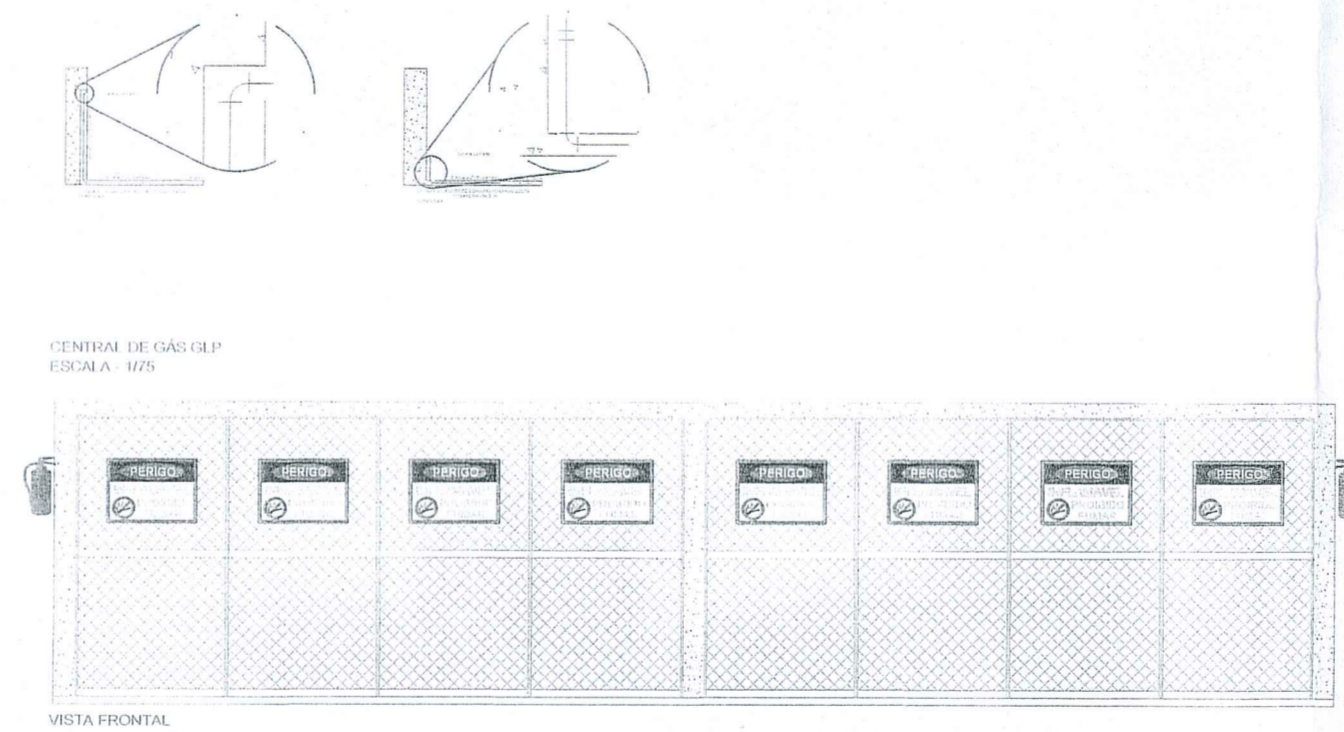
A.: 230,07m²

NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES

Bloco	Pavto.	Nº. Extintor	Capacidade Extintora
Bl. A	Térreo	01	2 A - 20 BC
Bl. B	Térreo	06	2 A - 20 BC
Bl. C	Térreo	11	2 A - 20 BC
Bl. D	Térreo	16	2 A - 20 BC
Bl. E	Térreo	21	2 A - 20 BC
Bl. F	Térreo	26	2 A - 20 BC
Bl. G	Térreo	31	2 A - 20 BC
Bl. H	Térreo	36	2 A - 20 BC

Plano de distribuição de extintores no pavimento

Bloco	Pavto.	Nº. Extintor	Capacidade
Bl. A	Térreo	01	2 A - 20 BC
Bl. B	Térreo	06	2 A - 20 BC
Bl. C	Térreo	11	2 A - 20 BC
Bl. D	Térreo	16	2 A - 20 BC
Bl. E	Térreo	21	2 A - 20 BC
Bl. F	Térreo	26	2 A - 20 BC
Bl. G	Térreo	31	2 A - 20 BC
Bl. H	Térreo	36	2 A - 20 BC



REPRESENTAÇÃO DA COBERTURA DOS EQUIPAMENTOS

25 m	EXTINTOR DE INCÊNDIO RISCOS ABC
------	---------------------------------

ALARME DE INCÊNDIO

- ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME
- AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE)
- AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)
- CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO

CENTRAL DE GLP

CENTRAL DE GLP

SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

- BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO
- PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TROCALIZANTE
- ROTA DE FUGA - DIREÇÃO A SEGUIR
- ROTA DE FUGA - SAÍDA FINAL
- INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
- INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOB)
- INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESC)
- INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA

EXTINTORES DE INCÊNDIO

- EXTINTOR PORTÁTIL AP
- EXTINTOR PORTÁTIL CO2
- EXTINTOR PORTÁTIL ESPUMA MECÂNICA
- EXTINTOR PORTÁTIL P25 ABC
- EXTINTOR PORTÁTIL P25 BC
- EXTINTOR SOBRE RODAS

HIDRANTES E MANGOTINHOS

- BOMBA DE RECALQUE JOCKEY
- BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL
- COLUNA QUE DESCE
- COLUNA QUE SOBEE
- HIDRANTE COM LAMA SAÍDA
- HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS
- MANGOTINHO
- REDE DE HIDRANTES
- REGISTRO DE GAVETA OU ESPERA
- REGISTRO DE RECALQUE SEM VALVULA DE RETENÇÃO
- RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO
- VALVULA DE RETENÇÃO

Handwritten notes: 1863, 27/01/17, 50 Miriam



Rua Rio Curuá, 115, Bairro Arroio da Mantega - São Leopoldo / RS

Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Área	11622,52 m ²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Escala	1/50
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	GABRIELA
Especificação	PLANTA BAIXA - TÉRREO - BLOCO PADRÃO	Data	NOV/2016
Endereço	RUA PONTES MIRANDA, S/N, BAIRRO FEITORIA, SÃO LEOPOLDO/RS	Prancha	B-2

Pág: 26
Rubricas:

Fonte: (51) 3568.4763



Blocos estruturais de Concreto
 Paredes entre circulação e dormitórios devem ter reboco de 2,5 cm em ambos os lados (50 Db)
 Janelas em alumínio, estas devem atender TODAS as normas vigentes

PL. BAIXA - TIPO

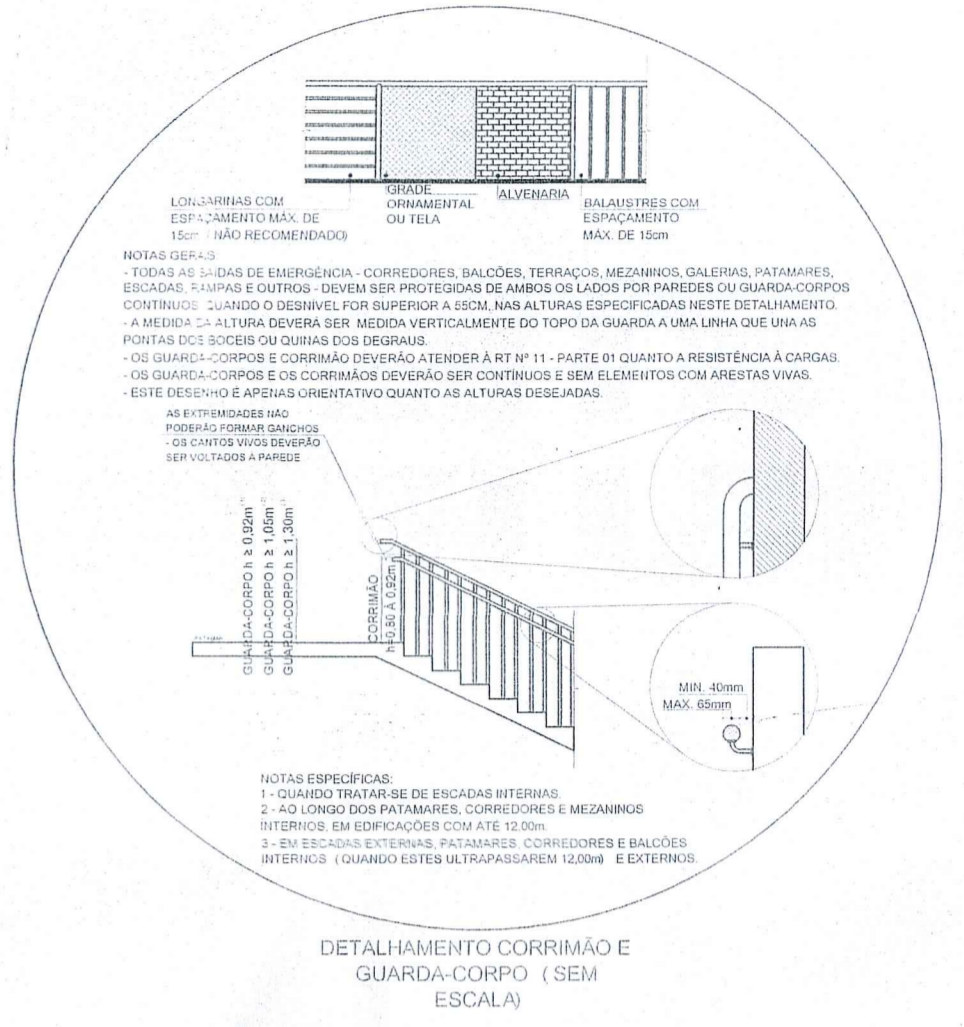
A: 225,82m²

NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES

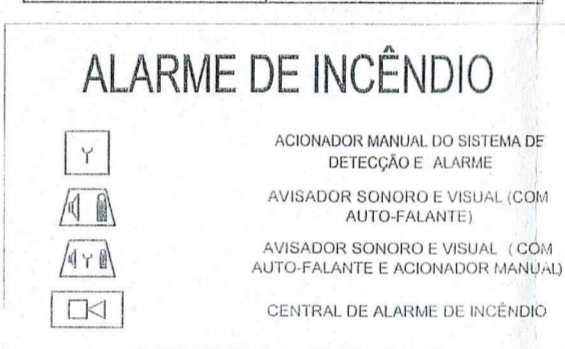
Bloco	Pavto	Nº. Extintor	Capacidade Extintora
Bl. A	2º Pavto.	02	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	03	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	04	2 A - 20 BC
Bl. B	2º Pavto.	07	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	08	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	09	2 A - 20 BC
Bl. C	2º Pavto.	12	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	13	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	14	2 A - 20 BC
Bl. D	2º Pavto.	17	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	18	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	19	2 A - 20 BC
Bl. E	2º Pavto.	22	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	23	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	24	2 A - 20 BC
Bl. F	2º Pavto.	27	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	28	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	29	2 A - 20 BC
Bl. G	2º Pavto.	32	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	33	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	34	2 A - 20 BC
Bl. H	2º Pavto.	37	2 A - 20 BC
	3º Pavto.	38	2 A - 20 BC
	4º Pavto.	39	2 A - 20 BC

Placas de sinalização de orientação e segurança

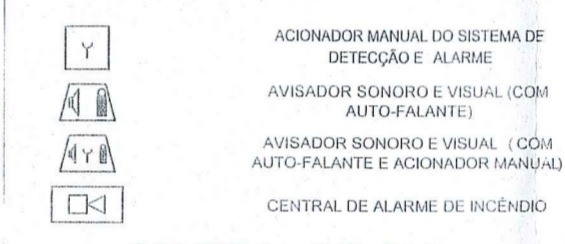
Bloco	Pavto	Placa
Bl. A	2º Pavto.	02
	3º Pavto.	03
	4º Pavto.	04
Bl. B	2º Pavto.	07
	3º Pavto.	08
	4º Pavto.	09
Bl. C	2º Pavto.	12
	3º Pavto.	13
	4º Pavto.	14
Bl. D	2º Pavto.	17
	3º Pavto.	18
	4º Pavto.	19
Bl. E	2º Pavto.	22
	3º Pavto.	23
	4º Pavto.	24
Bl. F	2º Pavto.	27
	3º Pavto.	28
	4º Pavto.	29
Bl. G	2º Pavto.	32
	3º Pavto.	33
	4º Pavto.	34
Bl. H	2º Pavto.	37
	3º Pavto.	38
	4º Pavto.	39



REPRESENTAÇÃO DA COBERTURA DOS EQUIPAMENTOS



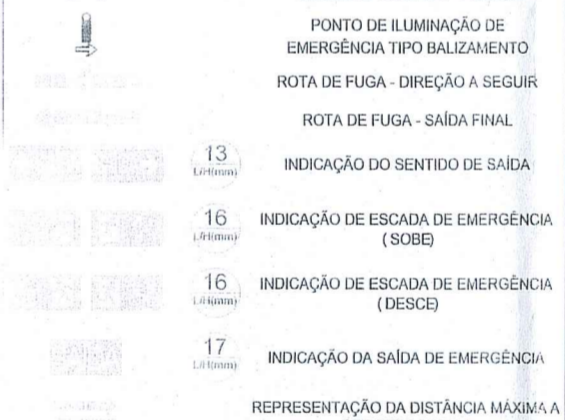
ALARME DE INCÊNDIO



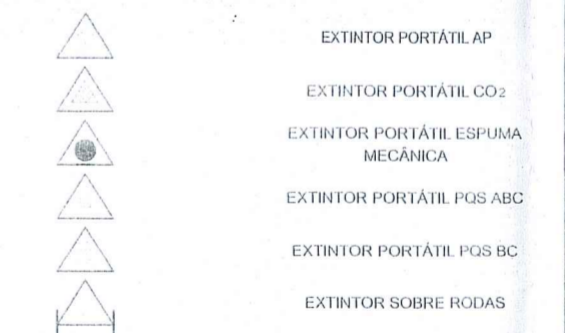
CENTRAL DE GLP



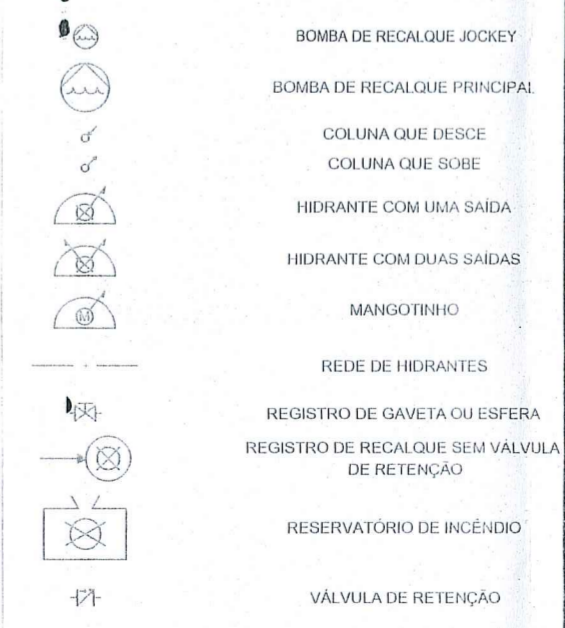
SAÍDAS DE EMERGÊNCIA



EXTINTORES DE INCÊNDIO



HIDRANTES E MANGOTINHOS



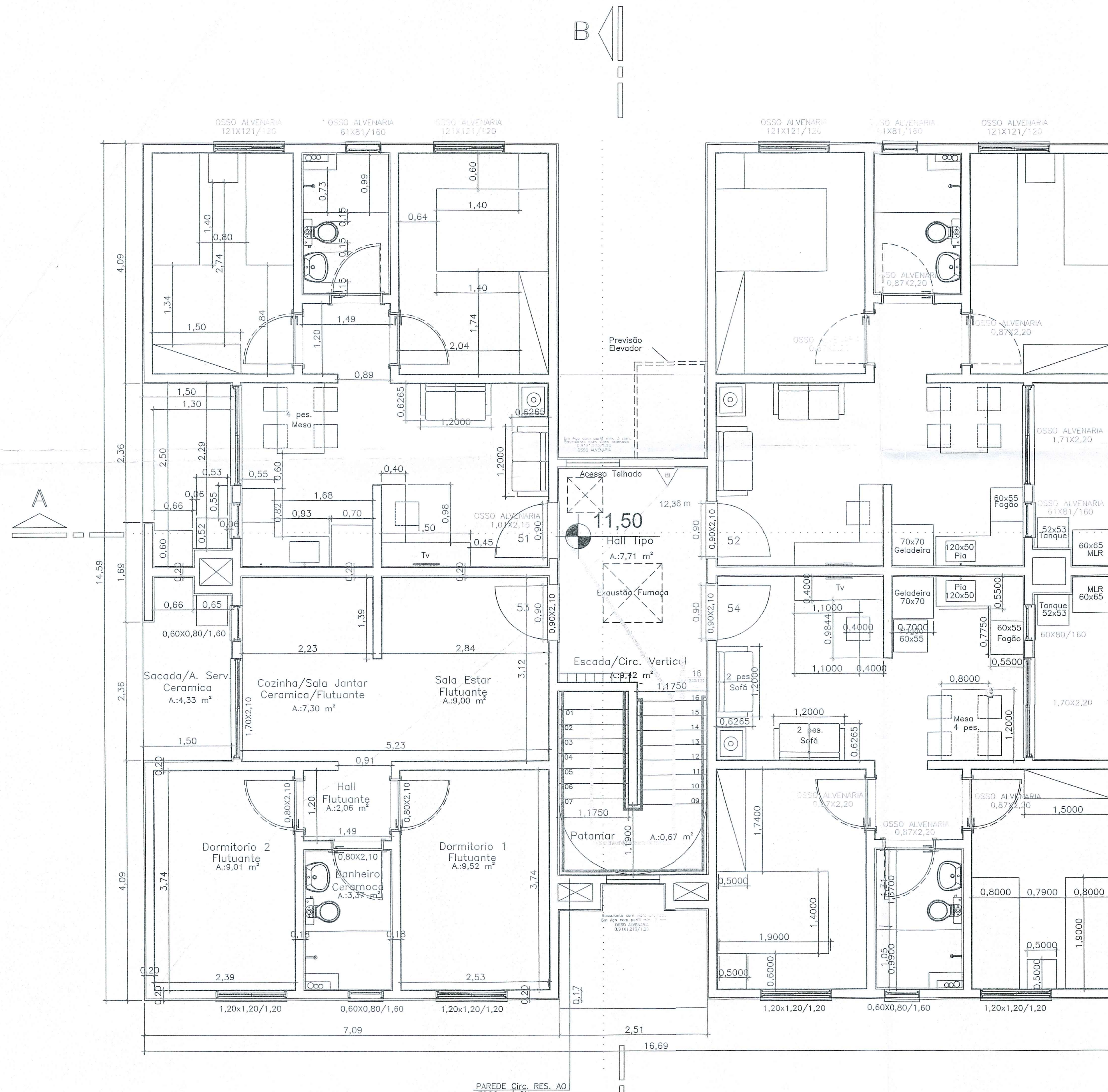
1863
 27/01/19
 Sd. Maura



Rua Rio Curuá, 115, Bairro Arroio da Mantega - São Leopoldo / RS

Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Área	11622,52 m ²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Escala	1/50
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	GABRIELA
Especificação	PLANTA BAIXA - TIPO - BLOCO PADRÃO	Data	NOV/2016
Endereço	RUA PONTES MIRANDA, S/N, BAIRRO FEITORIA, SÃO LEOPOLDO/RS	Prancha	B-3

Fone: (51) 3568.4763



Blocos estruturais de Concreto
 Paredes entre circulação e dormitórios devem ter reboco de 2,5 cm em ambos os lados (50 Db)
 Janelas em alumínio, estas devem atender TODAS as normas vigentes

PL. BAIXA - Quinto pav.

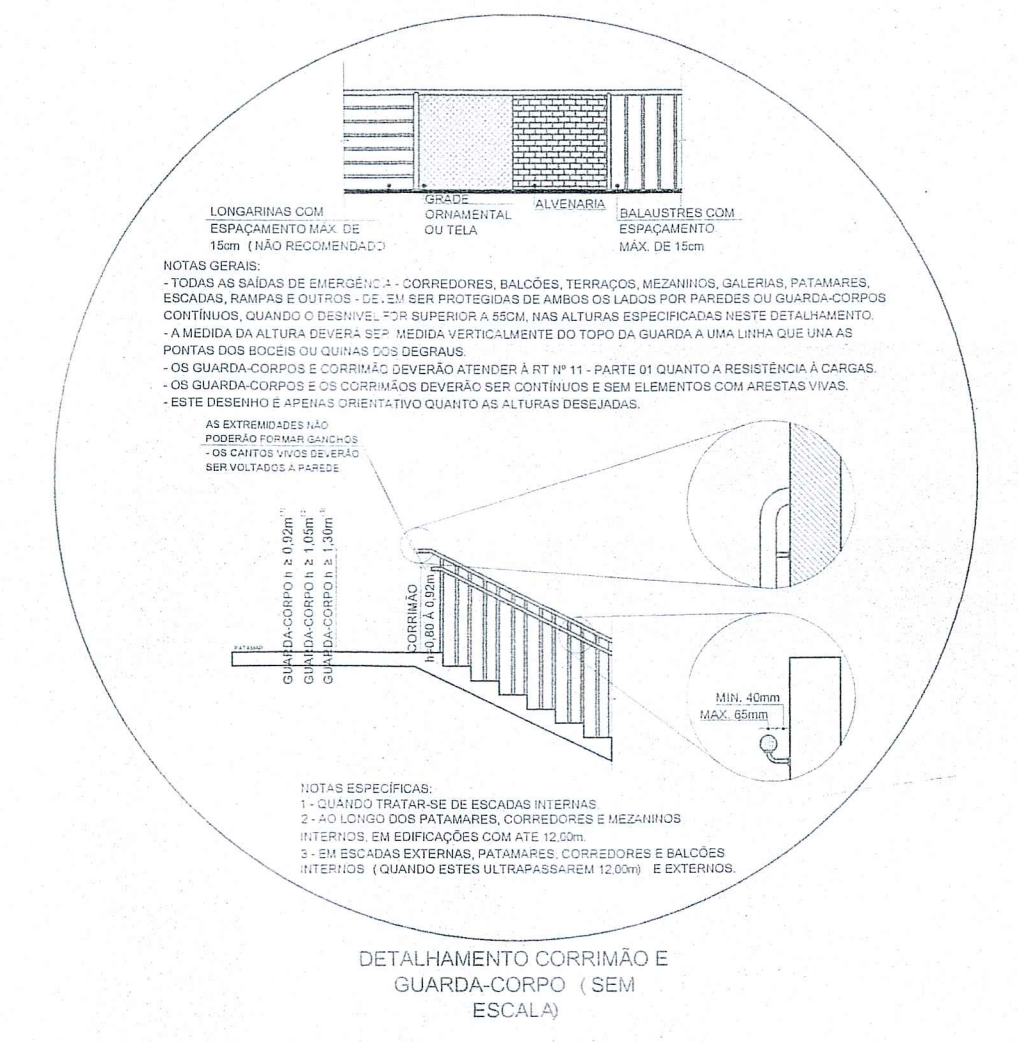
A.: 225,82m²

NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES

Bloco	Pavto.	Nº. Extintor	Capacidade Extintora
Bl. A	Superior	05	2 A - 20 BC
Bl. B	Superior	10	2 A - 20 BC
Bl. C	Superior	15	2 A - 20 BC
Bl. D	Superior	20	2 A - 20 BC
Bl. E	Superior	25	2 A - 20 BC
Bl. F	Superior	30	2 A - 20 BC
Bl. G	Superior	35	2 A - 20 BC
Bl. H	Superior	40	2 A - 20 BC

Locais de instalação de extintores e orientação

Bloco	Pavto.	Nº. Extintor
Bl. A	Superior	05
Bl. B	Superior	10
Bl. C	Superior	15
Bl. D	Superior	20
Bl. E	Superior	25
Bl. F	Superior	30
Bl. G	Superior	35
Bl. H	Superior	40



REPRESENTAÇÃO DA COBERTURA DOS EQUIPAMENTOS

25 m	EXTINTOR DE INCÊNDIO RISCOS ABC
------	---------------------------------

ALARME DE INCÊNDIO

- ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME
- AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE)
- AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)
- CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO

CENTRAL DE GLP

- CENTRAL DE GLP

SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

- BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO
- PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO
- ROTA DE FUGA - DIREÇÃO A SEGUIR
- ROTA DE FUGA - SAÍDA FINAL
- INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
- INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOBE)
- INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESCE)
- INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA

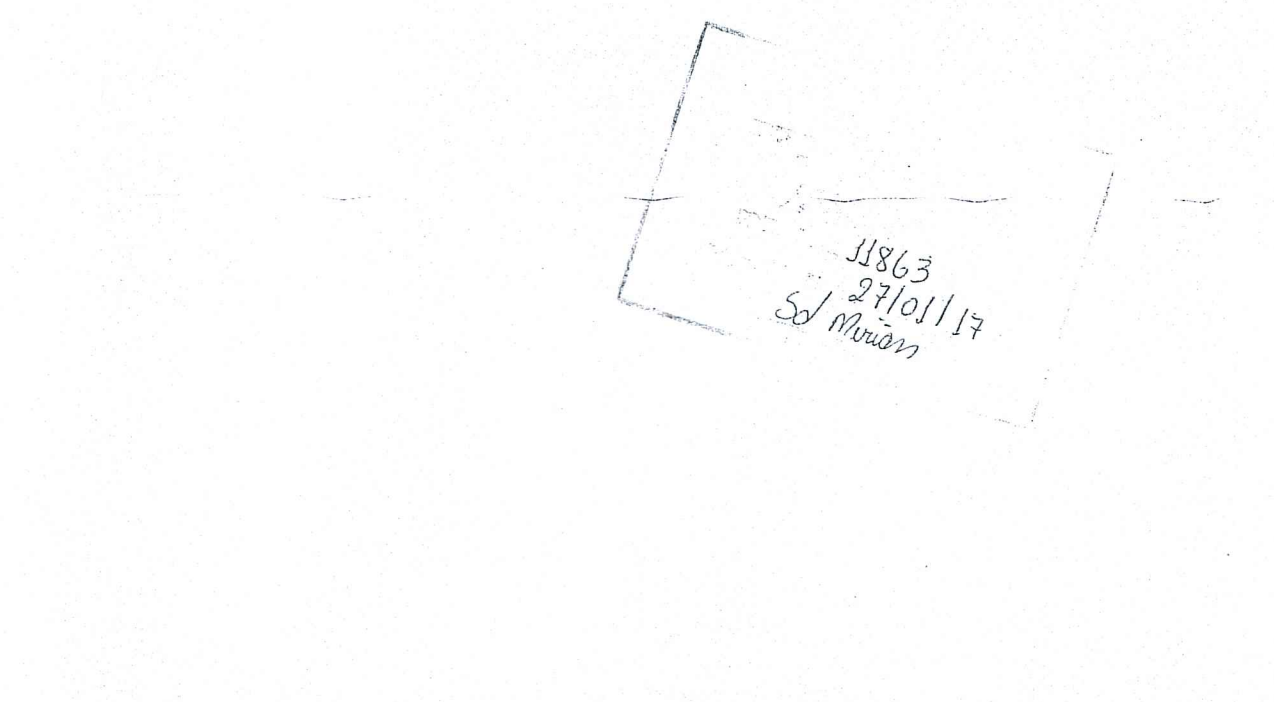
EXTINTORES DE INCÊNDIO

- EXTINTOR PORTÁTIL AP
- EXTINTOR PORTÁTIL CO2
- EXTINTOR PORTÁTIL ESPUMA MECÂNICA
- EXTINTOR PORTÁTIL PQS ABC
- EXTINTOR PORTÁTIL PQS BC
- EXTINTOR SOBRE RODAS

HIDRANTES E MANGOTINHOS

- BOMBA DE RECALQUE JOCKEY
- BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL
- COLUNA QUE DESCE
- COLUNA QUE SOBE
- HIDRANTE COM UMA SAÍDA
- HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS
- MANGOTINHO
- REDE DE HIDRANTES
- REGISTRO DE GAVETA OU ESPERA
- REGISTRO DE RECALQUE SEM VÁLVULA DE RETENÇÃO
- RESERVATÓRIO DE INCÊNDIO
- VÁLVULA DE RETENÇÃO

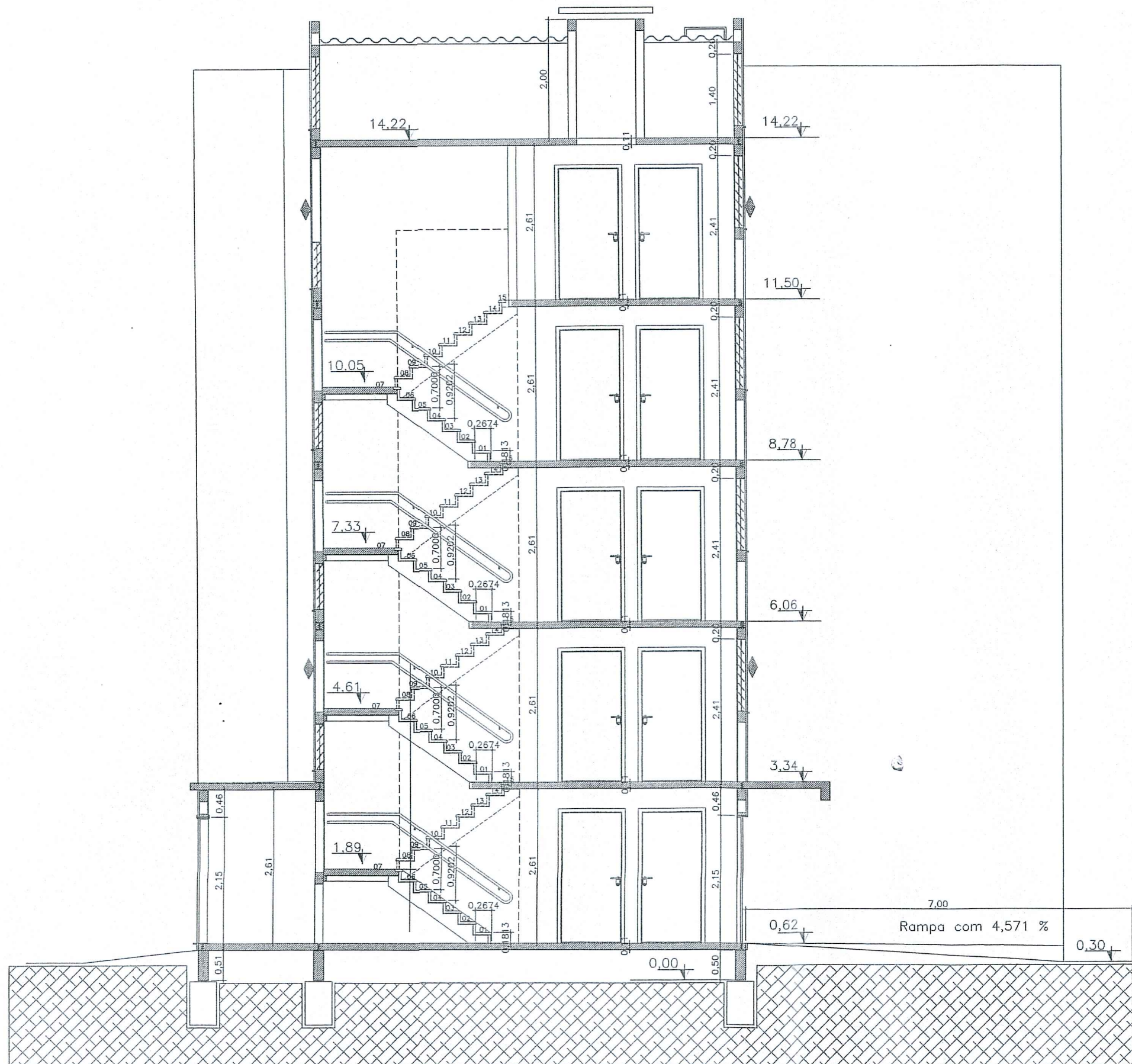
Pág: 24
 Rubricas:



Rua Rio Curú, 115. Bairro Arroio da Montanha - São Leopoldo / RS	
Razão Social	Área
BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	11622,52 m ²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	Escala
BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	1/50
Responsável Técnico	CAU
ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	A69764-8
Assunto	Desenho
PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	GABRIELA
Especificação	Data
PLANTA BAIXA - ULTIMO PAV - BLOCO PADRÃO	NOV/2016
Endereço	Francha
RUA PONTES MIRANDA, S/N, BAIRRO FEITORIA, SÃO LEOPOLDO /RS	B-4

Fone: (51) 3568-4763

11863
 27/01/17
 Sd Miriam



CORTE B-B
 BLOCO PADRÃO ALPHA

LEGENDA:

◆ FACHADA - CLASSES I À II - B

SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES

	BOMBA DE RECALQUE JOCKEY
	BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL
	HIDRANTE SIMPLES EM CORTE
	HIDRANTE DUPLO EM CORTE
	MANGOTINHO EM CORTE
	REDE DE HIDRANTES
	REGISTRO DE GAVETA OU ESFERA
	VÁLVULA DE RETENÇÃO

Rua Rio Gurua, 115. Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS

PROPRIETÁRIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Área	11622,52 m ²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA	Escala	1/75
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	GABRIELA
Especificação	CORTE	Data	AGO /2016
Endereço	RUA PONTES MIRANDA, S/N, BAIRRO FEITORIA, SÃO LEOPOLDO /RS	Prancha	B-5

www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br Fone: (51) 3568.4763