



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
CBMRS - CCB - 2º BBM
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE NOVO HAMBURGO
ASSESSORIA DE ANÁLISES TÉCNICAS
Fone: (51) 30657270

CERTIFICADO DE APROVAÇÃO – PPCI N.º 13253/1

Certificamos que o PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO da edificação/área de risco de incêndio:

Nome/Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA

Nome Fantasia: Baliza Construtora

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Ocupações: A2 - Habitação multifamiliar

Classificação quanto à carga de incêndio: I até 300 - Risco Baixo

Área: 15400.46 m²

Altura Ascendente: 0.00 m Altura Descendente: 10.84 m

Endereço: EVALDO LUIZ DE SOUZA, S/N

Bairro: CANUDOS

Cidade: Novo Hamburgo

Foi analisado e aprovado em conformidade com a legislação, RTCBMRS e normas técnicas vigentes.

Novo Hamburgo, 02 de abril de 2018

Sd Daiane da Silva Almeida Rodrigues
Analista

ALEXANDRE SÓRIO NUNES
Maj QOEM - Cmt da 2ª CiaBM-NH

OBSERVAÇÃO: Este Certificado de Aprovação não possui validade para a obtenção do habite-se ou funcionamento da edificação ou área de risco de incêndio junto à Prefeitura Municipal e demais órgãos públicos e privados.

"O Incêndio ocorre onde a prevenção falha."

MEMORIAL DE CARGA DE INCÊNDIO

Pág: _____

Rubricas: _____

1. PPCI Nº: _____

2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Construtora				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n, Novo Hamburgo - CEP: 93542-835				
Ocupação:	A - 2				
Área:	15.400,46 m ²	Área do maior pavimento:	201,29 m ²	Altura:	10,84 m
Carga Inc.	300 MJ/m ²				

3. Definição:

Classificação da edificações e área de risco quanto à carga de Incêndio específica por ocupação, conforme tabelas do Decreto 53.280, de 1º de novembro de 2016.

Carga incêndio:

Ocupação: A - 2

Descrição conforme tabela 1:

"A - 2" - Habitação multifamiliar

Descrição conforme tabela 3.1:

Condomínios prediais

* CNAE: 8112-5/00 Carga de incêndio: 300 MJ/m²

Ocupação: -x-

Descrição conforme tabela 1:

-x-

Descrição conforme tabela 3.1:

-x-

* CNAE: -x- Carga de incêndio: -x- MJ/m²

* Ocupação e carga de incêndio definida conforme CNAE. Foi priorizado o código informado/ligado ao CNPJ, porém, caso o mesmo tenha resultado em uma ocupação/divisão diferente do uso real, terá sido utilizado o que mais se enquadrar na atividade atual da edificação.

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018

Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA
Albert Koelln

Rodrigo Alexandre Alves
CAU - RS A69764-8

MEMORIA DE CÁLCULO DA POPULAÇÃO

Pág: _____

Rubricas: _____

1. PPCI N°: _____

2. Dados do imóvel:

Proprietário: Baliza Construtora

Responsável: Albert Koelln

Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA

Endereço: Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n, Novo Hamburgo - CEP: 93542-835

Ocupação: A - 2

Área: 15.400,46 m²Área do maior pavimento: 201,29 m²

Altura: 10,84 m

Carga Inc. 300 MJ/m²

3. Cálculo populacional e dimensões por pav.:

Pavimento: *Guarita*

Ocupação	Área / Dorm. / Etc.	População	Acess/Desc.	Esc./Rampas	Portas
D (todas)	19,16 m ²	3 pessoas	0,02 m	0,00 m	0,02 m
Total Calculado		3 pessoas	0,02 m / 1 UP	0 m / 0 UP	0,02 m / 1 UP
Total Necessário			1,1 m / 2 UP	0 m / 0 UP	0,8 m / 1 UP

Pavimento: *Salão de Festas*

Ocupação	Área / Dorm. / Etc.	População	Acess/Desc.	Esc./Rampas	Portas
F - 2, F - 5 ou F - 8	69,39 m ²	70 pessoas	0,39 m	0,00 m	0,39 m
Total Calculado		70 pessoas	0,39 m / 1 UP	0 m / 0 UP	0,39 m / 1 UP
Total Necessário			1,1 m / 2 UP	0 m / 0 UP	0,8 m / 1 UP

Pavimento: *Residencial (15x)*

Ocupação	Área / Dorm. / Etc.	População	Acess/Desc.	Esc./Rampas	Portas
A - 1 ou A - 2 (térreo)	12 Dorm.	24 pessoas	0,22 m	0,00 m	0,13 m
A - 1 ou A - 2 (superiores 4x)	12 Dorm.	24 pessoas	0,22 m	0,29 m	0,13 m
Total Calculado (por bloco)		120 pessoas	0,22 m / 1 UP	0,3 m / 1 UP	0,14 m / 1 UP
Total Necessário			1,1 m / 2 UP	1,1 m / 2 UP	0,8 m / 1 UP

4. Resultados:

	Valor encontrado pelo cálculo	Mínimo exigido pela RT 11 - Parte 01
LARGURA TOTAL DAS PORTAS DA(S) SAÍDA(S) FINAL(IS)	0,14 m / 1 UP	0,8 m / 1 UP
LARGURA TOTAL DA DESCARGA	0,22 m / 1 UP	1,1 m / 2 UP
LARGURA TOTAL DA ESCADA/RAMPA	0,3 m / 1 UP	1,1 m / 2 UP
POPULAÇÃO TOTAL		1.873 pessoas

5. Observações

Cálculo realizado conforme RT 11 parte 01 de 2016; coeficientes encontram-se na tabela 1 desta mesma RT.

Para efeitos da memória de cálculo da população o salão de ocupação F-12 foi considerado como de ocupação F-8, conforme nota R da tabela 1 da RT 11 parte 01 de 2016.

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018

**MEMORIAL COMPLEMENTAR DA ESCADA DE
EMERGÊNCIA**

Pág: _____

Rubricas: _____

1. PPCI N°: _____

2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Construtora				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n, Novo Hamburgo - CEP: 93542-835				
Ocupação:	A - 2				
Área:	15.400,46 m ²	Área do maior pavimento:	201,29 m ²	Altura:	10,84 m
Carga Inc.	300 MJ/m ²				

3. Introdução:

Conforme a Resolução Técnica n° 02 de 2014 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 037, de 25 de fevereiro de 2015, Escada de Emergência tem como definição ser parte "integrante de uma rota de saída, podendo ser uma escada enclausurada à prova de fumaça, escada enclausurada protegida, escada não enclausurada (quando for o tipo de escada exigida para a edificação) ou escada aberta externa; para considerações feitas neste memorial, usou-se como base a Resolução Técnica n° 11 parte 01 de 2016, homologada na Diário Oficial do Estado n.º 146, de 02 de agosto de 2016.

4. Informações Complementares:

4.1 - Tipo de Escada

Escada Não Enclausurada

4.2 - Materiais de Acabamento

4.3.1 - Na escada: Deverá ser constituída de material incombustível, classe I ou classe II-a, desde que possua $D_m < 100$, conforme IT 10/11 de SP.

4.3.2 - Na descarga: Não aplicável, pois a escada não é protegida.

4.3 - Segurança Estrutural

A escada de emergência deverá possuir TRRF mínimo de 30 minutos.

4.4 - Espaço Cadeirante

Não aplicável, pois a escada não se caracteriza como um local seguro.

4.5 - Ventilação

Não aplicável, pois a escada não se caracteriza como um local seguro.

5. Outros:

- Os pisos deverão possuir condições antiderrapante com no mínimo 0,4 de coeficiente de atrito.
- As paredes das caixas de escadas, dos guarda-corpos, dos acessos e das descargas deverão ter acabamento liso.
- As caixas de escadas não poderão ser utilizadas como depósitos, mesmo por curto espaço de tempo, nem para a localização de quaisquer móveis, equipamentos ou assemelhados.
- Demais informações podem ser verificadas junto à norma de saídas de emergência citada na introdução.

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018

Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA
Albert Koelln

Rodrigo Alexandre Alves
CAU - RS A69764-8

MEMORIAL DE ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO

Pág: _____

Rubricas: _____

1. PPCI Nº: _____

2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Construtora				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n, Novo Hamburgo - CEP: 93542-835				
Ocupação:	A - 2				
Área:	15.400,46 m ²	Área do maior pavimento:	201,29 m ²	Altura:	10,84 m
Carga Inc.	300 MJ/m ²				

3. Introdução:

Conforme a Resolução Técnica de Transição de 2017 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 092, de 17 de maio de 2017, a medida de segurança contra incêndio "Acesso de Viatura na Edificação" atenderá os critérios da IT n.º 06/2011 Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, que estabelece as condições mínimas para o acesso de viaturas de bombeiros nas edificações e áreas de risco. Conforme definição da Resolução Técnica CBMRS N.º 02 Terminologia Aplicada a segurança Contra Incêndio, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 037, de fevereiro de 2015, entende-se por acesso para viaturas as "vias trafegáveis com prioridade para a aproximação e operação dos veículos e equipamentos de emergência junto às edificações e instalações industriais".

4. Descrição do Sistema:

O acesso das viaturas de combate a incêndio se dará pela Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n.

Conforme item 5.2.2.1, os requisitos do item 5.1 não são obrigatórios para a edificação, devido a mesma não se enquadrar nas ocupações citadas em 5.2.1, sendo a única medida obrigatória o portão de acesso, devido a existência de arruamento interno

O portão de acesso terá as dimensões de 6 m de largura.

5. Conclusão:

Atestamos para os devidos fins que a edificação possuirá acessos de viaturas atendendo aos critérios da IT n.º 06/2011 do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018

Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA
Albert Koelln

Rodrigo Alexandre Alves
CAU - RS A69764-8

**MEMORIAL DE SEGURANÇA ESTRUTURAL
CONTRA INCÊNDIOS**

Pág: _____
Rubricas: _____

1. PPCI Nº: _____

2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Construtora				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n, Novo Hamburgo - CEP: 93542-835				
Ocupação:	A - 2				
Área:	15.400,46 m ²	Área do maior pavimento:	201,29 m ²	Altura:	10,84 m
Carga Inc.	300 MJ/m ²				

3. Introdução:

Conforme a Resolução Técnica de Transição de 2017 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 092, de 17 de maio de 2017, a medida de segurança contra incêndio "Segurança Estrutural Contra Incêndios" atenderá os critérios da IT n.º 08/2011 Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, que estabelece o TRRF (Tempo Requerido de Resistência ao Fogo) dos elementos estruturais e de compartimentação para que, em situação de incêndio, seja evitado o colapso estrutural por tempo suficiente para possibilitar a saída segura das pessoas e o acesso para as operações do Corpo de Bombeiros.

4. Descrição do Sistema:

4.1 Critérios para Determinação do TRRF:

Para a determinação do TRRF será levado em conta as ocupações principais da edificação e as alturas ascendente e descendente, conforme definições da RT 02, para enquadramento do risco na tabela A da IT 08/11 de SP.

4.2 Isenções ou Redução de TRRF:

Não foram adotados métodos de redução ou isenção de TRRF.

4.3 Tempo Requerido de Resistência ao Fogo (TRRF):

O tempo de resistência dos elementos estruturais do prédio deverá ser de 30 minutos, conforme prevê a tabela A da IT 08/2011 de SP.

4.4 Materiais de Proteção Contra o Fogo:

As principais paredes desta edificação serão de alvenaria com espessura de 17 cm.

4.5 Controle de Qualidade:

Não é necessário, conforme item 5.18 da IT 08/11 de SP.

5. Conclusão:

Atestamos para os devidos fins que a edificação deverá atender aos critérios de segurança estrutural contra incêndio, conforme IT n.º 08/2011 do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, demais normas ali citadas e deverá tomar como base técnica o memorial apresentado.

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018

Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA
Albert Koelln

Rodrigo Alexandre Alves
CAU - RS A69764-8

**MEMORIAL DE CONTROLE DE MATERIAIS DE
ACABAMENTO E REVESTIMENTO**

Pág: _____
Rubricas: _____

1. PPCI Nº: _____

2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Construtora				
Responsável:	Albert Koelln				
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA				
Endereço:	Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n, Novo Hamburgo - CEP: 93542-835				
Ocupação:	A - 2				
Área:	15.400,46 m ²	Área do maior pavimento:	201,29 m ²	Altura:	10,84 m
Carga Inc.	300 MJ/m ²				

3. Introdução:

Conforme a Resolução Técnica de Transição de 2017 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 092, de 17 de maio de 2017, a medida de segurança contra incêndio "Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento" atenderá os critérios da IT n.º 10/2011 Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, que estabelece as condições mínimas quanto à reação ao fogo para os materiais de acabamento e revestimento empregados na edificação.

4. Referências

Normativas:

Instrução Técnica 10/11 do Corpo de Bombeiros de SP - Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento.

NBR 8660 - Revestimento de piso - determinação da densidade crítica de fluxo de energia térmica - método de ensaio.

NBR 9442 - Materiais de construção - determinação do índice de propagação superficial de chama pelo método do painel radiante - método de ensaio.

5. Descrição do

Sistema:

A edificação deverá possuir materiais com o fim de restringir o início e a propagação de chamas e também a geração de fumaça; para isso, os materiais empregados na edificação (acabamento e revestimento) deverão atender as classes citadas abaixo:

LOCAL	CLASSIFICAÇÃO
Pisos	Classe I, II - A, III - A, IV - A ou V - A*
Paredes	Classe I, II - A, III - A ou IV - A*
Tetos / Forros	Classe I, II - A ou III - A**
Cobertura	Classe I à III - B

* Exceto para Revestimentos / ** Exceto para Cozinhas

A classificação de cada material será definido conforme ensaios citados nas tabelas A.1, A.2 e A.3 da IT 10/11 de São Paulo.

6. Conclusão:

Atestamos para os devidos fins que todos os materiais empregados em pisos, tetos, paredes internas, divisórias e cobertura deverão estar de acordo com as normas técnicas da ABNT, IT N.º 10/2011 do Corpo de Bombeiros de São Paulo e deverá tomar como base técnica o memorial apresentado.

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018

Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA
Albert Koelln

Rodrigo Alexandre Alves
CAU - RS A69764-8

1. PPCI Nº: _____

2. Dados do imóvel:

Proprietário:	Baliza Construtora		
Responsável:	Albert Koelln		
Razão Social:	Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA		
Endereço:	Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n, Novo Hamburgo - CEP: 93542-835		
Ocupação:	A - 2		
Área:	15.400,46 m ²	Área do maior pavimento:	201,29 m ²
Carga Inc.	300 MJ/m ²	Altura:	10,84 m

3. Introdução:

Conforme a Resolução Técnica de Transição de 2017 do CBMRS, homologada no Diário Oficial do Estado n.º 092, de 17 de maio de 2017, a medida de segurança contra incêndio "Iluminação de Emergência" e "Sinalização de Emergência" atenderão, respectivamente, os critérios da NBR 10.898/2013 e das NBR's 13.434-1/2004, 13.434-2/2004 e 13.434-3/2005 que estabelece as condições mínimas para a iluminação de emergência e sinalização de emergência nas edificações e áreas de risco. Conforme definição da Resolução Técnica CBMRS N° 02 Terminologia Aplicada a segurança Contra Incêndio, homologada no Diário Oficial do Estado n° 037, de fevereiro de 2015, entende-se por iluminação de emergência como um "sistema que permite clarear áreas escuras de passagens, horizontais e verticais, incluindo áreas de trabalho e áreas técnicas de controle de restabelecimento de serviços essenciais e normais, na falta de iluminação normal.", e sinalização de emergência como um "conjunto de sinais visuais que indicam, de forma rápida e eficaz, a existência, a localização e os procedimentos referentes a saídas de emergência, equipamentos de segurança contra incêndios e riscos potenciais de uma edificação ou áreas relacionadas a produtos perigosos".

4. Descrição do Sistema:**4.1 - Sistema Empregado:**

- Blocos autônomos
 Central de Baterias
 Grupo moto-gerador

4.2 - Localização da Central:

Junto a cada bloco

4.3 - Capacidade/alimentação

- a. Das baterias: 1 A/h
c. Do gerador: -x-
e. Carga máxima admissível: 1 W
g. Localização:

- b. Nº de baterias: Junto a cada bloco
d. Tensão de Saída: 3,7 V
f. Duração de funcionamento: 01:00

4.4 - Luminárias:

- a. Tipo: 7 LEDs

- b. Potência: 1 W

4.5 - Sinalização de Saídas:

- a. Tipo: Placa Fotoluminescente

- b. Potência: -x-

5. Observações:

-x-

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
CBMRS - CCB - 2º BBM
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE NOVO HAMBURGO
ASSESSORIA DE ANÁLISES TÉCNICAS
Fone: (51) 30657270

COMPROVANTE DE PROTOCOLO DE ANÁLISE/REANÁLISE

PPCI Nº 13253/1 - 15/03/2018

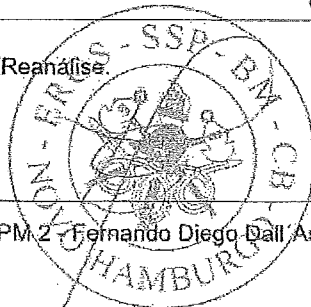
O PSPCI/PPCI da edificação/área abaixo qualificada:

DADOS DO PROPRIETÁRIO/ESTABELECIMENTO

Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA	CNPJ: 88.175.997/0001-61
Nome Fantasia: Baliza Construtora	
Imóvel: Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA	
Endereço: EVALDO LUIZ DE SOUZA, S/N	CEP: 93300-000
Bairro: CANUDOS Cidade: Novo Hamburgo	UF: RS
Proprietário: Baliza Construtora	CPF:
E-mail: baliza@balizaconstrutora.com.br	Fone: (51) 3588-7014
Responsável Técnico: RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CPF: 981.443.400-00
E-mail: FIREHOUSE@FIREHOUSE.COM.BR	Fone: (51) 9842-39162

Área a ser protegida: 15400.46 m	Nº de pavimentos acima do solo: 5
Área de Subsolo(m²): 0.00 m²	Características Construtivas: Z - Edificações em que a propagação de fogo é difícil
Altura ascendente (m): 0.00 m	Área Total Construída: 15400.46 m²
Altura descendente (m): 10.84 m	População Total: 1873
População do pav. de maior população (exceto descarga): 24	Depósitos descobertos de materiais combustíveis dispostos em áreas delimitadas com mais de 2.500 m²?: Não
Nº de pavimentos subsolo: 0	Carga de incêndio considerada: I até 300 - Risco Baixo
	Ocupações: A2 - Habitação multifamiliar

foi protocolado nesta SPI para fins de Análise/Reanálise.



Novo Hamburgo, 15 de março de 2018

SD QPM 2 - Fernando Diego Dall Asta

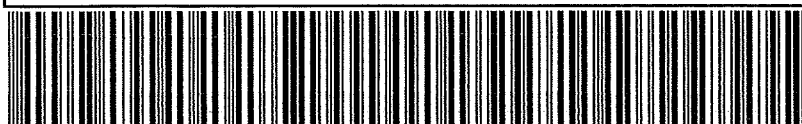
LOCAL DO PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NA REDE INTEGRADA BANRISUL					BDL-INTERNET	VENCIMENTO 31/03/2018
BENEFICIÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL NOVO HAMBURGO 88254875000160					AGÊNCIA / CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO 0290.76 047297.0.36	
DATA DO DOCUMENTO 01/03/2018	NÚMERO DO DOCUMENTO 0000000017953	ESPÉCIE DOC 805998	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO 01/03/2018	NOSSO NÚMERO 6113998669	
USO DO BANCO	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	(x) VALOR		(=) VALOR DOCUMENTO R\$ 753,58	
INSTRUÇÃO: PAGAMENTO ATÉ 31/03/2018 OBSERVAÇÕES: Requerimento: 225026 - Baliza Empreendimentos Imobiliarios LTDA Residencial Salgado Filho (01/03/2018) Ref. Taxa Analise (R\$)Geracao da guia: R\$ 00,00					(-) DESCONTOS/ABATIMENTO	
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
					(+) MORAMULTA	
					(+) OUTROS ACRESCIMOS	
					(=) VALOR COBRADO	
PAGADOR 225026 - Baliza Empreendimentos Imobiliarios LTDA EVALDO LUIZ DE SOUZA S/N - CANUDOS Novo Hamburgo RS 93300-000						
SACADOR/AVALISTA						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

LOCAL DO PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NA REDE INTEGRADA BANRISUL					BDL-INTERNET	VENCIMENTO 31/03/2018
BENEFICIÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL NOVO HAMBURGO 88254875000160					AGÊNCIA / CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO 0290.76 047297.0.36	
DATA DO DOCUMENTO 01/03/2018	NÚMERO DO DOCUMENTO 0000000017953	ESPÉCIE DOC 805998	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO 01/03/2018	NOSSO NÚMERO 6113998669	
USO DO BANCO	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	(x) VALOR		(=) VALOR DOCUMENTO R\$ 753,58	
INSTRUÇÃO: PAGAMENTO ATÉ 31/03/2018 OBSERVAÇÕES: Requerimento: 225026 - Baliza Empreendimentos Imobiliarios LTDA Residencial Salgado Filho (01/03/2018) Ref. Taxa Analise (R\$)Geracao da guia: R\$ 00,00					(-) DESCONTOS/ABATIMENTO	
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
					(+) MORAMULTA	
					(+) OUTROS ACRESCIMOS	
					(=) VALOR COBRADO	
PAGADOR 225026 - Baliza Empreendimentos Imobiliarios LTDA EVALDO LUIZ DE SOUZA S/N - CANUDOS Novo Hamburgo RS 93300-000						
SACADOR/AVALISTA						

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



ANEXO B

Pág: _____
 Rubricas: _____
 Resp. Téc. _____
 CBMRS: _____

Ao Sr. Comandante do Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul Encaminho a V.S. ^a , o Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI para:	PPCI N.º _____
<input checked="" type="radio"/> ANÁLISE <input type="radio"/> REANÁLISE	
MEMORIAL DESCRITIVO DE ANÁLISE PARA SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO - MDASCI	
1. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO	
Razão Social: Baliza Empreendimentos Imobiliários LTDA	
Nome Fantasia: Baliza Construtora	
CNPJ: 88.175.997/0001-61	
Logradouro: Rua Evaldo Luiz de Souza	
Nº: S/N	Complemento: -x-
Bairro: Canudos	
Município: Novo Hamburgo	CEP: 93542-835
2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO	
Nome do Proprietário: Baliza Construtora	
CPF: 88.175.997/0001-61	Telefone: (51) 3588-7014
E-mail: baliza@balizaconstrutora.com.br	
3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO	
Nome do responsável pelo uso: Albert Koelln	
CPF: 974.509.360-20	Telefone: (51) 3588-7014
E-mail: albert.koelln@balizaconstrutora.com.br	
4. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PPCI	
Nome: Rodrigo Alexandre Alves	
CPF: 981.443.400-00	Telefone: (51) 3568-4763
E-mail: firehouse@firehouse.com.br	
Formação profissional: Arquiteto e Urbanista	
Nº CREA/CAU: A69764-8	
5. DOCUMENTOS JUNTADOS AO PPCI (para preenchimento do CBMRS)	
<input type="checkbox"/> Comprovante de pagamento de taxa de análise de PPCI	<input type="checkbox"/> Procuração do proprietário da edificação ou área de risco de incêndio
<input type="checkbox"/> ART / RRT de projeto de PPCI	<input type="checkbox"/> ART / RRT de projeto e execução de PPCI
<input type="checkbox"/> Planta de situação / localização	<input type="checkbox"/> Planta baixa <input type="checkbox"/> Corte
Observações:	
_____ _____ _____	

ANEXO B

Pág: _____
 Rubricas: _____
 Resp. Téc. _____
 CBMRS: _____

6. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

Ocupação(ões) predominante(s) (divisão): A-2 -x-	Código(s) CNAE: 8112-5/00 (Ocupação Principal) 8011-1/01 (Ocupação Subsidiária) 9312-3/00 (Ocupação Subsidiária)
Carga incêndio (MJ/m²): 300	Grau de risco: Baixo (Até 300MJ/m²)
Ocupação(ões) subsidiária(s) (divisão): D-1 F-12 -x-	Carga incêndio (MJ/m²): 700/600
Ocupação(ões) do(s) subsolo(s) (divisão): -x-	Código(s) CNAE: -x-
Carga incêndio (MJ/m²): -x-	Grau de risco: -x-
Área total construída (m²): 15.400,46	Área total a ser protegida (m²): 15.400,46
Área do maior pavimento (m²): 201,29	Área do subsolo (m²): 0
Nº de pavimentos acima do solo: 5	Nº de pavimentos no subsolo: 0
Altura descendente (m): 10,84	Altura ascendente (m): -x-
População total: 1.873 pessoas no total (120 por bloco, 70 salão, 3 guarita)	População do pav. de maior população (exceto descarga): 24 pessoas
Característica construtiva (conforme RTCBMRS n.º 11, Parte 01): <input type="radio"/> X <input type="radio"/> Y <input checked="" type="radio"/> Z	Ventilação natural (somente para os Grupos C e F): <input checked="" type="radio"/> Possui <input type="radio"/> Não possui
Depósitos descobertos de materiais combustíveis dispostos em áreas delimitadas: <input type="radio"/> Não possui <input type="radio"/> Possui, com menos de 2.500 m² <input type="radio"/> Possui, com mais de 2.500 m²	

6.1 CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE ARMAZENADORA (preenchimento obrigatório para as ocupações predominantes classificadas na divisão M-5)

Tipo de unidade armazenadora: Fazenda Coletora Intermediária Terminal

7. MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO A SEREM EXECUTADAS E REGULAMENTAÇÃO OBSERVADA

Conforme a legislação estadual vigente, são obrigatórios o projeto e a execução das seguintes medidas de segurança contra incêndio na edificação ou área de risco de incêndio, de acordo com a ocupação(ões) indicada(s):

<input checked="" type="checkbox"/> Extintores de Incêndio Norma a ser utilizada: RTCBMRS n.º 14/2016	<input checked="" type="checkbox"/> Saídas de Emergência Norma a ser utilizada: RTCBMRS n.º 11, Parte 01/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Sinalização de Emergência Norma a ser utilizada: NBR 13434-1, 2 de 2004 e 3 de 2005	<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação de Emergência Norma a ser utilizada: ABNT NBR 10898/2013
<input checked="" type="checkbox"/> Brigada de Incêndio Norma a ser utilizada: RT n.º 014/CCB-DTPI/2009	<input type="checkbox"/> Plano de Emergência Norma a ser utilizada: ABNT NBR 15219/2005
<input checked="" type="checkbox"/> Acesso de Viaturas na edificação Norma a ser utilizada: IT n.º 06/2011	<input checked="" type="checkbox"/> Isolamento de Risco Norma a ser utilizada: RTT/2017

Observar o Anexo "L", Tabelas L.1 e L.2

ANEXO B

Pág: _____
 Rubricas: _____
 Resp. Téc. _____
 CBMRS: _____

<input type="checkbox"/> Compartimentação Horizontal (medida de segurança contra incêndio) Norma a ser utilizada: IT n.º 09/2011 <input type="checkbox"/> Não atingiu a área máxima para compartimentação <input type="checkbox"/> Alarme de incêndio Norma a ser utilizada: ABNT NBR 17240/2010 <input checked="" type="checkbox"/> Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento Norma a ser utilizada: IT n.º 10/2011 <input type="checkbox"/> Hidrantes e Mangotinhos Norma a ser utilizada: RTT/2017 e ABNT NBR 13714/2000 <input type="checkbox"/> Sistema de Resfriamento Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Controle de Fumaça Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Controle de Pó Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Sistema de Alívio de explosão Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Plano de Limpeza e Manutenção Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Fontes de ignição Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Hidrante Urbano Norma a ser utilizada: _____	<input type="checkbox"/> Compartimentação Vertical (medida de segurança contra incêndio) Norma a ser utilizada: IT n.º 09/2011 <input type="checkbox"/> Detecção de incêndio Norma a ser utilizada: NBR 17240/2010 e 11836/1991 <input checked="" type="checkbox"/> Segurança Estrutural em Incêndio Norma a ser utilizada: IT n.º 08/2011 <input type="checkbox"/> Chuveiro Automático Norma a ser utilizada: ABNT NBR 10897/2014 <input type="checkbox"/> Sistema de Espuma Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas - SPDA Norma a ser utilizada: ABNT NBR 5419/2015 <input type="checkbox"/> Controle de Temperatura Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Sistema de Abafamento para Secadores de Grãos Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Análise de Riscos Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Aspersores de água (Walter spray) Norma a ser utilizada: _____ <input type="checkbox"/> Outras: Norma a ser utilizada: _____
---	--

MEMORIAL DE CAPACIDADE DE LOTAÇÃO

(Apenas para o Grupo F, como ocupação predominante, com grau de risco de incêndio médio e alto)
 De acordo com a (citar a norma) -x- e as características da edificação, especialmente saídas de emergência, concluo que a capacidade de lotação máxima para a ocupação do Grupo F presente nesta edificação é de (citar a lotação máxima) -x-

Memorial de cálculo da população total	Área (m²)	Densidade populacional da área*	População
Áreas de apoio	-x-	-x-	-x-
Demais áreas da ocupação predominante	-x-	-x-	-x-
Outras áreas com densidade diferenciada da ocupação predominante	-x-	-x-	-x-
População Total		-x-	

* Refere-se à coluna "População", da Tabela 1, do Anexo "A", da RTCBMS n.º 11, Parte 01.

ANEXO B

8. RISCOS ESPECÍFICOS PRESENTES NA EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO DE INCÊNDIO

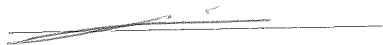
Observar o Anexo "L",
Tabela L.3

<input checked="" type="checkbox"/> Instalações de Gás Liquefeito de Petróleo - GLP <input checked="" type="checkbox"/> Recipientes de até 13 Kg, com válvula de segurança <input type="checkbox"/> Central de GLP Capacidade (m³): _____	<input type="checkbox"/> Área de armazenamento de GLP Classe: _____
<input type="checkbox"/> Instalações de Gás Natural - GN	<input type="checkbox"/> Depósito, comércio e/ou manipulação de outros gases
<input type="checkbox"/> Depósito, comércio e/ou manipulação de explosivos, munições e/ou fogos de artifício	<input type="checkbox"/> Depósito, comércio e/ou manipulação de produtos perigosos
<input type="checkbox"/> Indústria e/ou depósito, como ocupação predominante, com armazenamento ou manipulação de líquidos combustíveis e/ou inflamáveis, em volume total superior a 400 litros Volume (l): _____	<input type="checkbox"/> Caldeiras e Vasos de Pressão
<input type="checkbox"/> Gerador de energia elétrica	<input type="checkbox"/> Subestação elétrica (ocupação subsidiária)
<input type="checkbox"/> Outros (especificar): _____	

9. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmando que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Atesto que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio, serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada no Capítulo 1, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS, normas técnicas citadas neste memorial e demais normas técnicas pertinentes. Estou ciente de que a aprovação do presente Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio não dispensa a elaboração do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio - PrPCI, específico das medidas de segurança de minha exclusiva competência, o qual é de minha responsabilidade, conforme minhas atribuições profissionais, e não será objeto de análise pelo Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.

Novo Hamburgo, RS, 22 de Fevereiro de 2018


 Rodrigo Alexandre Alves

ANEXO B

Pág: _____
Rubricas: _____
Resp. Téc. _____
CBMRS: _____

10. TERMO DE RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO DO PROPRIETÁRIO E/OU RESPONSÁVEL PELO USO DA EDIFICAÇÃO

Declaro que as informações prestadas para a instrução deste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio são exatas e verdadeiras, sob pena de responsabilização nas esferas administrativa, civil e penal. Afirmo que os documentos que seguem modelo específico não foram alterados além dos itens editáveis. Declaro que as medidas de segurança contra incêndio contidas neste Memorial Descritivo de Análise para Segurança Contra Incêndio serão projetadas na edificação ou área de risco de incêndio identificada no Capítulo 1, cumprindo fielmente o previsto na Lei Complementar n.º 14.376, de 26 de dezembro de 2013, Decreto Estadual n.º 51.803, de 10 de setembro de 2014, Resoluções Técnicas do CBMRS e demais normas técnicas pertinentes, através do responsável técnico identificado neste Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio. Caso este Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio esteja sendo encaminhado para reanálise, declaro estar ciente de que todos os itens apontados na Notificação de Correção de Análise foram corrigidos pelo responsável técnico, bem como afirmo que os itens já aprovados pelo CBMRS permanecem inalterados.

Novo Hamburgo, RS, 22 de Fevereiro de 2018

Albert Koelln

PROCURAÇÃO

Pág: _____
Rubricas: _____
Resp. Téc.: _____
CBMRS: _____

Eu, Baliza Construtora, proprietário do prédio localizado à Rua Everaldo Luiz de Souza, s/n - Novo Hamburgo/RS, Bairro: Canudos, autorizo Rodrigo Alexandre Alves e/ou César Augusto Guadagnin Ponciano da empresa Fire House Prevenção Contra Incêndio Ltda a realizar Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio junto a Seção de Prevenção de Incêndio, sendo que esta não delega os poderes de assinar memoriais, declarações e documentos que são de responsabilidade exclusiva do proprietário ou Locatário.

Albert Koelln

Rodrigo Alexandre Alves

César Augusto Guadagnin Ponciano

Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, 22 de fevereiro de 2018

Pág: _____
Rubricas: _____
Resp. Téc.: _____
CBMRS: _____

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO DE ACREDITAÇÃO URBANA (CAU) DE CALIARI
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL

NOME
RODRIGO ALEXANDRE
ALVES

SEXO
MASCULINO

NATURALIDADE
SARICATA DO SUL/RS

DATA DE NASCIMENTO
07/03/1980

ASSINATURA


ARQUIVETO E URBANISTA

REGISTRO - CAU - R
A69764-8



CARTILHA DE IDENTIDADE COM FE PÚBLICA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

IDENTIDADE-RG
9069256793 SSP/RS

CPI
981.443.400-00

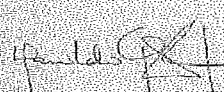
OBSERVAÇÕES
DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS

EXPECIÇÃO-CAU/BR
19/02/2013


ANO DE FORMATURA
2011

TIPO SANGUÍNEO
A POSITIVO

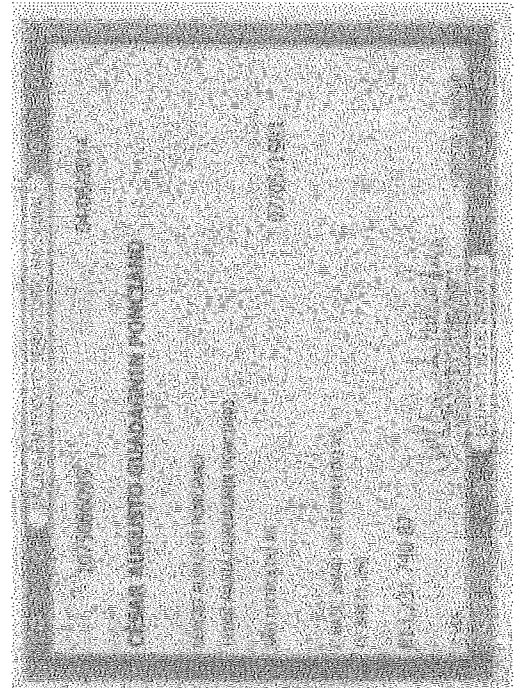
FILIAÇÃO
AIRTON CARVALHO ALVES
ALDA ALVES




HAROLDO PINHEIRO VILLAR DE QUEIROZ
PRESIDENTE DO CAU/BR

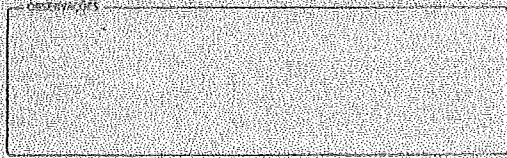


VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL - LEI 32.379, DE 31/12/2010.




VALOR EM NOTAS
P/ TITULO DE CAPITAL
1026001644

NOME ALBERT KOELLN		
DOC. IDENTIFICAD. GÁS. ELETRON. (RG) 9074235053 RSP/FC RS		
	CPF	DATA NASCIM. (DD/MM/AA)
	974.509.360-20	23/08/1981
FILIAÇÃO		
MANFRED KOELLN		
MARGIT KOELLN		
FERRETIÇÃO	ACC.	CAT. IDA.
00881500485	26/12/2015	18/10/1999



Albert Koelln

PROVIDOR PLACIFICAS
1026001644

LOCAL SÃO LEOPOLDO, RS	DATA EMISSÃO 29/12/2015
 3698889700 RS163811300	

ASSOCIADOS



1º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Rua Independência, 825 - São Leopoldo - RS - Fone: (51) 3670-3819
WALDIR COMASSETTO - TABELIÃO



AUTENTICAÇÃO

AUTENTICO a presente cópia reprográfica, por ser uma reprodução fiel do original que me foi apresentado, com o qual conferi.
São Leopoldo, 31 de Janeiro de 2017
Emol: R\$ 4,50 + Selo digital: R\$ 0,40 / 13:09:02 1993914 05361
RS1701163007 E1403

Edmar

Alexandra Fesner
Escritório Autorizada

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 000006713401
INICIAL
INDIVIDUAL**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Nome: Rodrigo Alexandre Alves

Registro Nacional: A69764-8

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Empresa Contratada: FIRE HOUSE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO LTDA - ME

CNPJ: 08.454.885/0001-00

Registro Nacional: 26009-6

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ: 88.175.997/0001-61

Contrato: 099_2018

Valor Contrato/Honorários: R\$ 2.850,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 05/03/2018

Data de Início: 05/03/2018

Previsão de término: 07/05/2018

Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RUA EVALDO LUIZ DE SOUZA (LOT M EUCALIPTOS)

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: CANUDOS

UF: RS CEP: 93542835 Cidade: NOVO HAMBURGO

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Quantidade: 15.400,46

Unidade: m²

Apos a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO**6. VALOR**

Valor do RRT: R\$ 91,50

Pago em: 06/03/2018

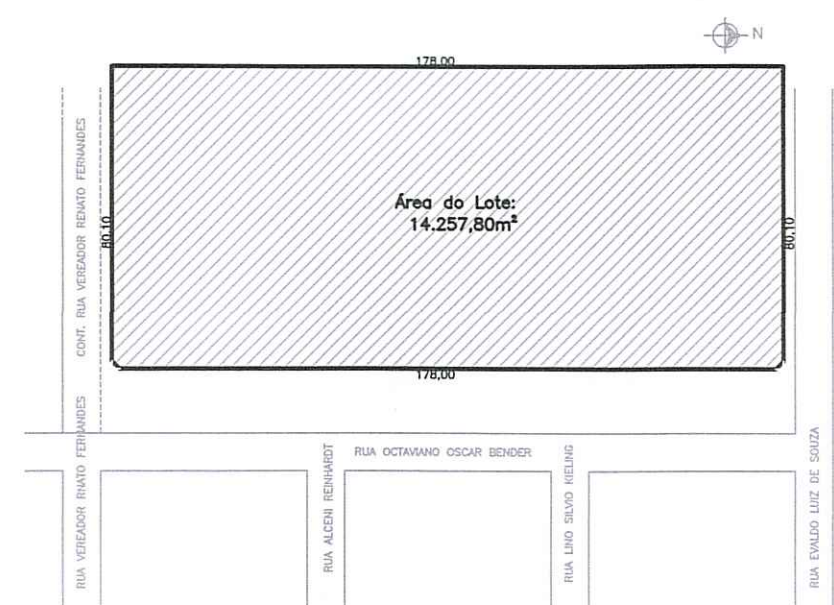
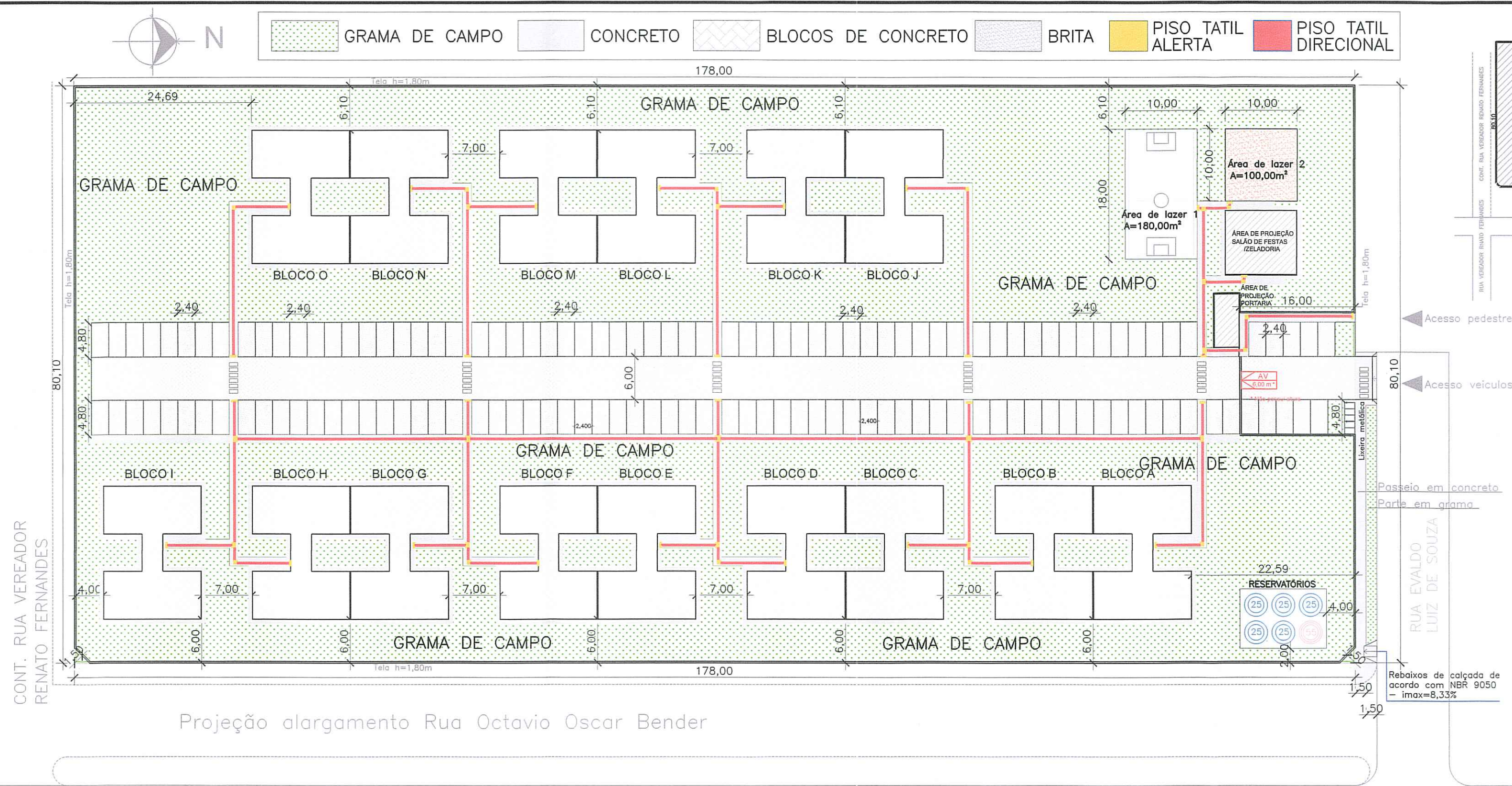
Total Pago: R\$ 91,50

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

_____ de _____ de _____
Local Dia Mês Ano

Baliza Empreendimentos Imobiliários Ltda
CNPJ: 88.175.997/0001-61Rodrigo Alexandre Alves
CPF: 981.443.400-00



CONT. RUA VEREADOR RENATO FERNANDES

Projeção alargamento Rua Octavio Oscar Bender

Rua Octavio Oscar Bender

LOCALIZAÇÃO
 Escala 1/500



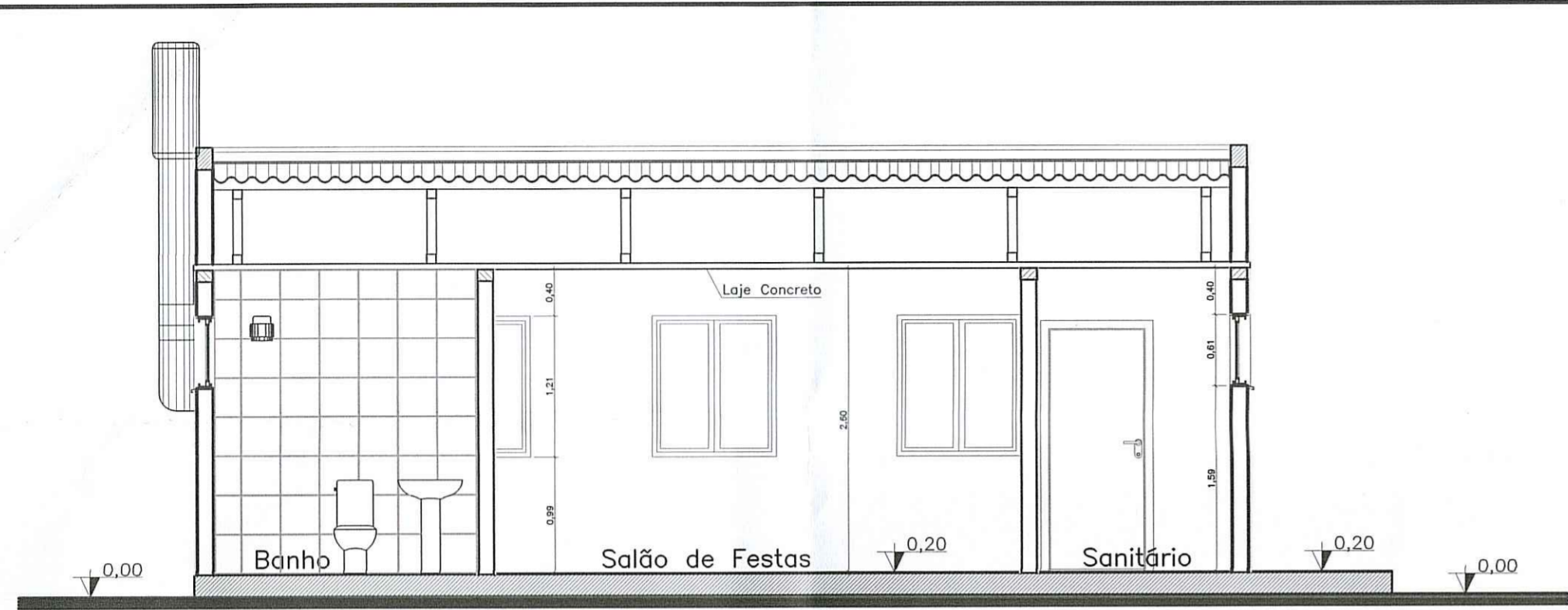
www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Rua Rio Curuá, 115. Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS

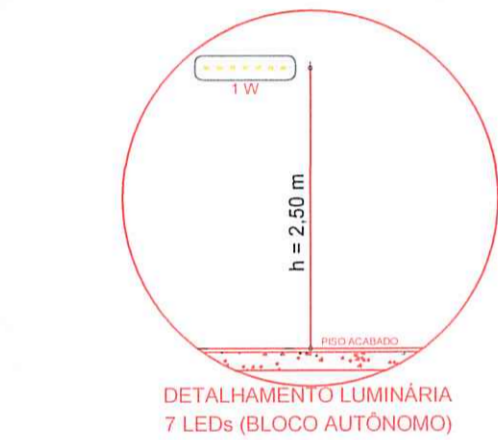
RESPONSÁVEL PELO USO		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Área	15.400,46 m²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	ALBERT KOELLN	Escala	INDICADA
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	BECKER
Especificação	PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO	Data	FEVEREIRO/2018
Endereço	RUA EVERALDO LUIZ DE SOUZA, S/N - BAIRRO CANUDOS - NOVO HAMBURGO/RS	Prancha	P-1



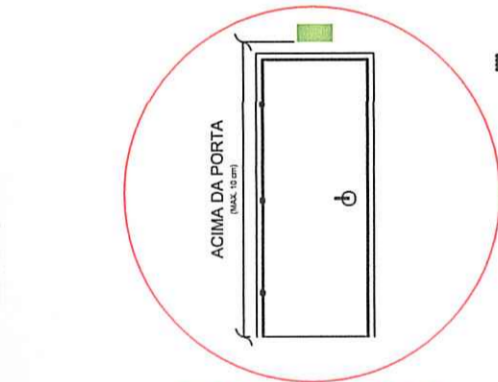
Fone: (51) 3568.4763



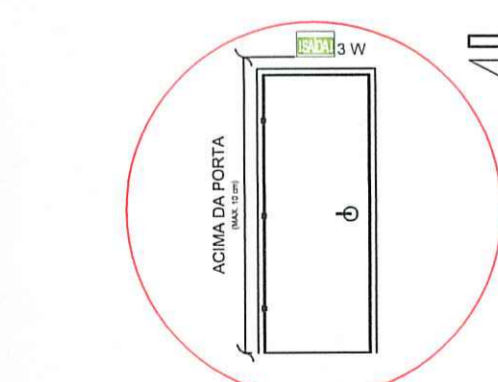
CORTE A-A
SALÃO DE FESTAS



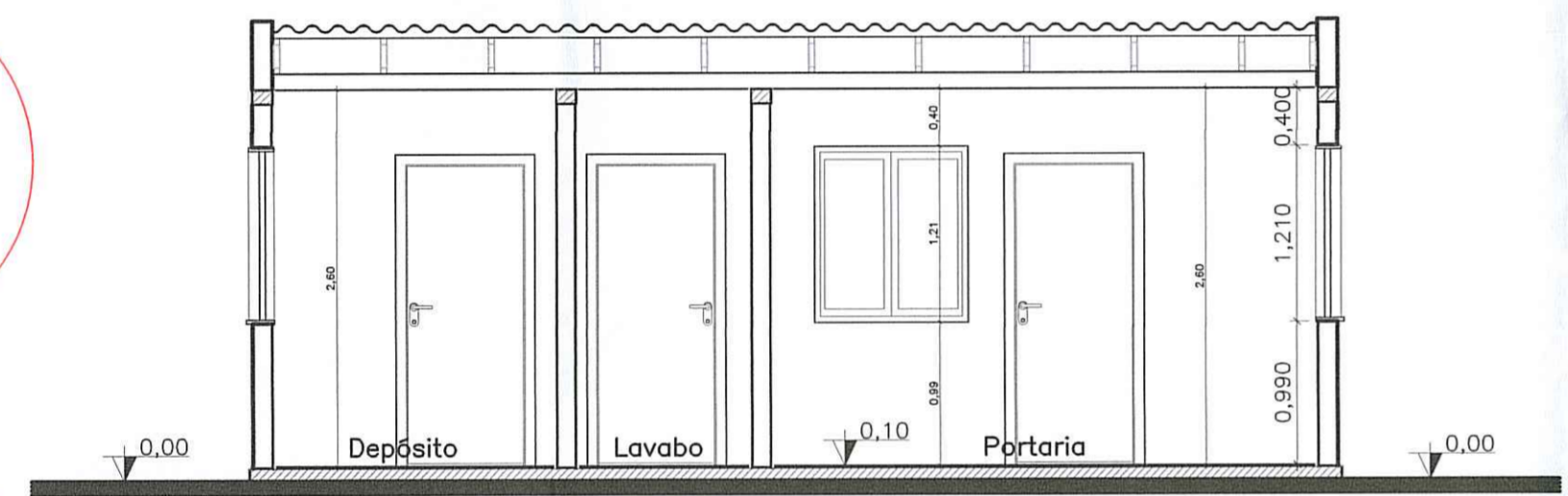
DETALHAMENTO LUMINÁRIA
7 LEDs (BLOCO AUTÔNOMO)



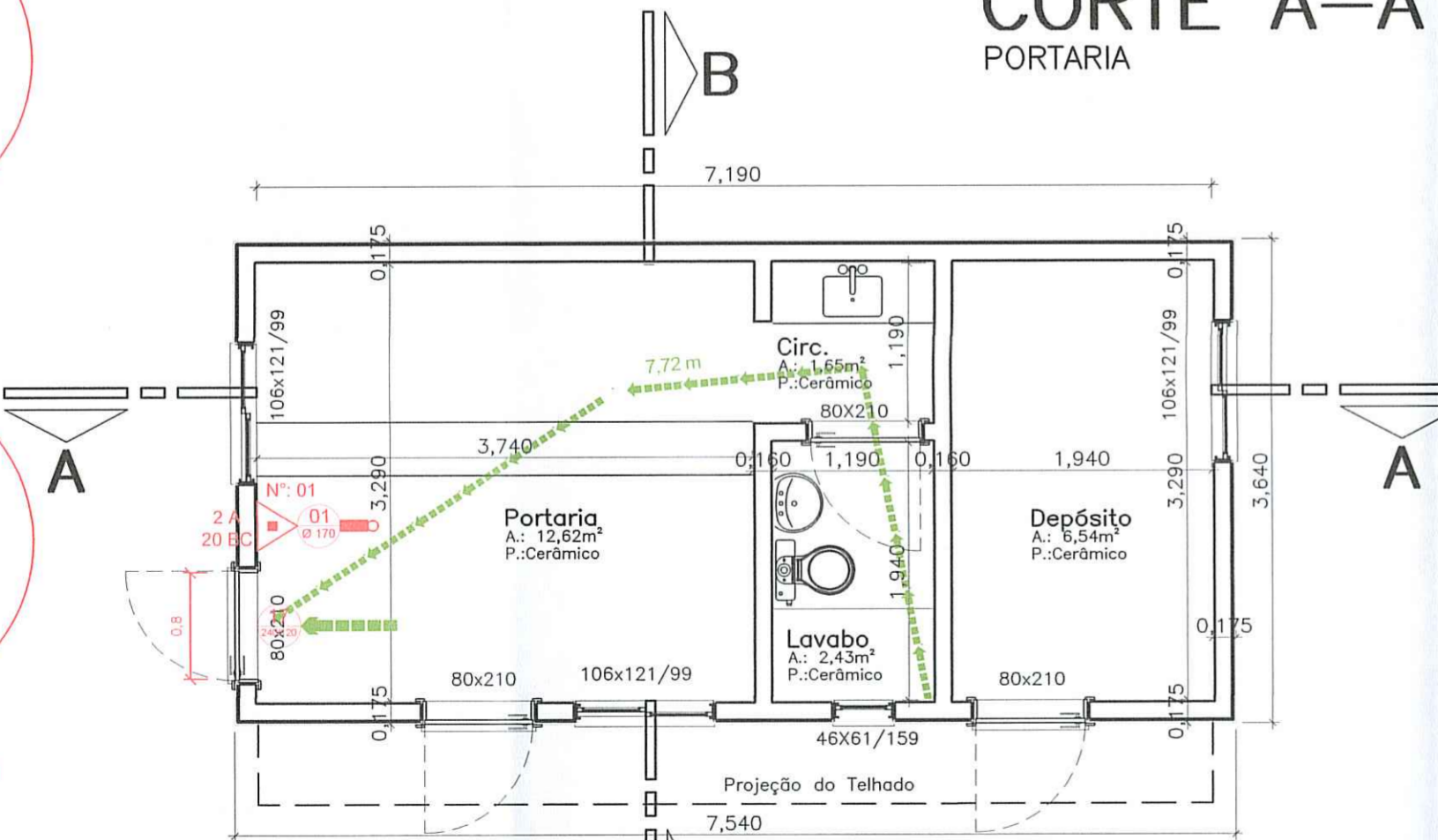
DETALHE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA ACIMA DA PORTA



DETALHE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA ACIMA DA PORTA (BALIZAMENTO AUTÔNOMO)



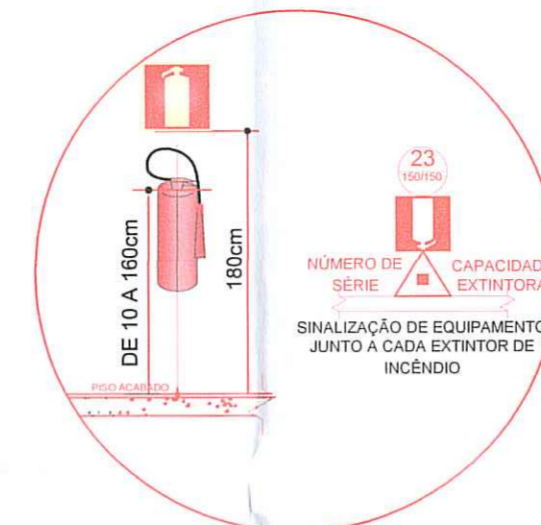
CORTE A-A
PORTARIA



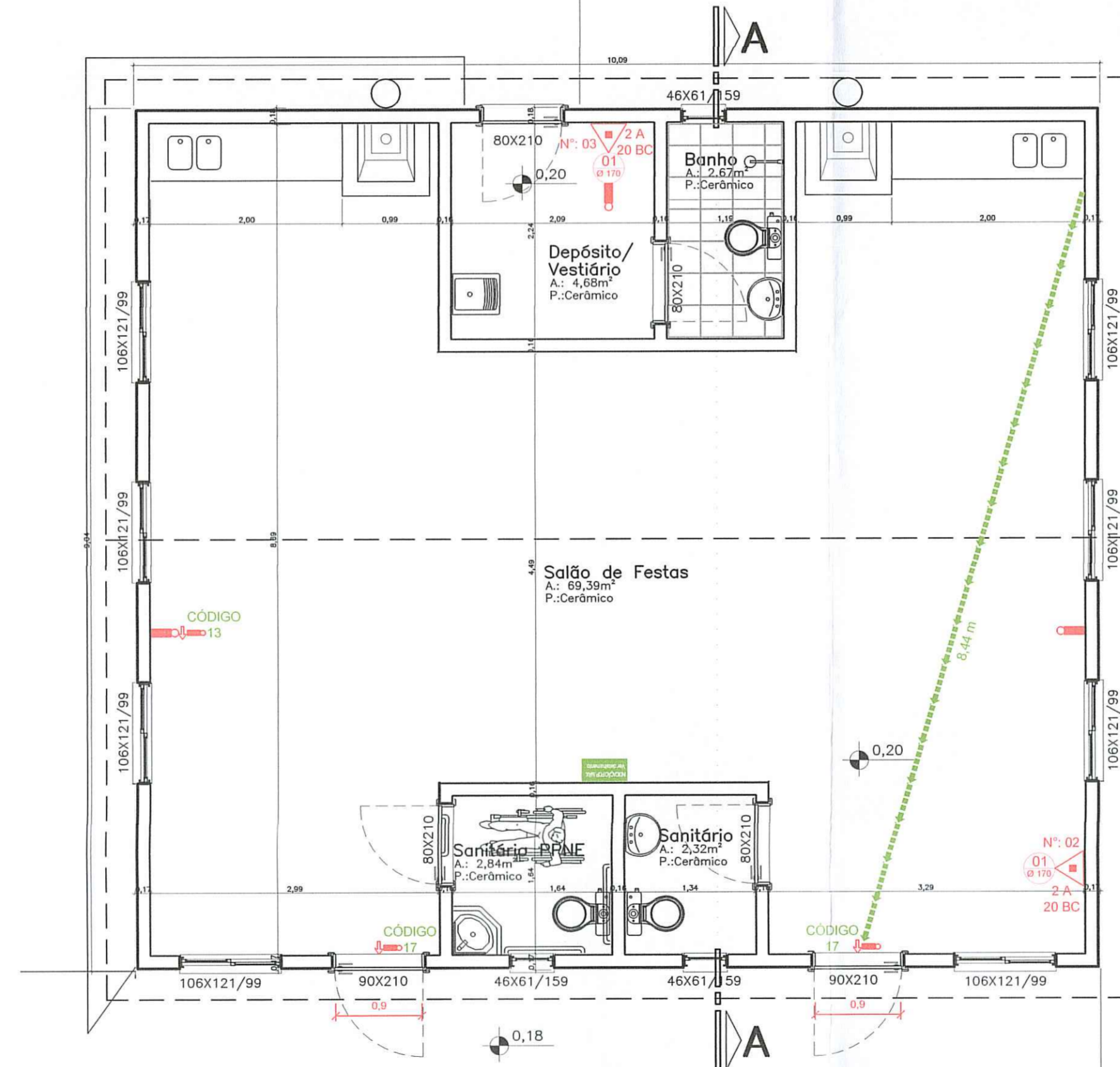
PL. BAIXA
PORTARIA
A.: 27,45m²

NOTAS

- Saídas de emergência conforme RT 11 - Parte 01/2016.
- Os equipamentos deverão ser sinalizados conforme detalhamento;
- O cálculo populacional foi realizado conforme parâmetros do item 5.3 da RT 11 - Parte 01/2016, o qual indica algumas áreas a serem descontadas para fins de cálculos e que cada compartimento deve ser considerado como uma ocupação.



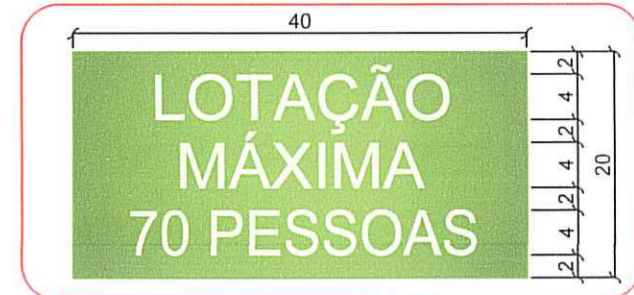
DETALHE EXTINTOR DE INCÊNDIO JUNTO A PAREDE



PL. BAIXA
SALÃO DE FESTAS
A.: 91,21m²

SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES

	ACIONADOR MANUAL DE BOMBA DE INCÊNDIO (BOTONEIRA LIGA - DESLIGA)		LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (FARGOLET)
	ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME		MANGOTINHO
	ACIONADOR MANUAL PRESSURIZAÇÃO		REDE DE HIDRANTES
	ATERRAMENTO (SPDA)		REGISTRO DE GAVETA OU ESFERA
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE)		PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO BALIZAMENTO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)		VÁLVULA DE RETENÇÃO
	BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO		PROIBIDO FUMAR
	BATERIA PARA ALARME DE INCÊNDIO		PROIBIDO UTILIZAR O ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO
	BATERIA PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		CUIDADO, RISCO DE INCÊNDIO
	BOMBA DE RECALQUE JOCKEY		CUIDADO, RISCO DE EXPLOÇÃO
	BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL		CUIDADO, RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO
	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO		CUIDADO, RISCO DE EXPOSIÇÃO A PRODUTOS TÓXICOS
	CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
	COLUNA QUE DESCE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOBE)
	COLUNA QUE SOBE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESCE)
	DETECTOR DE CALOR PONTUAL		INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL		INDICAÇÃO ALFA NUMÉRICA
	EXTINTOR PORTÁTIL AP		SINALIZAÇÃO DO COMANDO MANUAL DE ALARME
	EXTINTOR PORTÁTIL CO2		SINALIZAÇÃO DO EXTINTOR
	EXTINTOR PORTÁTIL ESPUMA MECÂNICA		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL POS ABC		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL POS BC		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL POS BC		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM CAIXA DE PROTEÇÃO EXTERNA		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM SUPORTE DE PISO		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR SOBRE RODAS		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	HIDRANTE COM UMA SAÍDA		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO



INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA ADMITIDA NO RECINTO DE REUNIÃO DE PÚBLICO

Pág: _____
Rubricas: _____
Resp. Téc.: _____
CBMRS: _____



Rua Rio Curuá, 115, Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS

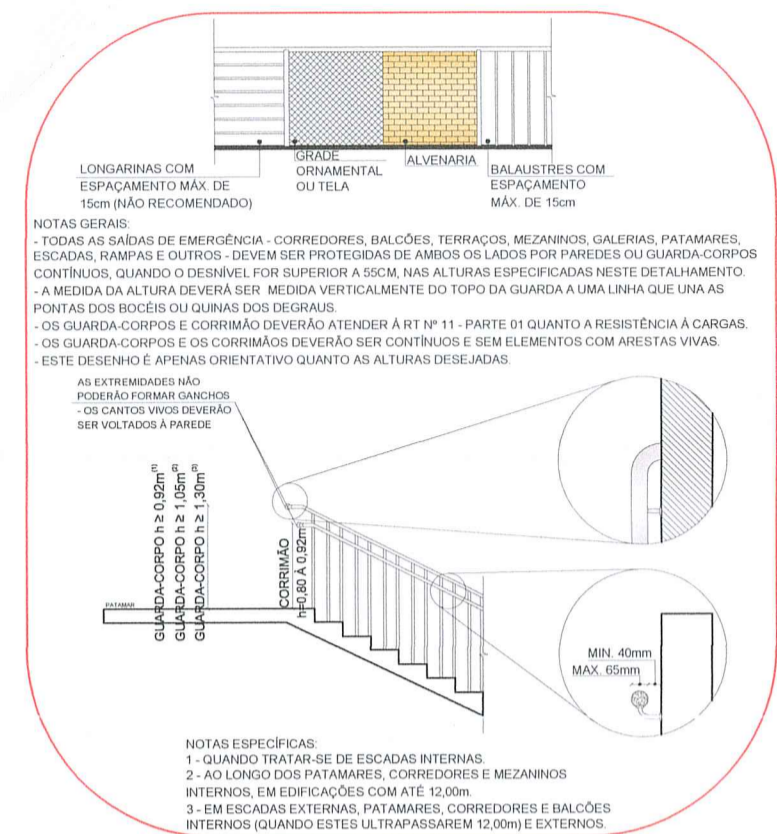
RESPONSÁVEL PELO USO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Área	15.400,46 m²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	ALBERT KOELLN	Escala	1/50
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	BECKER
Especificação	PLANTAS BAIXAS E CORTES SALÃO DE FESTAS E GUARITA	Data	FEVEREIRO/2018
Endereço	RUA EVERALDO LUIZ DE SOUZA, SIN - BAIRRO CANUDOS - NOVO HAMBURGO/RS	Prancha	P-2

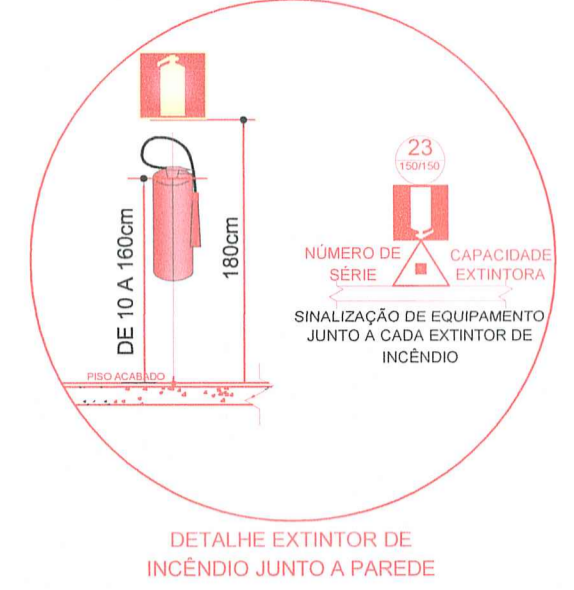
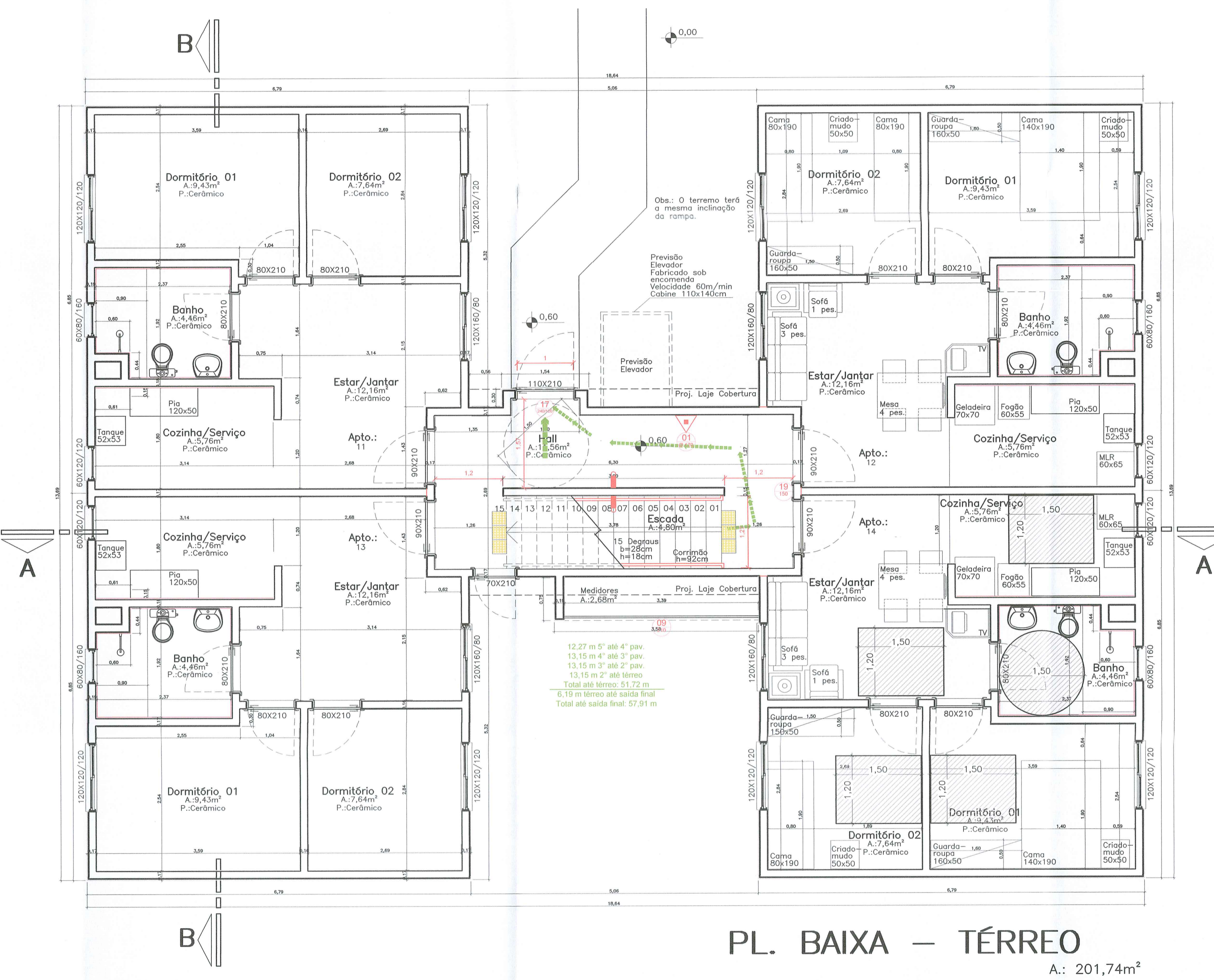
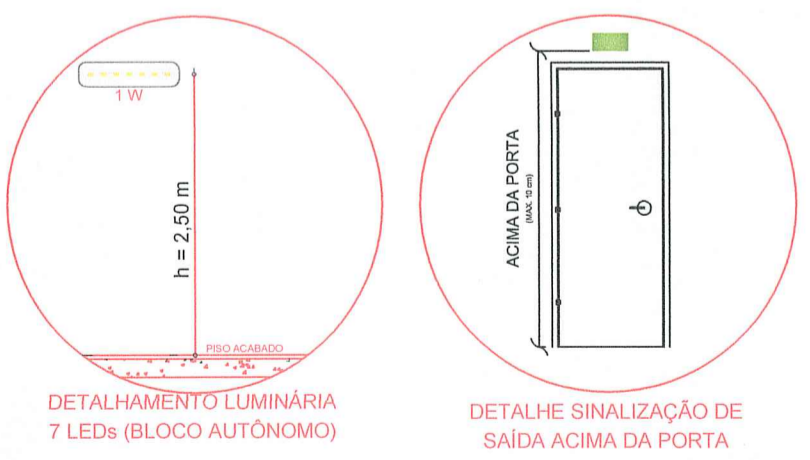
www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763



NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES

Bloco	Pavto.	Nº. Extintor	Capacidade Extintora
Bl. A	Térreo	04	2 A - 20 BC
Bl. B	Térreo	09	2 A - 20 BC
Bl. C	Térreo	14	2 A - 20 BC
Bl. D	Térreo	19	2 A - 20 BC
Bl. E	Térreo	24	2 A - 20 BC
Bl. F	Térreo	29	2 A - 20 BC
Bl. G	Térreo	34	2 A - 20 BC
Bl. H	Térreo	39	2 A - 20 BC
Bl. I	Térreo	44	2 A - 20 BC
Bl. J	Térreo	49	2 A - 20 BC
Bl. K	Térreo	54	2 A - 20 BC
Bl. L	Térreo	59	2 A - 20 BC
Bl. M	Térreo	64	2 A - 20 BC
Bl. N	Térreo	69	2 A - 20 BC
Bl. O	Térreo	74	2 A - 20 BC



SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES

	ACIONADOR MANUAL DE BOMBA DE INCÊNDIO (BOTEIRA LIGA - DESLIGA)		LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (FAROLETE)
	ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME		MANGOTINHO
	ACIONADOR MANUAL PRESSURIZAÇÃO		REDE DE HIDRANTES
	ATERRAMENTO (SPDA)		REGISTRO DE GAVETA OU ESFERA
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE)		PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO BALZAMENTO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)		VÁLVULA DE RETENÇÃO
	BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO		PROIBIDO FUMAR
	BATERIA PARA ALARME DE INCÊNDIO		PROIBIDO UTILIZAR O ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO
	BATERIA PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		CUIDADO, RISCO DE INCÊNDIO
	BOMBA DE RECALQUE JOCKEY		CUIDADO, RISCO DE EXPLOSAO
	BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL		CUIDADO, RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO
	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO		CUIDADO, RISCO DE EXPOSIÇÃO A PRODUTOS TÓXICOS
	CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
	COLUNA QUE DESCE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOBE)
	COLUNA QUE SOBE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESCE)
	DETECTOR DE CALOR PONTUAL		INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL		INDICAÇÃO ALFA NUMÉRICA
	EXTINTOR PORTÁTIL AP		SINALIZAÇÃO DO COMANDO MANUAL DE ALARME
	EXTINTOR PORTÁTIL CO2		SINALIZAÇÃO DO EXTINTOR
	EXTINTOR PORTÁTIL ESPUMA MECÂNICA		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL PQS ABC		SINALIZAÇÃO DO RISCO DE INCÊNDIO
	EXTINTOR PORTÁTIL PQS BC		SINALIZAÇÃO DO HIDRANTE DE INCÊNDIO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM CAIXA DE PROTEÇÃO EXTERNA		INSTRUÇÃO DE ABERTURA DA PORTA POR BARRA ANTI-PÂNICO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM SUPORTE DE PISO		INSTRUÇÃO PARA PORTA CORTA-FOGO
	EXTINTOR SOBRE RODAS		INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA
	HIDRANTE COM UMA SAÍDA		PROIBIDO FUMAR PERIGO INFLAMÁVEL
	HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS		SINALIZAÇÃO NO DEGRAU
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA		REPRESENTAÇÃO DO MAIOR CAMINHO A PERCORRER

NOTAS

- Os materiais de acabamento e revestimento deverão ser verificados no devido memorial;
- A segurança estrutural deverá possuir TRRF de 30 min;
- Saídas de emergência conforme RT 11 - Parte 01/2016.
- Os equipamentos deverão ser sinalizados conforme detalhamento;
- As Barras Anti-Pânico deverão ser sinalizadas conforme detalhamento específico;
- O cálculo populacional foi realizado conforme parâmetros do item 5.3 da RT 11 - Parte 01/2016, o qual indica algumas áreas a serem descontadas para fins de cálculos e que cada compartimento deve ser considerado como uma ocupação.

Pág: _____
 Rubricas: _____
 Resp. Téc.: _____
 CBMRS: _____



Rua Rio Curuá, 115, Bairro Arroio da Mantega - São Leopoldo / RS

RESPONSÁVEL PELO USO		RESPONSÁVEL TÉCNICO
Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Área
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	ALBERT KOELLN	Escala
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho
Especificação	PLANTA BAIXA PAVIMENTO TÉRREO BLOCOS	Data
Endereço	RUA EVERALDO LUIZ DE SOUZA, S/N - BAIRRO CANUDOS - NOVO HAMBURGO/RS	Prancha

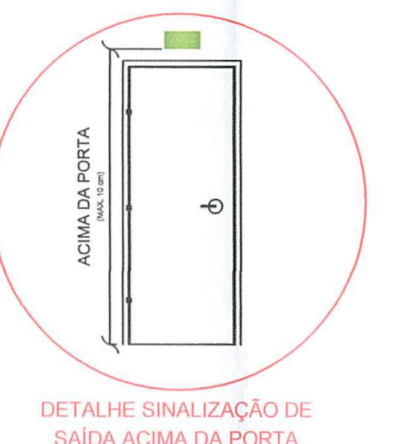
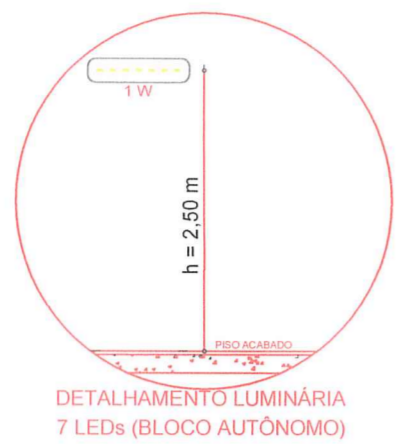
PL. BAIXA - TÉRREO
 A.: 201,74m²

www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763

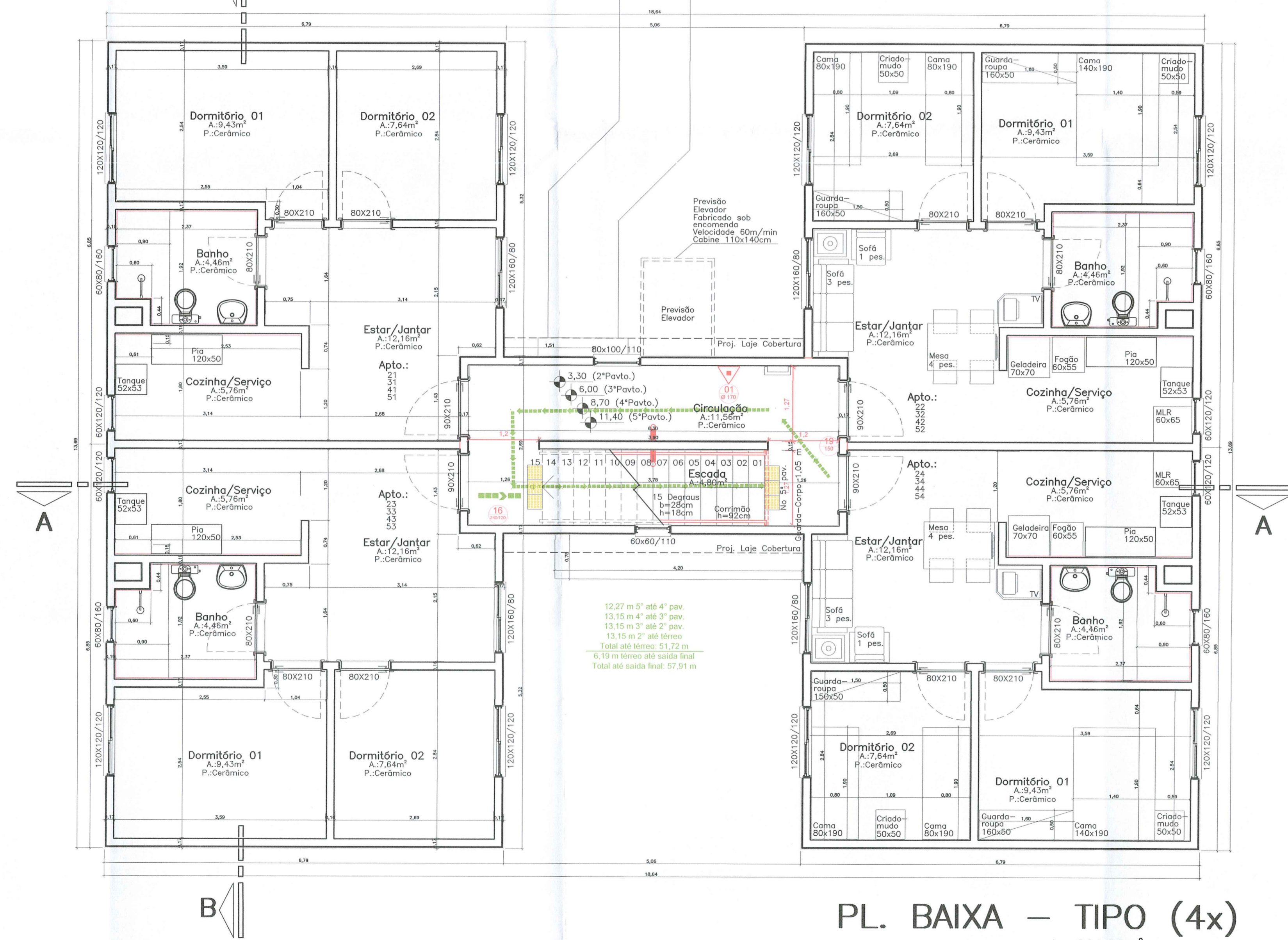
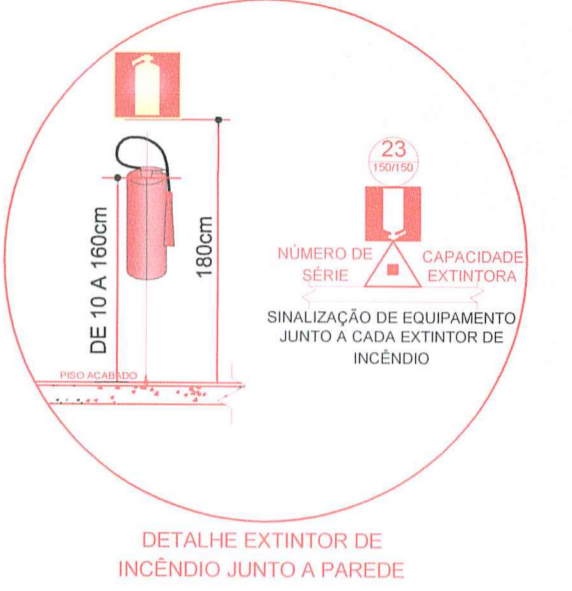
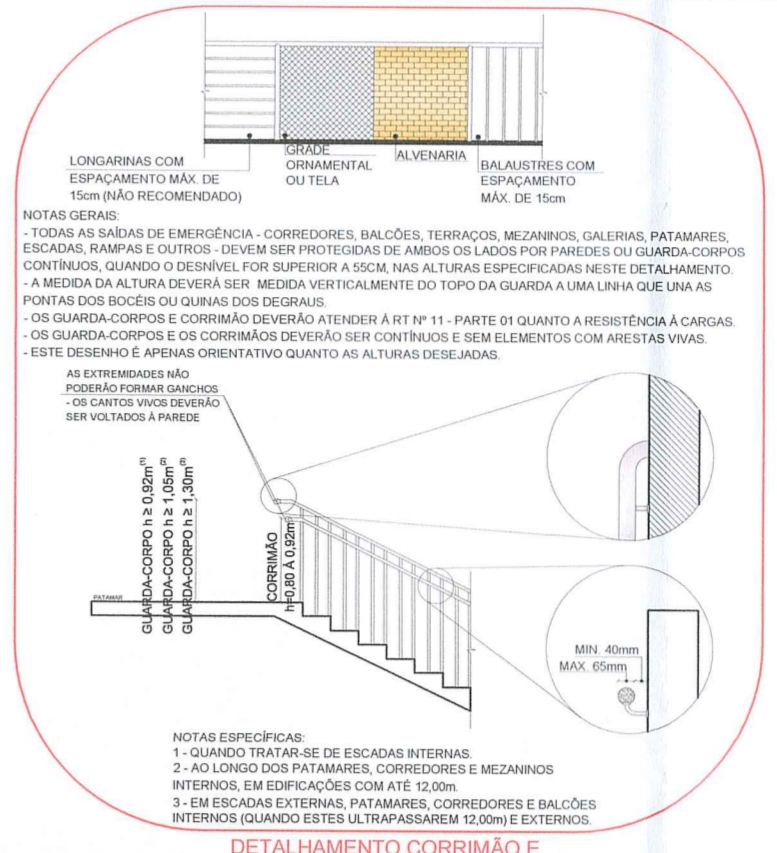
NUMERAÇÃO DOS EXTINTORES

Bloco	Pavto.	Nº. Extintor	Capacidade	Extintora
Bl. A	2ª Pavto.	05	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	06	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	07	2 A - 20 BC	
Bl. B	2ª Pavto.	10	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	11	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	12	2 A - 20 BC	
Bl. C	2ª Pavto.	15	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	16	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	17	2 A - 20 BC	
Bl. D	2ª Pavto.	18	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	20	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	21	2 A - 20 BC	
Bl. E	2ª Pavto.	22	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	23	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	25	2 A - 20 BC	
Bl. F	2ª Pavto.	26	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	27	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	28	2 A - 20 BC	
Bl. G	2ª Pavto.	30	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	31	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	32	2 A - 20 BC	
Bl. H	2ª Pavto.	33	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	35	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	36	2 A - 20 BC	
Bl. I	2ª Pavto.	37	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	38	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	40	2 A - 20 BC	
Bl. J	2ª Pavto.	41	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	42	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	43	2 A - 20 BC	
Bl. K	2ª Pavto.	44	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	45	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	46	2 A - 20 BC	
Bl. L	2ª Pavto.	47	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	48	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	50	2 A - 20 BC	
Bl. M	2ª Pavto.	51	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	52	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	53	2 A - 20 BC	
Bl. N	2ª Pavto.	55	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	56	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	57	2 A - 20 BC	
Bl. O	2ª Pavto.	58	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	59	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	60	2 A - 20 BC	
Bl. P	2ª Pavto.	61	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	62	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	63	2 A - 20 BC	
Bl. Q	2ª Pavto.	65	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	66	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	67	2 A - 20 BC	
Bl. R	2ª Pavto.	68	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	70	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	71	2 A - 20 BC	
Bl. S	2ª Pavto.	72	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	73	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	75	2 A - 20 BC	
Bl. T	2ª Pavto.	76	2 A - 20 BC	
	3ª Pavto.	77	2 A - 20 BC	
	4ª Pavto.	78	2 A - 20 BC	



NOTAS

- Os materiais de acabamento e revestimento deverão ser verificados no devido memorial;
- A segurança estrutural deverá possuir TRRF de 30 min;
- Saídas de emergência conforme RT 11 - Parte 01/2016;
- Os equipamentos deverão ser sinalizados conforme detalhamento;
- As Barras Anti-Pânico deverão ser sinalizadas conforme detalhamento específico;
- O cálculo populacional foi realizado conforme parâmetros do Item 5.3 da RT 11 - Parte 01/2016, o qual indica algumas áreas a serem descontadas para fins de cálculos e que cada compartimento deve ser considerado como uma ocupação.



PL. BAIXA - TIPO (4x)
 A.: 201,29m²

SIMBOLOGIA / CONVENÇÕES

Ícone	Descrição	Ícone	Descrição
	ACIONADOR MANUAL DE BOMBA DE INCÊNDIO (BOTEREA LULA - BLSLA)		LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (FAROLETE)
	ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME		REDE DE HIDRANTES
	ACIONADOR MANUAL DE PRESSURIZAÇÃO		REGISTRO DE CHAVETA OU ESFERA (SPDA)
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM AUTO-SALANTE)		PONTO DE ELIMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO BALZAMENTO
	AVISADOR SONORO VISUAL (COM AUTO-FALANTE E ACIONADOR MANUAL)		VÁLVULA DE RETENÇÃO
	BARRA DO TIPO ANTI-PÂNICO		PROIBIDO FUMAR
	BATERIA PARA ALARME DE INCÊNDIO		PROIBIDO UTILIZAR O ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO
	BATERIA PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		CUIDADO, RISCO DE EXPLOSAO
	BOMBA DE RECALQUE JOCKEY		CUIDADO, RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO
	BOMBA DE RECALQUE PRINCIPAL		CUIDADO, RISCO DE EXPOSIÇÃO A PRODUTOS TÓXICOS
	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO		INDICAÇÃO DO SENTIDO DE SAÍDA
	CENTRAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (SOBE)
	COLUNA QUE DESCE		INDICAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA (DESCE)
	DETECTOR DE CALOR PONTUAL		INDICAÇÃO DA SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL		INDICAÇÃO ALFA NUMÉRICA
	EXTINTOR PORTÁTIL AP		SINALIZAÇÃO DO COMANDO MANUAL DE ALARME
	EXTINTOR PORTÁTIL CO2		SINALIZAÇÃO DO EXTINTOR
	EXTINTOR PORTÁTIL ESPUMA MECÂNICA		SINALIZAÇÃO DO MANGOTINHO
	EXTINTOR PORTÁTIL PÓS ABC		SINALIZAÇÃO DO ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE
	EXTINTOR PORTÁTIL PÓS BC		SINALIZAÇÃO DO HIDRANTE DE INCÊNDIO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM CAIXA DE PROTEÇÃO EXTERNA		INSTRUÇÃO DE ABERTURA DA PORTA POR BARRA ANTI-PÂNICO
	EXTINTOR PORTÁTIL COM SUPORTE DE PISO		INSTRUÇÕES PARA PORTA CORTA-FOGO
	EXTINTOR SOBRE RODAS		INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA
	HIDRANTE COM UMA SAÍDA		PROIBIDO FUMAR, PERIGO INFLAMÁVEL
	HIDRANTE COM DUAS SAÍDAS		SINALIZAÇÃO NO DEGRAU
	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA		REPRESENTAÇÃO DO MAIOR CAMINHO A PERCORRER

Pág:
 Rubricas:
 Resp. Téc:
 CBMRS:

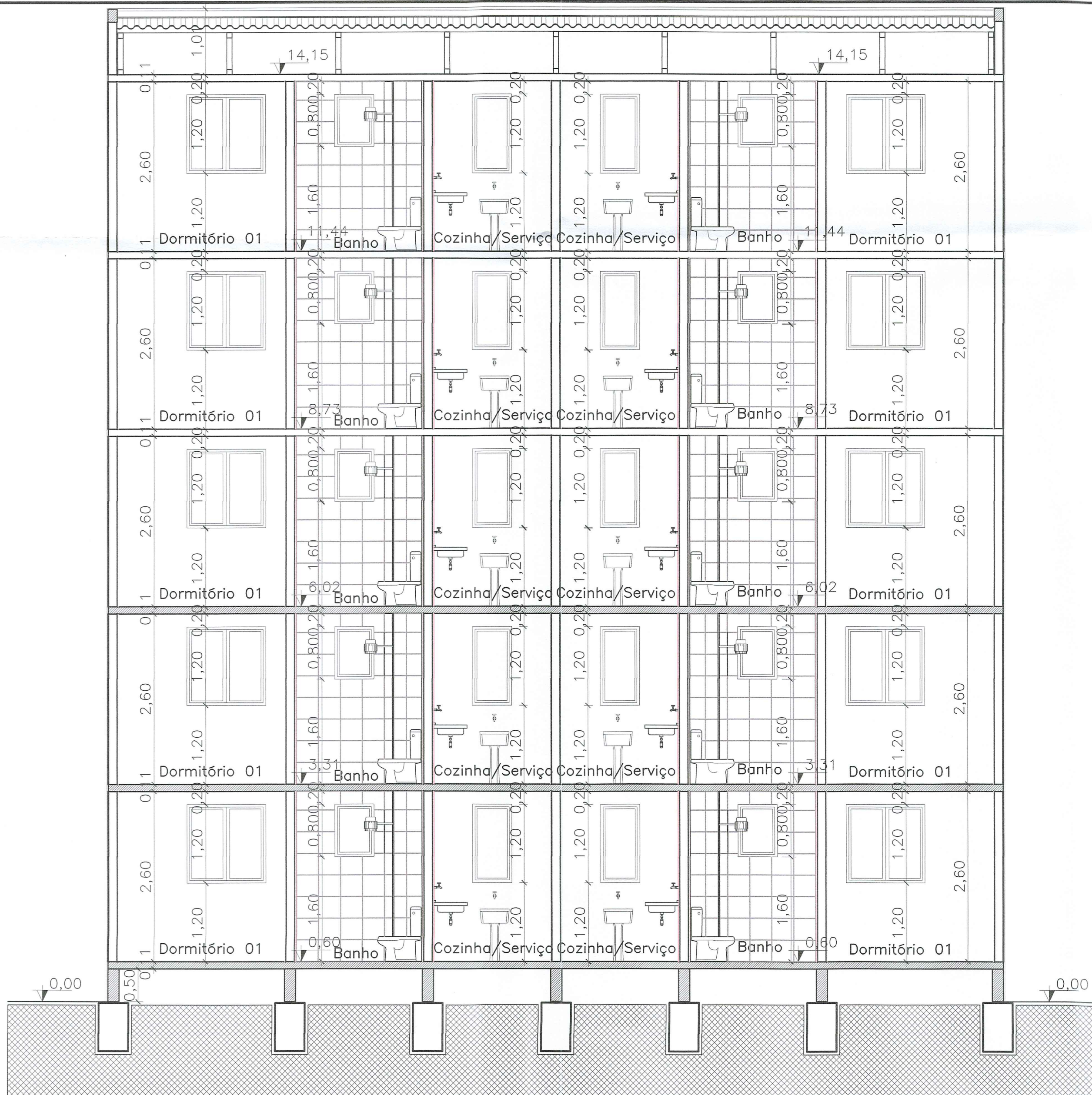


Rua Rio Curuá, 115. Bairro Arroio da Mantega - São Leopoldo / RS

RESPONSÁVEL PELO USO		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Área	15.400,46 m²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	ALBERT KOELLN	Escala	1/50
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU	A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho	BECKER
Especificação	PLANTA BAIXA PAVIMENTO TIPO (4x) BLOCOS	Data	FEVEREIRO/2018
Endereço	RUA EVERALDO LUIZ DE SOUZA, S/N - BAIRRO CANUDOS - NOVO HAMBURGO/RS	Prancha	P-4

www.firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763



CORTE B-B

Pág: _____
 Rubricas: _____
 Resp. Téc: _____
 CBMRS: _____



Rua Rio Gurú. 115. Bairro Arroio da Manteiga - São Leopoldo / RS

RESPONSÁVEL PELO USO		RESPONSÁVEL TÉCNICO
Razão Social	BALIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Área 15.400,46 m ²
Proprietário / Responsável pelo uso da edificação	ALBERT KOELLN	Escala 1/50
Responsável Técnico	ARQUITETO RODRIGO ALEXANDRE ALVES	CAU A69764-8
Assunto	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Desenho BECKER
Especificação	PLANTA BAIXA	Data FEVEREIRO/2018
Endereço	RUA EVERALDO LUIZ DE SOUZA, S/N - BAIRRO CANUDOS - NOVO HAMBURGO/RS	Prancha P-5

www.firehouse.com.br/firehouse@firehouse.com.br

Fone: (51) 3568.4763